ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ
ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

20.10.2016 № 126

Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования
Городецкого муниципального района
Нижегородской области

В соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 8, частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 5, 19 Устава Городецкого муниципального района Нижегородской области, в целях устойчивого развития территории Городецкого муниципального района Земское собрание **решает:**

1. Утвердить прилагаемые местные нормативы градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области.

2. Администрации Городецкого муниципального района обеспечить размещение утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Городецкий вестник» и разместить на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Земского собрания Городецкого муниципального района Нижегородской области по промышленности.

Глава местного самоуправления Н.Ф. Поляков

Е.Ю. Сбитнева

СОГЛАСОВАНО
Руководитель аппарата Земского собрания
С.Н. Кирилловский

Приложение
к решению Земского собрания
Городецкого муниципального района
Нижегородской области
от 20.10.2016 №126

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

I. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 НАЗНАЧЕНИЕ

1.1.1. Нормативы градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области (далее – Нормативы) учитываются при внесении изменений в документы территориального планирования (схемы территориального планирования) Городецкого муниципального района, а также документации по планировке территории.

1.1.2. Нормативы используются субъектами градостроительной деятельности, осуществляющими свою деятельность на территории Городецкого муниципального района, независимо от их организационно-правовой формы.

1.1.3. Изменение или отмена Нормативов и их отдельных положений утверждается решением Земского собрания Городецкого муниципального района Нижегородской области.

1.1.4. На основе настоящих Нормативов градостроительного проектирования рекомендуется разработка МНГП населенных пунктов входящих в состав района.

1.2. ТИПОЛОГИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

При определении перспектив развития и планировки муниципального района, необходимо учитывать:

1) роль муниципального района в системе расселения Нижегородской области;
2) историко-культурное значение муниципального образования и населенных пунктов;
3) демографический прогноз и прогноз социально-экономического развития.

1.3. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ ОРГАНИЗАЦИИ И ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

1.3.1. На территории муниципального района органами местного самоуправления вводится функциональное и градостроительное зонирование.

При этом устанавливаются следующие зоны:

- жилые;
- общественно-деловые;
- производственные;
- инженерной и транспортной инфраструктур;
- сельскохозяйственного использования;
- рекреационного назначения;

- специального назначения;
- инженерной подготовки и защиты территорий;
- иные виды территориальных зон.

1.3.2. Состав, местонахождение и параметры развития функциональных зон устанавливаются документами территориального планирования (генеральными планами населенных пунктов, входящих в состав муниципального района) с учетом правовых и нормативных актов.

1.3.3. В пределах одной функциональной зоны могут выделяться территории, особенности использования которых определяются с учетом ограничений, установленных земельным и градостроительным законодательством, законодательством об охране объектов культурного наследия, иными правовыми и нормативными актами.

1.3.4. Функциональное зонирование территории является основой градостроительного зонирования, устанавливаемого Правилами землепользования и застройки.

1.3.5. Правилами землепользования и застройки устанавливаются состав, границы и регламенты использования территориальных зон.

1.3.6. Границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- сложившегося использования территорий и земель;
- местонахождения и параметров планируемого развития функциональных зон, определенных в документах территориального планирования;
- планируемых изменений границ земель различных категорий в соответствии с документами территориального планирования и документацией по планировке территории;
- предотвращения возможности причинения вреда населению, природе и объектам капитального строительства, расположенным на смежных участках.

Границы территориальных зон устанавливаются по:

- осевым линиям магистралей, улиц, проездов, пешеходных путей;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов;
- границам муниципальных образований;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

Границы зон с особыми условиями функционального использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия могут не совпадать с границами территориальных зон.

1.3.7. Размещение объектов капитального строительства в пределах красных линий на участках улично-дорожной сети не допускается.

1.3.8. Для коммуникаций и сооружений внешнего транспорта (железнодорожного, автомобильного, водного, воздушного, трубопроводного и проводного) устанавливаются границы полос отвода, санитарные разрывы, санитарные полосы отчуждения.

Режим использования территорий в пределах отвода определяется законодательством и Нормативами и должен обеспечивать безопасность населения, сохранность окружающей среды, надежность функционирования транспортных коммуникационных объектов.

1.3.9. Для территорий, подлежащих застройке, документацией по планировке территории устанавливаются красные линии, а также линии регулирования застройки.

1.3.10. Планировочное структурное зонирование территории муниципального района должно предусматривать:

- взаимосвязь территориальных зон и структурных планировочных элементов;
- доступность объектов, расположенных на территории района в пределах нормативных затрат времени, в том числе беспрепятственный доступ инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктур в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 12.08.1994 № 927 «Об обеспечении формирования доступной для инвалидов среды жизнедеятельности», Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (статьи 14, 15, 16), Постановления

Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»;

- эффективное использование территории с учетом ее градостроительной ценности, плотности застройки, размеров земельных участков;

- организацию системы общественных центров муниципального района в увязке с транспортно-коммуникационными узлами и градостроительными решениями, обусловленными соответствующими системами расселения;

- сохранение объектов культурного наследия, исторической планировки и застройки;

- сохранение и развитие природного комплекса, в том числе природно-рекреационной системы пригородных (зеленых) зон;

- создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения.

При этом следует предусматривать меры по охране и улучшению природной среды при максимальном сохранении особенностей ландшафта, развитию культурно-бытового обслуживания, дорожно-транспортной сети и инженерного обеспечения.

1.3.11. Следует обеспечивать сохранение планировочной структуры и архитектурного облика. При подготовке документации по планировке территории и проектной документации необходимо обеспечивать условия по комплексной реконструкции застройки морфотипами, представляющими историко-культурную ценность, а также реставрации памятников истории и культуры в соответствии с зонами охраны объектов культурного наследия.

1.4. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Безбарьерная среда - совокупность условий, позволяющих осуществлять жизненные потребности маломобильных граждан, в том числе обеспечивать беспрепятственный доступ к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктур, услугам связи, транспорта и другим, а также реализация комплекса иных мер, направленных на интеграцию маломобильных граждан в общество.

Водоохранная зона - территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

Дорога автомобильная - линейный объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог.

Жилая застройка:

- малоэтажная жилая застройка - жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком;

- среднеэтажная жилая застройка - жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью 5 этажей и выше;

- многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) - жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью более 8 этажей и высотой менее 75 м.

Жилищное строительство индивидуальное - форма обеспечения граждан жилищем путем строительства домов на праве личной собственности, выполняемого при непосредственном участии граждан или за их счет.

Жилой район - структурный элемент селитебной территории, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия с радиусом обслуживания не более 1500 м, а также часть объектов городского значения; границами, как правило, являются труднопреодолимые естественные и искусственные рубежи, магистральные улицы и дороги общегородского значения.

Земельный участок - часть земной поверхности, границы которой определены в соответствии с федеральным законодательством.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Инфраструктура населенных пунктов - комплекс подсистем и отраслей городского хозяйства, обслуживающий и обеспечивающий организацию их среды и жизнедеятельности населения.

Линейные объекты - линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Населенный пункт - территориальное образование, имеющее сосредоточенную застройку в пределах установленной границы и служащее местом постоянного проживания людей.

Общественные территории - территории функционально-планировочных образований, предназначенные для свободного доступа людей к объектам и комплексам объектов общественного назначения, для обеспечения пешеходных связей между указанными объектами и их комплексами, а также между ними, объектами общественного транспорта и местами для хранения, парковки автомобилей.

Объект индивидуального жилищного строительства - отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более чем три, предназначенный для проживания одной семьи.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) - территории, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное значение, в пределах которых устанавливается особый правовой режим охраны.

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается

особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов).

Парк - озелененная рекреационная территория (многофункциональная или специализированная) с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка.

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее - этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Рекреационная зона - озелененная территория (в пределах муниципального образования, населенного пункта), предназначенная для организации отдыха населения в зеленом окружении и создания благоприятной среды в застройке населенных пунктов.

Рекультивация земель - комплекс работ, направленных на восстановление продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушенных земель, а также улучшение условий окружающей среды в соответствии с интересами общества.

Санитарно-защитная зона - зона, которая отделяет источник негативного воздействия на среду обитания человека от других территорий и служит для снижения вредного воздействия на человека и загрязнения окружающей среды.

Система расселения - территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Социальная инфраструктура - комплекс объектов обслуживания и взаимосвязей между ними, наземных и дистанционных, в пределах муниципального района.

Стоянка для автомобилей (автостоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей:

гостевая - открытая площадка, предназначенная для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей;

закрытого типа - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями;

открытого типа - автостоянка без наружных стеновых ограждений или открытая, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности (сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50 % наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже);

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Территориальная зона - зона, для которой в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Функциональное зонирование территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов

градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Перечень линий градостроительного регулирования

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, а также границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее линейные объекты).

Линии застройки - линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

Отступ застройки - расстояние между красной линией или границей земельного участка и стеной здания, железнодорожных путей, станций и других железнодорожных сооружений, ширина которых нормируется в зависимости от категории железных дорог, конструкции земляного полотна и др., и на которой не допускается строительство зданий и сооружений, не имеющих отношения к эксплуатации железнодорожного транспорта.

Граница населенного пункта - внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

Границы полосы отвода автомобильных дорог - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы водоохранных зон - границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Границы прибрежных зон (полос) - границы территорий внутри водоохранных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допускается размещение объектов, перечень и порядок размещения которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Границы придорожной полосы - внешние границы земельных участков, примыкающих к полосе отвода автомобильных дорог.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - границы зон I и II пояса, а также жесткой зоны II пояса:

границы зоны I пояса санитарной охраны - границы огражденной территории водозаборных сооружений и площадок, головных водопроводных сооружений, на которых установлен строгий охранный режим и не допускается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, не связанных с эксплуатацией водоисточника. В границах I пояса санитарной охраны запрещается постоянное и временное проживание людей, не связанных

непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;

границы зоны II пояса санитарной охраны - границы территории, непосредственно окружающей не только источники, но и их притоки, на которой установлен режим ограничения строительства и хозяйственного пользования земель и водных объектов;

границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны - границы территории, непосредственно прилегающей к акватории водоисточников и выделяемой в пределах территории II пояса по границам прибрежной полосы с режимом ограничения хозяйственной деятельности.

Границы полосы отвода железных дорог - границы территории, предназначенной для размещения существующих и проектируемых железных дорог.

Границы санитарно-защитных зон - границы территорий, отделяющих промышленные площадки и иные объекты, являющиеся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, от жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха и курортов. Ширина санитарно-защитных зон , режим их содержания и использования устанавливается в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения. В границах санитарно-защитных зон устанавливается режим санитарной защиты от неблагоприятных воздействий; допускается размещение коммунальных инженерных объектов городской инфраструктуры в соответствии с санитарными нормами и СНиП.

2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Городецкого муниципального района Нижегородской области.

2.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ОБЪЕКТАМ, ОТНОСЯЩИМСЯ К ОБЛАСТЯМ ЭЛЕКТРО-, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

2.1.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.1.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ОБЪЕКТА	ТИП РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ВИД РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	НАИМЕНОВАНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ПРЕДЕЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ					
1.	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)	Количество комнат	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.
					При наличии электрической плиты					
					1 комната	153	95	73	60	52
					2 комнаты	180	112	87	70	61
					3 комнаты	197	122	95	77	67
					4 комнаты и более	209	130	101	82	71
					При наличии газовой плиты					
					1 комната	103	64	49	40	35
					2 комнаты	133	82	64	52	45
					3 комнаты	150	93	72	59	51
					4 комнаты и более	162	101	78	63	55
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв. м	5000					

				Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв.м	Вид объекта	Размер земельного участка, кв. м
					Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	не более 50
					Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	не более 50
					Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	не более 80
					Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	не более 150
					Распределительные пункты наружной установки	не более 250
					Распределительные пункты закрытого типа	не более 200
					Секционирующие пункты	не более 80
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	

Таблица 2.1.1.2.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	кВт·ч / год на 1 чел.	1700	Не нормируется	

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей электропотребления.

3. Расчёт электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

Таблица 2.1.1.3. Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) электроснабжения

ЛИНЕЙНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГА
Кабельные линии	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
то же, на глубине от 0,4 до 1,3 м	0,013
то же, на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью, кв. м:	
3000	1,98
6000	3,00
9000	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
Воздушные линии	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06

Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	по заданию на проектирование
Радиорелейные линии	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	1,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70
110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

2.1.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 2.1.2.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ОБЪЕКТА	ТИП РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ВИД РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	НАИМЕНОВАНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ПРЕДЕЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ		
1.	Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного нефтяного газа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд, куб. м в месяц на 1 человека для природного газа, кг в месяц на 1 человека для сжиженного газа	**Направление использования природного газа**	**Единицы измерения**	**Норматив потребления, куб. м**
					На приготовление пищи и подогрев воды		
					Газовая плита (при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	11
					Газовая плита (при отсутствии газового водонагревателя (колонки) и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	15
					Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) (при отсутствии центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	28,2
					Газовый водонагреватель (колонка)	На 1 человека в месяц	17,2
					На отопление жилых помещений от газовых приборов		

					В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) без отключения на летний период	На 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц	8,7
					В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) с отключением на летний период	На 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц	8
					Направление использования сжиженного газа	**Единицы измерения**	**Норматив потребления, кг**
					Приготовление пищи		
					Газовая плита и централизованное горячее водоснабжение	На 1 человека в месяц	6,91
					Приготовление пищи и подогрев воды		
					Газовая плита и газовый водонагреватель (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	16,88
					Газовая плита (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя)	На 1 человека в месяц	10,42
			Расчетный показатель минимально допустимой площади	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	от 4		

			территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га	Производительность ГНС, тыс. т/год	Размер участка, га
					10	6
					20	7
					40	8
				Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га	0,6	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	

Примечания:

1.Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/ м3).

2.Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

2.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

2.2.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

Таблица 2.2.1.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Улично-дорожная сеть (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки) *	км / 1 км² территории	2,1	Не нормируется	

Примечание:

(*) Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются документами территориального планирования – генеральными планами поселений и населенных пунктов, входящих в состав Городецкого муниципального района.

Таблица 2.2.1.2. Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Автовокзал (пассажирское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками городского пассажирского транспорта)	Га	1
2.	Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)	Га	0,5
3.	Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	Га	1
4.	Кемпинг (легкие неотапливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)	Га	1
5.	Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)	Га	1

6.	Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)	Га	0,2
7.	Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	Га	0,2
8.	Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды, площадка, стоянка, подземные резервуары)	Га	0,4
9.	Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	Га	0,4
10.	Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	Га	0,5
11.	Автомагазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	Га	0,5

Таблица 2.2.1.3. Осредненные нормы отвода земель, необходимых для определения границ полосы отвода автомобильных дорог

КАТЕГО-РИЯ ДОРОГИ	**КОЛИ-ЧЕСТВО ПОЛОС ДВИЖЕ-НИЯ**	**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОЛОСЫ ОТВОДА (ГЕКТАРОВ НА 1 ЛИНЕЙНЫЙ КИЛОМЕТР АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ)**							
		НА ОСОБО ЦЕННЫХ УГОДЬЯХ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ				**НЕОБХОДИМАЯ**			
		ПОПЕРЕЧНЫЙ УКЛОН МЕСТНОСТИ НЕ БОЛЕЕ 1:20		**ПОПЕРЕЧНЫЙ УКЛОН МЕСТНОСТИ СВЫШЕ 1:20 ДО 1:10**		**ПОПЕРЕЧНЫЙ УКЛОН МЕСТНОСТИ НЕ БОЛЕЕ 1:20**		**ПОПЕРЕЧНЫЙ УКЛОН МЕСТНОСТИ СВЫШЕ 1:20 ДО 1:10**	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I	8	7,5	1,8	7,6	1,8	8,1	2,3	8,2	2,3
	6	6,8	1,7	6,9	1,7	7,2	2,2	7,3	2,2
I, II	4	6,1	1,6	6,2	1,6	6,5	2,1	6,6	2,1
II	2	4,4	1,4	4,5	1,4	4,9	2,0	5,0	2,0
III	2	4,0	1,3	4,2	1,3	4,6	2,0	4,8	2,0
IV	2	2,4	1,3	2,5	1,3	3,5	2,0	3,6	2,0
V	1	2,1	1,2	2,2	1,2	3,3	2,0	3,4	2,0

2.2.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ ОБЪЕКТОВ МЕСТАМИ ХРАНЕНИЯ ЛИЧНОГО АВТОТРАНСПОРТА (АВТОМОБИЛЬНЫМИ СТОЯНКАМИ)

Таблица 2.2.2.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Стояки автомобилей для многоквартирных жилых домов					
1.	- гостевая стоянка	машино-мест на 1000 жителей	75	расстояние пешеходной доступности, м	100
		машино-мест на 1 квартиру	0,2		
2.	- стоянка для постоянного хранения	машино-мест на 1000 жителей*	270	расстояние пешеходной доступности, м	800-1500
		машино-мест на 1 квартиру	0.7		
Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.					
1.	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	кв. м общей площади	120	расстояние пешеходной доступности, м	500
2.	Коммерческо-деловые центры и организации, офисные здания и помещения	кв. м общей площади	60	расстояние пешеходной доступности, м	500
3.	Банки и банковские учреждения	кв. м общей площади	60	расстояние пешеходной доступности, м	500
4.	Отделения связи, почтовые отделения	1000 $м^2$ расчетной площади для размещения рабочих мест + 1000 $м^2$ площади для обслуживания клиентуры	15	расстояние пешеходной доступности, м	500
5.	Научно-исследовательские и проектные институты	кв. м общей площади	170	расстояние пешеходной доступности, м	500
6.	Высшие учебные заведения	преподаватели, сотрудники, студенты, занятые в одну смену	4 препод. и сотруд. + 1 машино-место на 10 студентов	расстояние пешеходной доступности, м	100

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
7.	Детские дошкольные учреждения и средние школы общего типа	100 чел. (преподава-телей, сотрудников обслу-живающего персо-нала)	3	расстояние пешеходной доступности, м	100
8.	Детские дошкольные учреждения специализированного и оздоровительного типа, лицеи, гимназии, специальные и частные школы	100 чел. (преподавателей, сотрудников обслуживающего персонала)	3	расстояние пешеходной доступности, м	100
9.	Средние специальные учреждения, колледжи, школы искусств и музыкальные школы городского значения	100 чел. (преподавателей, сотрудников обслуживающего персонала)	3	расстояние пешеходной доступности, м	100
10.	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	кв. м общей площади	25	расстояние пешеходной доступности, м	100
11.	Производственные здания и коммунально-складские объекты	работающие в двух смежных сменах, чел.	8	расстояние пешеходной доступности, м	500
12.	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые, развлекательные и многофункциональные комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	кв. м общей площади	80	расстояние пешеходной доступности, м	500
13.	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.), торгово-выставочные залы	кв. м общей площади	80	расстояние пешеходной доступности, м	500

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
14.	Рынки, рыночные комплексы, ярмарки	кв. м общей площади	40	расстояние пешеходной доступности, м	500
15.	Объекты общественного питания	1000 $м^2$ расчетной площади + 100 работающих	17,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
16.	Бани	единоврем. посетители	6	расстояние пешеходной доступности, м	500
17.	Ателье, фотосалоны, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	кв. м общей площади	15	расстояние пешеходной доступности, м	500
18.	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	рабочее место приемщика	2	расстояние пешеходной доступности, м	500
19.	Гостиницы высшей категории (4 - 5)	один номер	4	расстояние пешеходной доступности, м	500
20.	Другие гостиницы	один номер	6	расстояние пешеходной доступности, м	500
21.	Мотели	один номер	5		
22.	Выставочно-музейные комплексы, музеи, галереи, выставочные залы,	100 единовременных посетителей	8	расстояние пешеходной доступности, м	500
23.	Концертные залы	зрительское место	20	расстояние пешеходной доступности, м	500
24.	Кинотеатры	зрительское место	25	расстояние пешеходной доступности, м	500
25.	Развлекательные центры, дискотеки, бильярдные	единоврем. посетители	7	м расстояние пешеходной доступности, м	500
26.	Городские библиотеки	100 чел. (посетителей, сотрудников, обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
27.	Поликлиники, амбулаторные учреждения, специализированные поликлиники, диспансеры, пункты первой медицинской помощи	100 посещений в смену	4	расстояние пешеходной доступности, м	500
28.	Многопрофильные консультационно-диагностические центры	посещения в смену	40	расстояние пешеходной доступности, м	500
29.	Больницы, профилактории, родильные дома, стационары, медсанчасти	койко-мест	15	расстояние пешеходной доступности, м	500
30.	Реабилитационные центры	койко-мест	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
31.	Ветеринарные поликлиники и станции	100 $м^2$ общей площади 100 посещений в смену	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
32.	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	мест на трибунах	30	расстояние пешеходной доступности, м	500
33.	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)	100 $м^2$ общей площади 100 единовременных посетителей	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
34.	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, картинг, мини-футбол)	единовременных посетителей	4	расстояние пешеходной доступности, м	500
35.	Бассейны	единовременных посетителей	7	расстояние пешеходной доступности, м	500
36.	Железнодорожные вокзалы	пассажиры дальнего следования в час пик	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
37.	Автовокзалы	пассажиров в час пик	15	расстояние пешеходной доступности, м	500
38.	Парки (общегородского и районного значения), зоопарки	100 единовременных посетителей	10	расстояние пешеходной доступности, м	400
39.	Пляжи	100 единовременных посетителей	15	расстояние пешеходной доступности, м	400

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
40.	Городские леса	100 единовременных посетителей	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	400
41.	Турбазы, туристические стоянки, лагеря	100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	15	расстояние пешеходной доступности, м	400
42.	Дома отдыха, санатории	100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	400
43.	Садоводческие товарищества, дачи	10 участков	5	расстояние пешеходной доступности, м	500
44.	Общее требуемое количество парковочных мест	1000 жителей	1014,5	-	-

Примечание:

(*) Указанные машино-места следует размещать в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках за пределами земельных участков многоквартирных домов в границах квартала (микрорайона) в радиусе пешеходной доступности не более 800 м, в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м. Размещение требуемого количества машино-мест может быть обеспечено в подземных охраняемых автостоянках на придомовой территории многоквартирных жилых домов с соблюдением нормативного уровня благоустройства.

2.2.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА, КРОМЕ ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.2.3.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Автозаправочные станции *	объект / 1200 автомобилей	1	Не нормируется	
2.	Автомойки *	пост / 1000 автомобилей	1		

Примечание:

(*) Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряжённых с территориями автодорог и улиц городского значения.

2.2.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЮ И ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.2.4.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Остановки общественного городского транспорта	Не нормируется		м	500 *
2.	Станции технического обслуживания городского пассажирского транспорта	единиц / транспорт. предприятие	1	Не нормируется	
3.	Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта	единиц / вид транспорта	1		
4.	Пассажирские автотранспортные предприятия	Кол-во единиц общественного автотранспорта / 1000 жителей	27	-	

Примечание:

(*) В центральной части города дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа

2.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТЯМ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Таблица 2.3.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты физической культуры и массового спорта квартального (микрорайонного) значения					
1.	Помещения для физкультурно-оздоровительных	м² общ. площади на 1000 чел.	70	м	500

	занятий микрорайона				
2.	Территория плоскостных спортивных сооружений квартального (микрорайонного) значения	га на 1000 чел.	0,2	м	500
Объекты физической культуры и массового спорта районного значения					
3.	Спортивный зал общего пользования в физкультурно-спортивном центре жилого района	м² площади пола на 1000 чел.	350	м	1500
4.	Бассейн крытый (открытый) общего пользования жилого района	м² зеркала воды на 1000 чел.	75		
5.	Территория плоскостных спортивных сооружений жилого района	га на 1000 чел.	0,25		
Объекты физической культуры и массового спорта городского значения					
6.	Территория плоскостных спортивных сооружений городского значения	га на 1000 чел.	0,2	мин. транспортной доступности	30

2.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ

2.4.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 2.4.1.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дошкольная образовательная организация	мест на 1000 жителей	35	м	300 *
2.	Дошкольная образовательная организация специализированного типа	%% от численности детей 1-6 лет	3	Не нормируется	

3.	Дошкольная образовательная организация оздоровительная	%% от численности детей 1-6 лет	12	

Примечания:

1. Объектами дошкольного образования должны быть обеспеченны 85% численности детей дошкольного возраста в том числе: - в дошкольных образовательных организациях -70%;в дошкольных образовательная организация специализированного типа - 3%;-в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа -12%.

(*) В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности детских дошкольных учреждений общего типа до 500 м.

2.4.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 2.4.2.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	мест на 1000 жителей	100	м	500*
2.	Межшкольный учебно-производственный комбинат	%% от численности школьников	8	Не нормируется	
3.	Общеобразовательные организации, имеющие интернат	По заданию на проектирование		Не нормируется	
4.	Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения, учащиеся	По заданию на проектирование		мин. транспортной доступности	30

Примечания:

1. Обеспеченность общеобразовательными организациями принимать с учетом 100%-ного охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.

(*) Для общеобразовательных организаций при малоэтажной застройке - 750 м.

Допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

2.4.3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 2.4.3.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дворец (Дом) творчества школьников	% от общего числа школьников	3,3	Не нормируется	
2.	Станция юных техников	% от общего числа школьников	0,9		
3.	Станция юных натуралистов	% от общего числа школьников	0,4		
4.	Станция юных туристов	% от общего числа школьников	0,4		
5.	Детско-юношеская спортивная школа	% от общего числа школьников	2,3		
6.	Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	% от общего числа школьников	2,7		

2.4.4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ОТДЫХА ДЕТЕЙ В КАНИКУЛЯРНОЕ ВРЕМЯ

Таблица 2.4.4.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей	% от общего числа школьников	20	м	500 *

Примечание:

(*) Допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

2.5. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Таблица 2.5.1

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты, относящиеся к области оказания медицинской помощи				
Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек на 1000 жителей	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения, но не менее 13,47 В том числе: -больничных-10,2; -полустационарных - 1,42; - в домах сестринского ухода-1,8; - хосписах-0,05	Не нормируется	
Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара	посещение в смену	18,15 на 1 тыс. чел.	м	1000
Консультативно-диагностический центр	кв. метр общей площади	По заданию на проектирование	Не нормируется	
Фельдшерский пункт	1 объект	По заданию на проектирование	м	1000
Станция (подстанция) скорой медицинской помощи	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	Не нормируется	
Аптека	объект	1 на 15 тыс. жителей	м	500 (800 при малоэтажной застройке)
Молочная кухня (для детей до 1 года)	порция в сутки на 1 ребенка	4 на 1 тыс. чел.	м	500
Раздаточный пункт	кв. м общ. пл. на 1 ребенка	0,3 на 1 тыс. чел.	м	500

2.6. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ СБОРА, ВЫВОЗА, УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ

2.6.1. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО СБОРУ, ХРАНЕНИЮ И ТРАНСПОРТИРОВКЕ ОТХОДОВ

Таблица 2.6.1.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ) *	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Вывоз бытового мусора	Обеспеченность контейнерными площадками % / количество контейнеров на площадку	100 / 3*	Не нормируется	

Примечание:

(*) Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

2.6.2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ ОТХОДОВ

Таблица 2.6.2.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Полигон твёрдых отходов	га	20 *	Не нормируется	

Примечание:

(*) Норма площади полигона твёрдых отходов приведена для максимально допустимой высоты складирования отходов 45 м. Полигон с такой высотой складирования отходов относится к категории высоконагружаемых (высота складирования отходов более 20 м, нагрузка на площадь более 10 т/м² (100 тыс. т/га). При уменьшении нагрузки и при высоте складирования отходов 12 м площадь полигона твёрдых отходов следует принимать 60 га.

2.7. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Таблица 2.7.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Уровень жилищной обеспеченности	м² общей площади / 1 чел.	25	Не нормируется	
2.	Уровень жилищной обеспеченности жилья социального назначения	м² общей площади / 1 чел.	20 *	Не нормируется	

Примечание:

(*) Данная норма не распространяется на предоставление жилого помещения для участковых уполномоченных полиции и членов их семей

2.8. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРВИЧНЫХ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Таблица 2.8.1

	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА *	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Пожарное депо (Городское поселение/ сельское поселение)	объект/ муниципальный район	8	мин.	10/20
2.	Количество пожарных автомобилей (Городское поселение/ сельское поселение)	шт (на 1 депо)	4/2**	-	-
3.	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Не нормируется		м	150 ***

Примечания:

(*) Размещение иных объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности, кроме перечисленных в этой таблице, нормируется строительными нормами по проектированию систем наружного водоснабжения и иными нормативными документами.

(**) Количество пожарных депо и количество пожарных автомобилей в каждом.

Расчетное количество сотрудников в дежурной смене на 1 пожарный автомобиль - 7 чел. В центральных пожарных депо разрешается размещать центр управления силами и средствами, отряд пожарной охраны, учебный пункт, базу газодымозащитной службы, рукавный пост, конференц-зал с кинопроекционной и фойе.

(***) За максимально допустимый уровень территориальной доступности дороги (улицы, проезда) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники принимается половина расстояния между соседними дорогами (улицами, проездами)

2.9. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Таблица 2.9.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	прибор / 1000 чел.	3 *	Не нормируется	
2.	Общественная уборная на территории автодорог и улиц городского значения **	прибор / 10 км.	4		

Примечания:

1. Расчетные показатели объектов приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2011 Приложение Ж.

(*) В расчётную норму обеспеченности включена потребность в местах на объектах для каждой 1000 чел. туристов – 2 прибора.

(**) Допускается учитывать санузлы, расположенные на АЗС, при условии обеспечения открытого доступа в эти санузлы.

2.10. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ БИБЛИОТЕЧНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.10.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Межпоселенческая библиотека	объект/на 10 тыс. жителей	1	мин. пешеходной доступности	30
2.	Детская библиотека	объект/на 5,5 тыс. детей дошкольного и школьного возраста	1	мин. пешеходной доступности	30
3.	Юношеская библиотека	объект/на 17 тыс. человек в возрасте от 15 до 24 лет	1	мин. пешеходной доступности	30
4.	Массовая библиотека *	тыс. единиц хранения на 1000 жителей	4	мин. пешеходной доступности	30

		мест в читальном зале на 1000 жителей	2		

Примечание:

(*) Количество единиц хранения, мест в читальном зале специальных библиотек определяется заданием на проектирование.

2.11. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ ОРГАНИЗАЦИЙ КУЛЬТУРЫ

Таблица 2.11.1

	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты организаций культуры районного значения					
1.	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитатель- ной работы с населением, досуга и любительской деятельности	$м^2$ площади пола на 1 тыс. чел.	50	м	1500
2.	Клуб	посетит. мест на 500 чел.	80	мин. пешеходной доступности	20
3.	Информационно-методический центр	объект / муниципальный район	1	-	Не нормируется
4.	Музеи районного значения	объект / муниципальный район	1-3	-	Не нормируется
Объекты организаций культуры городского значения					
5.	Кинотеатры	Место на 1 тыс. чел	30	мин. транспортной доступности	30
6.	Концертный зал	мест на 1 000 чел.	3	мин. транспортной доступности	30
7.	Универсальный спортивно-зрелищный зал, в том числе – с искусственным льдом	мест на 1000 чел.	6	мин. транспортной доступности	30
8.	Парк культуры	объект / 100 тыс. чел.	1	-	Не нормируется

2.12. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИАПАЛЬНОГО РАЙОНА, МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ

Таблица 2.12.1

СОСТАВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	МИНИМАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	ДОСТУПНОСТЬ
Объекты благоустройства микрорайонного (квартального) значения		
Общественные пространства - скверы; пешеходные коммуникации, направления	Скверы – 0,5 га*	Не нормируется
Объекты благоустройства районного значения		
Общественные пространства – сады жилых зон, скверы, участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; проезды общего пользования, велосипедные дорожки	Сады жилых районов - 3 га*	300-400 м
	Парки планировочных районов - 10 га	15 мин. транспортной доступности или 1200 м.
Объекты благоустройства городского значения		
Общественные пространства - скверы, городские парки, площади; участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; велосипедные дорожки; объекты рекреации – городские леса, лесопарки	Городские парки - 15 га	30 мин. транспортной доступности
Объекты рекреации – пляжи	8 м² /посетителя	30 мин. транспортной доступности
Проходы к береговым полосам водных объектов общего пользования	Не нормируется	Не нормируется

Примечание:

(*) В составе озелененных территорий общего пользования жилых районов

2.13. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ АРХИВОВ

Таблица 2.13.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Муниципальный (городской) архив	объект	1	Не нормируется	

2.14. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ, МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ

Таблица 2.14.1

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Бюро похоронного обслуживания. Дом траурных обрядов	объект на 0,5 млн. чел.	1	Не нормируется	
2.	Кладбища традиционного захоронения	га / 1000 чел.	0,24		

2.15. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗАЩИТНЫХ СООРУЖЕНИЙ, СРЕДСТВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Таблица 2.15.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Берегозащитные сооружения	% протяженности береговой линии, требующей защиты	100	Не нормируется	

Таблица 2.15.2.

Расчетные показатели объектов и сооружений гражданской обороны

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	кв. м. на 1000 чел. / вместимость (чел.)	500 кв. м. / / 150 чел.	Пешеходная доступность, радиус сбора укрываемых, м.	1000 / 3000 – для противо-радиационных укрытий
2.	Места массового скопления людей, оснащенные системами экстренного оповещения	Обеспеченность, %	100	-	Не нормируется
3.	Места массового скопления людей, оснащенные техническими средствами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц	Обеспеченность, %	100	-	Не нормируется

2.16. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

Таблица 2.16.1

	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Спасательные посты (станции) на водных объектах	объект / 200 м береговой линии	1	м	200
2.	Объекты оказания первой медицинской помощи На водных объектах	объект / 200 м береговой линии	1 *	м	200

Примечание:

(*) В составе спасательного поста (станции) на водном объекте.

2.17. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ РАСШИРЕНИЯ РЫНКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, СЫРЬЯ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ, ДЛЯ СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Таблица 2.17.1

	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Рынки, рыночные комплексы	м² торговой площади на 1000 человек	35	мин. транспортной доступности	30
		объект административный район	1		

3. НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

3.1. При планировке и застройке муниципального района необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения. Проектная документация на вновь строящиеся социально-значимые объекты должна включать раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» и быть согласована с администрацией Городецкого муниципального района.

При проектировании, реконструкции и ремонте общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей», СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям», РДС 35-201-99 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Заданием на проектирование устанавливаются мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В случаях когда действующие объекты невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственники таких объектов должны осуществлять с общественными объединениями инвалидов согласования по мерам, обеспечивающим удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

3.2. К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые здания; административные здания и сооружения (включая судебно-правовые учреждения, правоохранительные и налоговые органы); объекты

культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы, отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: другие объекты автомобильного, станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; мемориальные и ритуальные здания и сооружения; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; мосты, транспортные развязки и путепроводы; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

3.3. Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

- досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;
- безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;
- своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;
- удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований Нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

3.4. Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

- телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;
- санитарно-гигиеническими помещениями и приспособлениями;
- пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;
- пологими пандусами у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок транспорта общего пользования;
- специальными указателями переходов улиц и маршрутов движения маломобильных граждан, в том числе рельефными направляющими на путях движения для ориентировки незрячих и слабовидящих в местах общественного пользования населения;
- пандусами и поручнями или подъемными устройствами у лестниц при входах в здания и на лифтовых площадках, у тротуаров в местах наземных и подземных переходов, дорог, и остановок транспорта общего пользования;
- местами в зрительных залах для маломобильных граждан, передвигающихся на креслах-колясках;
- местами хранения кресел-колясок в раздевальных помещениях физкультурно-оздоровительных, спортивных зданий и сооружений;
- приборами и устройствами, технологическим и другим оборудованием, расчетно-кассовыми кабинками, удобными в использовании инвалидами, в том числе передвигающимися на инвалидных колясках;
- дверями на путях движения посетителей, имеющими в свету ширину одного полотна не менее 900 мм.

3.5. Территориальные центры социального обслуживания следует проектировать одного типа - надомного обслуживания.

3.6. Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для

маломобильных групп населения подземного или надземного перехода, соединенного с этим зданием.

Места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. Эвакуационные выходы и пути должны проектироваться из непожароопасных материалов и соответствовать требованиям Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

3.7. При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них.

3.8. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути ко всем объектам социальной инфраструктуры, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6 м через каждые 60 - 100 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

3.9. При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную) разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.

3.10. Уклоны пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не должны превышать:

- продольный - 5 %;
- поперечный - 1 - 2 %.

При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10 % на протяжении не более 10 м.

3.11. Высоту бордюров по краям пешеходных путей следует принимать не менее 0,01 м. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 м.

3.12. При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

3.13. Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

3.14. На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты, а на прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку.

3.15. Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину проступей не менее 0,4 м, высоту подъемов ступеней - не более 0,12 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть в пределах 1 - 2 %.

Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

3.16. Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

3.17. Специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должны устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 м. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

3.18. На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м следует выделять до 4 % гарантированных мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

3.19. Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.

3.20. Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 м.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).

II. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ.

1. НОРМАТИВНО-ПРАВОВАЯ БАЗА РАЗРАБОТКИ НОРМАТИВОВ

Федеральные законы:

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ;

«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ;

Федеральный закон от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Федеральный закон от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 19 января 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Иные нормативные акты Российской Федерации:

Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1992 г. № 1487 «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 августа 1994 г. № 927 «Об обеспечении формирования доступной для инвалидов среды жизнедеятельности»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 г. № 1449 «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 г. № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 г. № 1007 «Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ, лесопарковых зон, зеленых зон»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении положения о зонах объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившим силу отдельных положений нормативно правовых актов Правительства Российской Федерации».

Нормативные правовые акты Нижегородской области и Городецкого муниципального района:

Закон Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулировании градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;

Закон Нижегородской области от 02 февраля 2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области»;

Постановление Администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 20.01.2015 г. № 139 «Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области и внесения в них изменений»;

Постановление Администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 12.02.2015 г. № 477 «О разработке местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области».

Своды правил по проектированию и строительству (СП):

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства. Утвержден постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 30 декабря 1999 г. № 94;

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей. Утвержден постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 29 ноября 1999 г. № 73;

СП 59.13330.2012 взамен "СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 28 декабря 2010 г. N 820);

СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (взамен СП 42-104-97);

СП 34.13330.2012 взамен "СНиП 2.05.02-85* "Автомобильные дороги";

СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";

СП 37.13330.2012. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*;

СП 118.13330.2012 "СНиП 31-06-2009. Общественные здания и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/10) (с изменениями и дополнениями);

СП 31-112-2004 «Физкультурно-спортивные залы. Часть 1»;

СП 31-115-2006 «Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения»;

СП 31-112-2007 «Физкультурно-спортивные залы. Часть 3. Ледовые арены»;

СП 54.13330.2011 Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003;

СП 43.13330.2012 Сооружения промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП 2.09.03-85;

СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменением № 1);

СП 115.13330.2011. СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий.;

СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003;

СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87* Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения»;

СП 104.13330.2012 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;

СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений».

Санитарные правила и нормы (СанПиН):

Постановление главного государственного врача Российской Федерации от 28 сентября 2015 г. № 61 «Об утверждении СП 2.1.2.3304-15 «Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству и содержанию объектов спорта»;

СанПиН 2.1.2882-11 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения. Утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 июня 2011 г. № 84;

СанПиН 2.1.2.2645-10 Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10 июня 2010 г. № 64;

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации от 14 марта 2002 года № 10;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 15.05.2013 № 26 «Об утверждении СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 18.05.2010 № 58 «Об утверждении СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;

Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Иные нормативы

ВСН 62-91* Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РАЗРАБОТКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Местные нормативы градостроительного проектирования - документ, содержащий минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории).

Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Целью разработки местных нормативов градостроительного проектирования является обеспечение пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренного документами планирования социально-экономического развития территории.

Нормативы градостроительного проектирования решают следующие основные задачи:

- установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации (схемы территориального планирования, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки) на основе документов планирования социально-экономического развития территории;
- распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;
- обеспечение постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории;
- приведение в соответствие с требованиями действующего законодательства о градостроительной деятельности терминологии, используемой в применяемых при разработке нормативов нормативно-технических документах, действующих в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации;
- установление требований к материалам, сдаваемым в составе документов территориального планирования, документации по планировке территории, правил землепользования и застройки для обеспечения формирования ресурсов информационных систем обеспечения градостроительной деятельности.

3. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТАВА И СОДЕРЖАНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормируемые показатели, устанавливаемые в местных нормативах градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области, включают минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе обеспеченность объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступность таких объектов для населения (включая инвалидов), обеспеченность объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории) и требования по:

- обеспечению безопасности территории и населения, в том числе предупреждению и защите территорий и населения от опасных природных и техногенных воздействий, а также обеспечению соблюдения противопожарных, санитарно-гигиенических требований при осуществлении градостроительной деятельности;
- обеспечению охраны окружающей природной среды, особо охраняемых природных территорий местного значения и других территорий природного комплекса;
- обеспечению охраны объектов культурного наследия (памятников истории и

культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории муниципального района, по сохранению исторически сложившихся типов планировочных структур района, его застройки, природного ландшафта при осуществлении градостроительной деятельности;

- планировочной организации и застройке территориальных зон и территорий различного назначения;

- организации в составе территориальных зон пространств, предназначенных для объектов обслуживания, мест хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта, выделения площадей для озеленения, создания рекреаций, подъездов к зданиям;

- обеспечению населения и территориальных зон социально значимыми объектами обслуживания;

- обеспечению пешеходной и транспортной доступности объектов и комплексов социальной инфраструктуры, рекреаций, остановочных пунктов общественного транспорта, объектов для хранения и парковки индивидуального автомобильного транспорта;

- организации дорожно-транспортной и улично-дорожной сети и ее элементов, систем пассажирского общественного транспорта, систем обслуживания транспортных средств, организации систем водоснабжения, водоотведения, тепло-, электро- и газоснабжения, связи;

- инженерной подготовке территории;

- комплексному благоустройству территории и оснащению территории элементами благоустройства.

4. МЕТОДИКА РАЗРАБОТКИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Нормативы содержат показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, то есть нормируемые показатели объектов планирования. Нормируемые показатели объектов планирования, в свою очередь, включают количественные нормируемые показатели объектов планирования и качественные нормируемые показатели объектов планирования.

Таким образом, нормируемые показатели объектов планирования представляют собой количественные и качественные показатели градостроительного развития территории, обеспечивающие благоприятные условия жизнедеятельности человека, в том числе показатели обеспечения услугами, предоставляемыми населению с помощью нормируемых объектов градостроительной деятельности, а также показатели площади земельных участков объектов капитального строительства и различных территорий, земель и зон.

Количественные нормируемые показатели объектов планирования – нормируемые показатели градостроительного развития территории, которые характеризуются определенным количественным значением (или рядом значений) и определенной единицей измерения.

Качественные нормируемые показатели объектов планирования – нормируемые показатели градостроительного развития территории, характеризуемые исключительно с помощью качественных описаний явления, процесса или состояния территории в том или ином аспекте планирования.

Последовательность разработки местных нормативов включает несколько взаимосвязанных этапов.

Формулирование требований к содержанию документа градостроительного проектирования

Требования к содержанию документа градостроительного проектирования формулируются на основе требований законодательства (Градостроительного кодекса РФ).

Установление требований к составу документа градостроительного проектирования

На основе требований федерального и регионального законодательства, муниципальных нормативных правовых актов к содержанию и составу той или иной градостроительной документации, а также градостроительных особенностей конкретной территории формулируется состав документов градостроительного проектирования в виде перечня схем основных графических материалов и обосновывающих графических материалов, описания состава основных и обосновывающих текстовых материалов.

Определение состава нормируемых объектов градостроительной деятельности для различных видов документов градостроительного проектирования

На основе содержания и состава документов градостроительного проектирования, определенных на предыдущих этапах, формируется перечень нормируемых объектов планирования для схемы территориального планирования муниципального района.

Для схемы территориального планирования муниципального района нормируемыми объектами градостроительной деятельности являются:

- функциональные зоны (в том числе, зоны инженерной и транспортной инфраструктур);
- объекты местного значения муниципального района.

Для документации по планировке территории нормируемыми объектами градостроительной деятельности являются:

- красные линии;
- линии отступа от красных линий;
- зоны планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значений;
- земельные участки для размещения объектов федерального, регионального и местного значений.

Перечень объектов местного значения для муниципального района определяется в соответствии с перечнем вопросов местного значения для данного типа муниципального образования, описанным в статье 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также с учетом муниципальных нормативных правовых актов.

Среди всех нормируемых объектов градостроительной деятельности комплекс функциональных зон можно назвать «базовым», так как на его основе определяются показатели градостроительного развития, позволяющие охарактеризовать и многие другие нормируемые объекты. Например, совокупность проектируемых функциональных зон (их площадь и местоположение) на территории муниципального района определяют потребность в площади территории всего муниципального района и, соответственно, его границы. Кроме того, площадь и местоположение функциональных зон определяют размеры и местоположение земель различных категорий. Соответственно, почти все нормируемые показатели, характеризующие функциональные зоны, одновременно являются нормируемыми показателями для земель различных категорий Городецкого муниципального района Нижегородской области.

Кроме того, косвенное воздействие нормируемые показатели функциональных зон оказывают на аналогичные показатели объектов местного значения. Так, нормативный размер функциональной зоны ограничивает площадь территории, которая может быть использована для выделения земельных участков под объекты местного значения соответствующего назначения. Следовательно, при неизменной площади функциональной зоны норма площади земельного участка тем меньше, чем больше потребность в услугах объектов данного вида на территории.

Определение перечня нормируемых показателей объектов планирования

Для каждой группы нормируемых объектов планирования был разработан набор нормируемых показателей.

Все показатели (количественные и качественные) могут быть разделены на несколько типов:

- Тип 1. Показатели, отражающие соотношение между двумя (реже – тремя и более) непространственными показателями социально-экономического развития территории. Примерами показателей 1-го типа являются удельные показатели мощности предприятий или учреждения социально-культурного и бытового обслуживания на 1 тыс. человек;

- Тип 2. Показатели, отражающие соотношение между пространственным показателем градостроительного развития и непространственным показателем (реже – показателями) социально-экономического развития территории. По сути, это удельные показатели потребления ресурсов территории (её площади и других пространственных характеристик) на единицу показателя, отражающего тот или иной аспект социально-экономического развития территории. Примерами показателей 2-го типа являются удельные показатели площади земельных участков тех или иных предприятий и учреждений на единицу мощности этих объектов;

- Тип 3. Показатели, отражающие соотношение между двумя или несколькими пространственными показателями градостроительного развития территории. Примером показателя 3-го типа является плотность улично-дорожной сети.

Наиболее важными для градостроительного проектирования являются показатели второго и третьего типов. Показатели первого типа зачастую являются необходимыми для вычисления показателей второго и третьего типов.

Определение исходных данных, необходимых для разработки нормируемых показателей объектов планирования

Установленные нормируемые показатели объектов планирования определяют набор необходимых исходных данных.

В тех случаях, когда информация, необходимая для расчета того или иного количественного нормируемого показателя объекта планирования, не была получена в достаточном объеме, указанные показатели были определены путем синтеза положений, соответствующих нормативных технических документов и нормативных правовых актов.

В состав проекта по разработке местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области входят следующие этапы:

1 этап:

– сбор и анализ в полном объеме исходных данных, необходимых для разработки местных нормативов градостроительного проектирования;

- разработка местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района Нижегородской области;

- размещение проекта нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте органа местного самоуправления Городецкого муниципального района Нижегородской области в сети «Интернет» в соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

2 этап:

– в течение двух месяцев доработка проекта по предложениям и замечаниям, поступившим в период размещения проекта на сайте органов местного самоуправления муниципального района.

- передача на согласование доработанного проекта нормативов градостроительного проектирования Муниципальному заказчику.

5. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА УСЛОВИЙ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ВЛИЯЮЩИХ НА УСТАНОВЛЕНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В НАСТОЯЩИХ НОРМАТИВАХ

5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА

Городецкий муниципальный район находится в центральной части Нижегородской области, северо-западнее областного центра, в бассейне реки Волги. Район граничит на юго-западе с Балахнинским районом, на востоке - с Борским, на северо-западе – с Сокольским и на северо-востоке - с Ковернинским районом. Имеет водную границу с Ивановской областью и Чкаловским районом Нижегородской области. Эта часть Нижегородской области издревле является наиболее развитой в экономическом отношении, отличается многоотраслевой структурой хозяйства, наличием отраслей федерального и регионального значения.

Район занимает площадь 148,2 тыс. га, что составляет 2% от площади области. Расстояние от г. Городца до областного центра составляет 70км по автодороге и 50км по реке Волге, расстояние от областного центра до г. Заволжье Городецкого района по железной дороге составляет 59 км. Удобство транспортного географического положения связано с прохождением через территорию района магистральных речных путей по Волге, а также развитием близостью (всего 70 км) международного аэропорта в г. Нижнем Новгороде.

В соответствии с Законом Нижегородской области от 18.08.2005 № 114-3 «Об утверждении границ, состава территории Городецкого муниципального района, границ и состава территорий муниципальных образований, входящих в состав Городецкого муниципального района» территория Городецкого муниципального района состоит из трех городских поселений – город Городец, город Заволжье и рабочий поселок Первомайский и девяти сельских поселений: Бриляковский сельсовет, Зиняковский сельсовет, Ковригинский сельсовет, Кумохинский сельсовет, Николо-Погостинский сельсовет, Смиркинский сельсовет, Смольковский сельсовет, Тимирязевский сельсовет, Федуринский сельсовет.

Границы района установлены с учетом транспортной доступности до его административного центра и обратно в течении рабочего дня для всех жителей района. Границы сельсовета, в состав которого входят 2 или более населенных пунктов, установлены с учетом пешеходной доступности до его административного центра и обратно в течении рабочего дня для жителей всех населенных пунктов, входящих в состав сельсовета.

Городскими населенными пунктами являются населенные пункты, которые исходя из численности населения и преимущественного характера занятости населения, а также состояния инженерной, транспортной, социальной инфраструктур, особенности планировки и застройки отнесены в установленном порядке к городам, рабочим поселкам.

Города района Городец и Заволжье относятся к городам районного значения. Города районного значения - это населенные пункты, имеющие экономическое и социально-культурное значение для района, развитую инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру, с преобладанием домов многоэтажной застройки, с численностью населения от 10 тыс. чел., преимущественно занятых не сельско-хозяйственными видами экономической деятельности.

Рабочим поселком на территории района является Первомайский, т.е. населенный пункт, имеющий инженерную и социальную инфраструктуру, с преобладанием домов многоэтажной застройки, с населением, преимущественно занятым несельскохозяйственными видами экономической деятельности.

Сельскими населенными пунктами являются населенные пункты, не отнесенные к категории городских населенных пунктов, с преобладанием жителей, занятых в сельском хозяйстве и связанных с ним отраслях.

К сельским населенным пунктам относятся села, деревни, сельские поселки, починки, кордоны. На территории района числится 426 сельских населенных пунктов.

Численность населения района на 01.01.2014 год составляет 89,67 тыс. чел, в том

числе в г. Городец – 30,52 тыс. чел, г. Заволжье – 39,34 тыс. чел, сельской местности – 19,81 тыс. чел.

Особенности расселения в сравнении с соседними районами характеризуются следующими показателями:

Таблица 5.1.

РАЙОНЫ	ПЛОТНОСТЬ НАСЕЛЕНИЯ (ЧЕЛ./ КМ^2)	КОЛИЧЕСТВО ГОРОДСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ	В ТОМ ЧИСЛЕ	
			ГОРОДА	РАБОЧИЕ ПОСЕЛКИ
1	2	3	4	5
Городецкий район	62,2	3	2	1
Борский район	32,8	1	1	-
Балахнинский район	79,5	6	1	5
Ковернинский район	8,5	1	-	1
Сокольский район	7,4	1	-	1

Из данных таблицы 5.1 видно, что Городецкий район отличается высокой плотностью населения, большим количеством городских поселений и особенно городов.

Городецкий район обладает уникальными рекреационными ресурсами. Вдоль побережья Горьковского моря разместилась рекреационная зона регионального значения одноименного названия, включающая широкую сеть здравниц – санаториев, пансионатов, баз отдыха, детских оздоровительных лагерей.

Район отличается достаточно густой сетью автомобильных дорог. По его территории проходят:

- территориальная дорога общерегионального значения Р-152 Шопша-Иваново-Нижний Новгород протяженностью 12,7км;
- территориальные магистральные дороги– Городец-Зиняки-Кантаурово, Линда-Городец-Заволжье, Городец-Ковернино, Мошкино-Сокольское протяженностью 109, 8км;

5.2. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ И ГИДРОГЕОЛОГИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

В соответствии со СНиП 201-01-86 территория Нижегородской области относится к II строительно-климатической зоне, подрайон II В. В целом область (в том числе Городецкий район) имеет благоприятные климатические условия для строительства и не дифференцируется по данному критерию.

Климат

Климат Городецкого района умеренно континентальный. Средняя температура воздуха самого холодного месяца — января — 12 С, самого теплого — июля +19°С. Средняя продолжительность безморозного периода длится около 146 дней. Количество осадков колеблется между 450 и 550 мм в год.

Климатические условия благоприятствуют активному проживанию человека и способствуют возделыванию большинства сельскохозяйственных культур, распространенных в средней полосе европейской части страны.

Средняя многолетняя годовая относительная влажность воздуха: 76%. Средняя многолетняя годовая скорость ветра: 13,3 км/ч.

Таблица 5.2 – Температурный режим по месяцам

Месяцы	**Среднесуточная температура, ^{o}C**
Январь	-12,0
Февраль	-11,0
Март	-5,0
Апрель	4,1
Май	11,6
Июнь	16,7
Июль	18,6
Август	16,8
Сентябрь	10,9
Октябрь	3,8
Ноябрь	-2,8
Декабрь	-8,4
Среднегодовая	**3,6**

Рельеф

Территория района, расположенная на левом берегу р. Волги подразделяется на три генетических типа рельефа:

1. Денедационно-аккумулятивная днепровская ледниковая равнина;
2. Эрозионно-аккумулятивная одинцовско-московская перигляциальная, зандровая ложбина стока.
3. Аккумулятивные аллювиальные террасы, вложенные в эрозионные долины р.Узолы и её мелких притоков.

На территории Волго-Узольского водораздела можно встретить, как выпуклые, так и плоские участки, заболоченные пространства, различные эрозионные, суффозионные и золовые формы рельефа. Абсолютные отметки поверхности земли достигают 150,0 МБС в северной части района и понижаются к р. Волге до отм. 68,0 МБС (ниже плотины Горьковской ГЭС).

Территория г. Городца в геоморфологическом отношении приурочена к пергиляциальному плато, первой надпойменной террасе р. Волги и её высокой пойме. На плато получили широкое развитие овраги. Протяженность оврагов от нескольких десятков метров до 3,0 км. Понижения рельефа заболочены. Характеризуется неровным рельефом с чередованием грив высотой до 2 метров со старичными озерами, протоками и заболоченными понижениями. Наиболее крупное озеро Спасское.

Территория г. Заволжье в геморфологическом отношении приурочена к Балахнинской низине. Представляет собой слегка всхолмленную равнину. С севера территория г. Заволжье ограничена сооружениями Горьковской ГЭС, а с северо-запада рекой Волгой. Правый берег р. Правый склон долины р. Волги пологий. Правобережная пойма реки ровная, покрытая луговой растительностью и кустарником. В пойме реки имеются многочисленные озёра (оз. Михалёво, оз. Долгое, озеро Круглое, оз. Черемисское и т.д.).

Выводы:

Большая часть территории Городецкого района, расположенной на левом берегу р. Волги по своим орографическим условиям благоприятна для промышленного и гражданского строительства.

Территории неблагоприятные для застройки: крутые склоны, овраги, заболоченные территории развиты отдельными участками.

При использовании их под застройку необходимо проведение мероприятий инженерной подготовки территории.

Почва и земельные ресурсы

В Городецком районе преобладают дерново-подзолистые и подзолистые почвы. По

механическому составу они средне- и легкосуглинистые, супесчаные и песчаные.

Из них наибольшую ценность, с точки зрения сельскохозяйственного использования, представляют почвы легкосуглинистые и крупно-пылеватые, развившиеся на песчано-иловатых и пылевато-иловатых отложениях ледника, а также среднесуглинистые (на покровных глинах).

Гидрогеологические условия

Гидрографическая сеть Городецкого района представлена р. Волгой и её левыми притоками: р. Санда, р. Узола, р. Шмиль.

По характеру водного режима река Волга и её притоки (Санда, Шмиль, Узола) принадлежат к восточно-европейскому типу с отчётливо выраженным весенним половодьем, устойчивой летней меженью, прерываемой небольшими дождевыми паводками и более устойчивой низкой зимней меженью. Основным источником питания рек является снег, на долю которого приходится 60÷65 % годового стока, 30 ÷ 35 % составляет подземное питание и только 10÷15 % сток дождевых вод.

Современные физико-геологические процессы

Оврагообразование – один из наиболее широко развитых на территории района физико-геологических процессов. Развитию оврагообразования благоприятствуют природные условия: большая толща легко размываемых пород, залегающих выше базиса эрозии, а также значительная амплитуда поверхности. Помимо природных факторов на развитие оврагов оказывает влияние хозяйственная деятельность человека. Оврагообразование может быть вызвано выпуском на склон сточных, аварийных вод, устройством огородов, отсутствием водостоков и т.д.

На поверхности поймы и на пониженных участках моренной гряды встречаются заболоченные участки. В пределах пойменной террасы заболоченность связана с понижением рельефа: староречьями, протоками, озёрами.

На территории г. Городца наблюдаются следующие явления: овражная эрозия, эрозионный подмыв берега, оползни и осыпи на склонах, заболачивание.

На территории г. Заволжье современные физико-геологические процессы проявляются в заболачивании территории, разрушении берега реки Волги, в выветривании и эрозии грунтов потоками ливневых и талых вод.

Инженерно-геологические условия

Большая часть района по особенностям рельефа, по геологическим и гидрогеологическим условиям имеет благоприятные условия для градостроительного освоения.

Благоприятные условия для строительства имеют участки, расположенные в верхних частях водоразделов и на первых надпойменных террасах. Преобладающие уклоны от 0,5 до 10 %, хорошо дренированные.

Ограниченно-благоприятные условия для строительства на участках:

- с уклонами от 10 до 20 % и менее 0,5 %;
- участки с близким залеганием грунтовых вод;
- участки, подверженные современным физико-геологическим процессам (эрозия, оврагообразование, речная эрозия и абразия и т.д.).

При использовании под застройку ограниченно-благоприятных участков следует предусматривать комплекс мероприятий по инженерной подготовке территории: планировка склонов, засыпка оврагов, дренаж, берегоукрепление и т.д.

Неблагоприятные условия для строительства на заболоченных участках, на территориях, подверженных затоплению паводковыми водами рек, склоны круче 20%. На таких территориях строительство возможно только после проведения мероприятий инженерной подготовки территории:

1. На заболоченных территориях – осушение, частичная или полная выторфовка, прорезка фундаментами слабых грунтов и т.д.
2. На территориях, затопляемых паводковыми водами рек, необходимо выполнить подсыпку под новую застройку, существующая застройка должна быть защищена устройством дамб.

3. Строительство на присклоновой территории возможно при условии расчета линии приближения застройки к бровке склона на основании инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

5.3. РЕЗУЛЬТАТЫ АНАЛИЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ

Городецкий район относится к территориям со стабильно средне-высоким уровнем социально-экономического развития. В 2011 году по оценке Министерства экономики Нижегородской области по общему интегральному показателю район занимает 14-е место среди районов области.

Основу экономики Городецкого района составляет промышленное производство.

На долю обрабатывающих производств приходится 68,7% отгруженной продукции по району, на долю производства и распределения электроэнергии, газа и воды – 16,1%.

Удельный вес остальных отраслей в экономике района существенно ниже и не превышает 5%.

Экономическая деятельность района определяется деятельностью основных предприятий и организаций обрабатывающих производств, сельского хозяйства, охоты и лесного хозяйства, производства и распределения электроэнергии, газа и воды, торговли и ремонта автотранспортных средств и бытовых изделий, финансовой деятельностью и прочими видами деятельности.

Анализ структуры экономики района в сравнении с другими районами Нижегородской области позволяет выделить следующие его особенности:

- значительная доля обрабатывающих производств;
- более высокий удельный вес (чем в других районах) электроэнергетики;
- высокая доля работающих в непроизводственной сфере.

Главной особенностью района является зависимость его экономики от основного градообразующего предприятия – холдинга - Заволжского моторного завода, поступления в консолидируемый бюджет области которого составляют 58,3%.

По показателям развития сельского хозяйства область уступает большинству областей ЦФО.

В основу экономического развития района заложены принципы «Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года» и «Программы комплексного развития Городецкого района «Городец-XXI века».

Городецкий район согласно «Стратегии развития Нижегородской области до 2020 года» входит в состав лесопромышленной зоны, включающей кроме него территории муниципальных районов: Варнавинского, Ветлужского, Воскресенского, Ковернинского, Краснобаковского, Семеновского, Тонкинского, Тоншаевского, Уренского, Шарангского, Шахунского, Володарского, Сокольского и Чкаловского районов.

Для районов зоны Стратегией определены следующие отраслевые приоритеты:

- пищевая промышленность;
- лесопромышленный комплекс;
- рекреационный и культурно-исторический туризм;
- судостроение (только в Городецком, Сокольском, Чкаловском районах);
- сельское хозяйство;
- малое предпринимательство (в районах со слабо диверсифицированной структурой экономики особенно важную роль приобретает развитие малого предпринимательства).

В пределах зоны Стратегией развития намечаются следующие крупные градостроительные преобразования:

- строительство магистральной линии ЛЭП-500кВ Костромская ГРЭС – подстанция Нижегородская;
- проведение дальнейшей газификации северных районов;
- обеспечение повышения доступности высшего образования путем создания современных (например, дистанционных) форм обучения;
- обеспечение населения комфортным и доступным жильем;

- развитие инфраструктуры и обеспечение высоких стандартов в социальной сфере (образовании, здравоохранении, культуре и спорте);
- повышение качества окружающей среды и формирование имиджа экологически чистой территории.

Приоритетными направлениями развития Городецкого района могут стать:

- машиностроение (производство комплектующих для автомобилестроения);
- машиностроение (судостроение);
- пищевая промышленность;
- сельское хозяйство;
- лесное хозяйство и предоставление услуг в этой области;
- рекреация и туризм.

Наибольшую долю в совокупном объеме выручки в экономике района будут занимать:

- машиностроение (производство комплектующих для автомобилестроения);
- машиностроение (судостроение);
- пищевая промышленность.

К расчетному сроку наибольшее количество трудоспособного населения будет занято в:

- производстве комплектующих для автомобилестроения;
- пищевой промышленности;
- транспорте и логистике;
- жилищно-коммунальном хозяйстве.

В качестве барьера для развития Городецкого района по-прежнему будет являться зависимость его экономики от состояния автомобильной промышленности РФ.

Население. Демографическая ситуация

Численность постоянного населения (по состоянию на 01.01.2014г.) – 89674 чел.

Численность населения района с каждым годом уменьшается. Доля лиц старше трудоспособного возраста постепенно увеличивается. Нагрузка на блок социальной защиты увеличивается. Вследствие превышения уровня смертности над уровнем рождаемости наблюдается тенденция старения населения района. Практически каждый третий житель находится в пенсионном возрасте.

Таблица 5.3 – Численность населения в разрезе муниципальных образований на 01.01.2015г.

п/п	Наименование муниципального образования	Наименование административного центра муниципального образования	Численность населения, чел.
	Городское поселение г. Городец	г. Городец	30563
	Городское поселение г. Заволжье	г. Заволжье	39236
	Городское поселение рабочий поселок Первомайский	р.п. Первомайский	1615
	Сельское поселение Бриляковский сельсовет	с. Бриляково	2097
	Сельское поселение Зиняковский сельсовет	с. Зиняки	2338
	Сельское поселение Ковригинский сельсовет	д. Ковригино	1084
	Сельское поселение Кумохинский сельсовет	д. Кудашиха	4701
	Сельское поселение Николо-Погостинский сельсовет	с.п. Аксентис	2450
	Сельское поселение Смиркинский сельсовет	с.п. Смиркино	561
0	Сельское поселение Смольковский сельсовет	с. Смольки	1361
1	Сельское поселение Тимирязевский сельсовет	с.п. им. Тимирязева	1933
2	Сельское поселение Федуринский сельсовет	д. Федурино	1262
Итого по району:			**89201**

Анализируя изменение численности населения района за рассматриваемый период, можно сделать вывод о сокращении численности населения, о незначительном снижении смертности и увеличении рождаемости.

Эти факты показывают, что демографическая ситуация в районе начинает меняться.

За рассматриваемый период с 2011 года по 2015 год численность населения района снизилась на 2763 человек, что в среднем за год составило 552 человека.

Динамика численности населения представлена в таблице 5.4.

Таблица 5.4 – Динамика численности населения

Наименование	**на 01.01. 2006 г.**	**на 01.01. 2007 г.**	**на 01.01. 2008 г.**	**на 01.01. 2009 г.**	**на 01.01. 2010 г.**	**на 01.01. 2011 г.**	**на 01.01. 2012 г.**	**на 01.01. 2013 г.**	**на 01.01. 2014 г.**	**на 01.01. 2015 г.**
Общая численность населения, чел	94428	93680	93259	92984	91963	91398	90592	90019	89674	89201
Естественный прирост по годам, чел. в том числе:	-1060	-899	-761	-630	-523	-552	-501	-381	-457	- 373
- родилось, чел	844	855	979	1059	1121	1106	1033	1144	1077	1082
- умерло, чел	-1904	-1754	-1740	-1689	-1644	-1658	-1534	-1525	-1534	- 1455
Миграционный прирост по годам, чел.	42	+151	+340	+355	+272	-13	-305	-192	112	-100

Все показатели демографического кризиса возникли по причинам экономического характера и демографических колебаний.

Экономический кризис понизил уровень жизни большей части населения, вызвал трудности с занятостью населения, что и отразилось на демографической ситуации. Увеличился уровень смертности, снизилась продолжительность жизни населения. Этот показатель зависит не только от факторов социальной среды, но и от возрастной структуры населения, и многолетним постепенным снижением рождаемости.

Своеобразный «демографический застой» свидетельствовал о необходимости целенаправленного стимулирования процессов воспроизводства населения, восстановления системы социальных гарантий и т.д. Эти задачи нашли отражение в приоритетных национальных проектах, и в утвержденной концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года.

Об эффективности этих мер можно будет объективно судить по итогам ряда последующих мер. В то же время, уже в 2006 году сформировалась ситуация, свидетельствующая о начале перелома, прежде всего, в показателях смертности населения (в положительную сторону).

Также для изменения ситуации в лучшую сторону необходимо предпринять меры по развитию инфраструктуры (инженерной и культурно-бытовой) в районе с целью привлечения заинтересованных инвесторов. Это позволит повысить привлекательность проживания и работы в сельской местности.

В результате анализа сложившейся демографической ситуации Городецкого района, учитывая естественные и механические демографические процессы, а также присоединение близлежащих населенных пунктов Кумохинского сельсовета на расчетный срок (деревни Заборово, Тарханово, Пономарево, Кудашиха, Слоново, Абросиха, Каплино, Подлужное, Черкуново, Свинино) к городу Городцу, были выполнены прогнозы численности населения на I очередь строительства и расчетный срок, а также его возрастная структура города Городец и Заволжье необходимо рассматривать как единый «организм», т.к. г. Городец «подпитывается» лишь присоединением близлежащих деревень Кумохинского сельсовета. Город Заволжье имеет свою градообразующую базу, которая на перспективу предполагается к развитию, однако демографические процессы здесь идут в последние годы замедленно,

поэтому для собственного развития используется трудоспособное население г. Городца.

Промышленность

Промышленный комплекс района характеризуется наличием основных отраслей, входящих в перечень направлений развития Нижегородской области, определенных «Стратегией развития Нижегородской области до 2020 года». Это отрасли, определяющие потенциал района: автомобилестроение, судостроение, пищевая промышленность.

Структура обрабатывающих производств района включает предприятия по:

- производству пищевых продуктов;
- текстильное и швейное производство;
- обработке древесины и производству изделий из дерева;
- издательская и полиграфическая деятельность;
- производству машин и оборудования;
- прочие производства.

Промышленность района занимает 3 место в области по объему отгруженной продукции. На долю промышленности приходится 73,6% поступлений в консолидируемый бюджет области.

Определяющую роль в обрабатывающих производствах (доля в промышленности – 81%) играет производство частей и принадлежностей автомобилей, представленное крупнейшими предприятиями:

- ОАО «Заволжский моторный завод» с дочерними предприятиями;
- ЗАО «Заволжский завод гусеничных тягачей»;
- ООО «Индустриальная Волжская Компания»;
- ООО «ЛЕОНИ Заволжье».

В районе на протяжении многих лет функционируют крупные предприятия по ремонту и строительству судов:

- ООО «Городецкий судоремонтный завод»;
- ОАО «Судоремонтно-судостроительная корпорация»,

по производству пищевых продуктов:

- ОАО «Городецкий хлеб»;
- ЗАО «Молоко»;

и новое, но выпускающее значительный для района объем продукции предприятие по производству нетканых материалов – ООО «Фройденберг Политекс».

Доля предприятий по производству и распределению электроэнергии, газа и воды в промышленности составляет 19%.

В районе расположено единственное в Нижегородской области и уникальное в своей отрасли предприятие по производству электроэнергии – филиал ОАО «РусГидро» - «Нижегородская ГЭС».

Таблица 5.5 Динамика хозяйственной деятельности основных предприятий района по основным видам продукции

Наименование предприятия	**Отраслевая принадлежность**	**Вид выпускаемой продукции**	**Ед. изм.**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**
1.ОАО «Заволжский моторный завод»	Производство двигателей внутреннего сгорания для автомобилей	Двигатели автомобильные	шт.	251 610	202 031	52 187	75 269	80 676	86 511
			тыс. руб.	15 398,2	11 501,8	4 612,7	6 207,0	6 342,9	6 980,6
			% к предыдущему году	113,3	74,7	40,1	134,6	102,2	110,1

2.Филиал ОАО «РусГидро» «Нижегород-кая ГЭС»	Производство электроэнер-гии гидроэлектро-станциями	Электро-энергия	млн.кВт. ч.	1 607	1 660	1 927	1 782,4	1 684,2	
			тыс. руб.	753,0	1 592,6	2 342,8	2 836,7	2 457,7	131,1
			% к предыдущему году	126,9	211,5	147,1	121,1	86,6,	27,4

Доля обрабатывающих производств Городецкого района в общеобластном объеме обрабатывающих производств по итогам 2011 года составила 1,8%.

Сельское хозяйство

Географическое положение района благоприятствует развитию сельскохозяйственного производства: высокий бонитировочный балл сельскохозяйственных земель (кадастровая стоимость выше среднеобластной на 25%), наличие благоприятных климатических условий, наличие предприятий переработки и рынков сбыта сельскохозяйственной продукции.

Городецкий район является одним из наиболее развитых агропромышленных районов области. Ведущим направлением в сельском хозяйстве является картофелеводство, зерновое хозяйство, молочное животноводство, производство мяса крупного рогатого скота.

Сельское хозяйство района представлено 18 хозяйствами, ведущими производственную деятельность, и 4 крестьянскими (фермерскими) хозяйствами.

По итогам 2011 года на долю сельского хозяйства приходилось 2,7% общего объема отгруженной продукции по району.

Основными направлениями деятельности предприятий сельского хозяйства района являются животноводство и растениеводство (доля в валовом объеме выручки сельхозпредприятий – 54,2% и 41,8% соответственно).

Таблица 5.6 Динамика производства сельскохозяйственной продукции хозяйствами района

Наименование организации	**Вид выпускаемой продукции**	**Ед. изм.**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012** ***(оценка)***
1.ТНВ «Мир»	Зерно	тн	1 924	1 856	2 673	1 759	3 167	3 340
		тыс. руб.	3 049	2 643	1 990	2 238	12 704	17 961
		% к предыдущему году	999,7	86,7	75,3	112,5	567,6	141,4
	Картофель	тн	4 530	6 533	11 103	6 493	12 200	15 960
		тыс. руб.	18 147,0	38 218,0	41 143,0	38 037,0	72 003,0	89 700,0
		% к предыдущему году	124,6	210,6	107,7	92,5	189,3	124,6
	Овощи	тн	321	622	588	463	961	915
		тыс. руб.	1 649,0	3 269,0	4 433,0	6 689,0	4 817,0	6 440,0
		% к предыдущему году	137,8	198,2	135,6	150,9	72,0	133,7
	Молоко	тн	1 302	1 392	1 414	1 618	1 888	2 039
		тыс. руб.	12 779,0	16 907,0	16 737,0	23 236,0	30 286,0	33 648,0
		% к предыдущему году	132,4	132,3	99,0	138,8	130,3	111,1
	Мясо КРС (реализация	тн	96	122	99	101	103	111
		тыс. руб.	4 656,0	7 092,0	6 056,0	6 302,0	11 374,0	13 780,0

Наименование организации	Вид выпускаемой продукции	Ед. изм.	2007	2008	2009	2010	2011	2012 *(оценка)*
	на убой в живом весе)	% к предыдущему году	92,2	152,3	85,4	104,1	180,5	121,2
2. Колхоз «Красный маяк»	Зерно	тн	3 906	4 117	5 050	3 343	4 005	3 729
		тыс. руб.	7 495,0	8 637,0	4 746,0	8 628,0	10 847,0	9 540,0
		% к предыдущему году	240,4	115,2	54,9	181,8	125,7	88,0
	Картофель	тн	4 294	6 864	7 172	3 824	6 595	4 150
		тыс. руб.	15 093,0	27 940,0	25 348,0	23 261,0	24 253,0	26 250,0
		% к предыдущему году	100,4	185,1	90,7	91,8	104,3	108,2
	Молоко	тн	3 425	3 430	3 628	3 755	3 878	4 033
		тыс. руб.	30 022,0	36 293,0	37 310,0	45 405,0	51 035,0	58 939,0
		% к предыдущему году	127,6	120,9	102,8	121,7	112,4	115,5
	Мясо КРС (реализация на убой в живом весе)	тн	199	201	208	190	231	225
		тыс. руб.	11 583,0	11 544,0	11 303,0	13 050,0	19 395,0	20 960,0
		% к предыдущему году	106,5	99,7	97,9	115,5	148,6	108,1
3. СПК колхоз им. Куйбышева	Зерно	тн	3 777	4 610	5 117	3 704	5 257	4 000
		тыс. руб.	7 306,0	8 695,0	5 404,0	11 328,0	9 450,0	9 710,0
		% к предыдущему году	180,3	119,0	62,2	209,6	83,4	102,8
	Картофель	тн	4 159	4 830	6 180	2 852	4 480	3 760
		тыс. руб.	10 486,0	18 629,0	23 888,0	29 376,0	20 305,0	20 000,0
		% к предыдущему году	118,4	177,7	128,2	123,0	69,1	98,5
	Молоко	тн	3 376	3 603	3 696	3 703	4 003	3 666
		тыс. руб.	31 377,0	40 901,0	39 924,0	46 891,0	59 577,0	57 766,0
		% к предыдущему году	126,9	130,4	97,6	117,5	127,1	97,0
	Мясо КРС (реализация на убой в живом весе)	тн	264	295	272	263	250	305
		тыс. руб.	17 026,0	19 371,0	16 445,0	22 032,0	24 963,0	37 700,0
		% к предыдущему году	107,8	113,8	84,9	134,0	113,3	151,1

Доля валовой продукции сельского хозяйства Городецкого района в валовом объеме сельскохозяйственной продукции области по итогам 2011 года составила 3,1%.

Производительность труда по сельскому хозяйству по Городецкому району составила 653 тыс. руб. на одного работающего в сельхозорганизациях (по области – 665 тыс. руб.).

Строительство

Строительный комплекс Городецкого района представлен строительными организациями:

- ОАО «Городецдорремстрой»;
- ЗАО «Городецкая ПМК – 6»;
- ОАО «Стройавтодвигатель»;
- ТОО «Дорожник»;
- ДЗАО «ЗСТМ»;
- ООО «Спектр»;
- ООО «Управляющая компания»;
- ООО «ГЖЭУ»;
- ООО «АВС – строй».

Кроме того, функционирует большое количество мелких предприятий по деревообработке, как в городах, так и в сельских поселениях. Крупные предприятия строительных материалов в районе отсутствуют, строительные организации закупают строительные материалы извне.

Отсутствие собственных предприятий стройиндустрии сдерживает темпы роста строительных работ.

Жилой фонд

Жилищный фонд Городецкого района Нижегородской области составляет 2 270,3 тыс. м^2 общей площади, в том числе по городским поселениям – 1 655,9 тыс. м^2 общей площади и по сельским поселениям – 614,4 тыс. м^2 общей площади.

Средняя обеспеченность по району – 25,2 м^2 на человека при численности населения 90,0 тыс. человек.

По городским поселениям обеспеченность – 23,1 м^2 на человека при численности населения 71,7 тыс. человек.

По сельским поселениям обеспеченность – 33,5 м^2 на человека при численности населения 18,3 тыс. человек.

Ветхий и аварийный жилищный фонд – 50,1 тыс. м^2 общей площади или 2,2% всего жилого фонда, в том числе ветхий 23,9 тыс. м^2 общей площади или 1,05 %.

По городским поселениям ветхий и аварийный составил 46,6 тыс. м^2 или 2,8%, в том числе ветхий 20,6 тыс. м^2 или 1,2 %.

Распределение жилого фонда по формам собственности по Городецкому району:

- частная собственность – 2 068,6 тыс. м^2;
- государственная собственность – 15,9 тыс. м^2;
- муниципальная собственность – 183,7 тыс. м^2.

Таблица 5.7 – Структура существующего жилого фонда

№ п/п	Наименование	Всего жилого фонда (тыс.м^2 общ. площ.)	В том числе		Население, (тыс. чел.)	Обеспе-ченность, м^2/чел.
			1 эт. индивидуальный	много-квартирный		
1	2	3	4	5	6	7
1	Городские поселения	1 655,9	352,8	1287,3	71,7	23,1
	Всего в том числе:					
	- г. Городец	735,1	238,8	482,1	30,6	24,0
	- г. Заволжье	884,3	80,8	801,9	39,5	22,4
	- р.п. Первомайский	36,5	33,2	3,3	1,6	22,8
2	Сельская местность	614,4	402,4	208,9	18,3	33,5
	Итого:	**2 270,3**	**755,2**	**1 496,2**	**90,0**	**25,2**

Таблица 5.8 – Характеристика жилого фонда по степени благоустройства в %

№	Наименование	Водо-проводом	Кана лиза-цией	Отоп-лением	Горячим водоснаб-жением	Ваннами и душем	Газом	Наполь ными электро-плитами
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Всего по району	84,4	77,0	80,7	68,9	68,4	81,1	3,2
	В том числе							
2	Городские поселения							
	- г. Городец	93,2	79,1	85,8	70,7	69,1	82,9	2,1
	- г. Заволжье	97,3	94,5	96,8	87,3	87,3	94,6	5,1
	р.п.Первомайс-кий	99,7	96,2	96,4	96,2	96,2	96,2	-
3	Сельская местность	54,4	48,0	50,4	38,6	38,8	58,4	2,2

Туризм

Минеральные воды и грязи

Улучшение здоровья – один из основных факторов, влияющих на привлекательность района для целей рекреации.

В Городецком районе разведано одно месторождение минеральных вод вблизи п. Аксентис. Месторождение эксплуатируется санаторием «Городецкий», эксплуатационные запасы составляют 96 $м^3$/сутки. Разведано одно месторождение лечебных торфов «Чистое» с балансовыми запасами 180,1 тыс. $м^3$, которое также используется санаторием «Городецкий». Общие эксплуатационные запасы месторождения составляют 246,2 тыс.$м^3$. На базе существующих разведанных месторождений подземных минеральных вод и лечебных торфов организовано лечение органов пищеварения, кожных и сердечно - сосудистых заболеваний, заболеваний органов движения и периферической нервной системы.

Гидрография

Территория района характеризуется развитой гидрографической сетью, многочисленными озерами и старицами, которые создают условия для организации различных видов водной и около водной рекреации.

Водные ресурсы для этих целей оцениваются, прежде всего, с точки зрения возможности использования их для купания и организации водных путешествий.

Гидрографическая сеть представлена Горьковским водохранилищем, реками Узолой, Шмиль, Яхрой.

Историко-культурный потенциал

Для познавательного туризма большой интерес представляют экскурсии по историческим поселениям района:

- г. Городец – историческому населенному месту федерального значения;
- г. Заволжье и с. Николо-Погост – историческим населенным местам регионального значения.

Основными факторами, сдерживающими развитие туризма в Городецком районе, являются:

- низкая конкурентоспособность турпроекта по цене и качеству;
- недостаточное количество средств размещения туристского класса с современным уровнем комфорта (в районе всего 10 средств размещения туристов, из них 7 гостиниц общей вместимостью 154 места);
- неразвитая туристская инфраструктура:
- недостаток комфортабельного транспорта;
- неудовлетворительное состояние дорог;
- низкая пропускная способность плотины;
- недостаточное количество предприятий питания, придорожного сервиса, средств развлечений на туристских маршрутах;
- неудовлетворительное состояние объектов показа (все объекты показа нуждаются в капитальном ремонте);
- отсутствие нормативно-правовой базы (район не получает выгоды от деятельности неместных туроператоров по организации туристических поездок в г. Городец);
- отсутствие системы учета турпотока;
- отсутствие паспортизации туристических маршрутов, недостаточная известность маршрутов (в связи с закрытостью области до 1991г. и отсутствием региональной маркетинговой стратегии).

6. КОНЦЕПЦИЯ РАЗВИТИЯ, ОБЩАЯ ОРАГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Планировочная структура

Основой планировочной структуры Городецкого района являются: сложившийся транспортный каркас (магистральные линейные элементы транспорта) и природные планировочные оси (Горьковское, Чебоксарское водохранилища и р. Узола). В местах их пересечения, как правило, формируются планировочные центры - города и другие организационно-хозяйственные центры.

Планировочная структура территории района в целом сформировалась.

На перспективу необходимо «усиление» отдельных планировочных направлений и центров с учетом задач устойчивого социально-экономического развития и выравнивания уровня развития отдельных ее частей. Дальнейшее её развитие должно происходить не только за счет повышения значимости уже сложившихся осей, присвоения ряду из них более высоких категорий, но и за счет включения в ее структуру новых и дополнительных направлений и выделения узлов развития.

Перспективы развития муниципального района

Муниципальный район расположен:

- на территории с достаточно высокой плотностью населения;
- на территории с обилием водных, лесных и минеральных ресурсов;
- на территории с одной из основных зон отдыха Нижегородской области - рекреационная зона «Горьковское море»;
- вдали от морского побережья;
- в зоне с умеренно континентальном климатом, условия которого благоприятствуют активному проживанию человека;
- вблизи от автомобильной и железнодорожной магистрали.

Муниципальный район обладает:

- развитой транспортной инфраструктурой;
- запасами природных ресурсов;
- богатейшим культурным и историческим наследием.

В муниципальном районе отсутствуют:

- квалифицированные кадры рабочих специальностей;
- сформированные туристические базы, находящиеся в надлежащим состоянии;
- современные парки автотранспортных и машинно-тракторных средств;
- внедрение высокоэффективных и энергосберегающих технологий.

Промышленный комплекс

Основной целью развития промышленности района является привлечение инвестиций для создания современных высокотехнологичных производств. Отрасли промышленного производства, являющиеся лидерами в настоящее время, будут являться ими и в перспективе.

Реализация развития промышленного производства предполагает:

- создание промышленно-технологической основы для производства нового поколения конкурентоспособной наукоемкой продукции мирового уровня;
- формирование технологических предпосылок для повышения темпов экономического роста;
- обеспечение ускорения темпов выхода на рынок продукции, разработанной с применением современных средств проектирования;
- повышение конкурентоспособности с увеличением объемов экспорта и решение проблемы импортозамещения;
- повышение производительности труда примерно в 6 раз за счет более эффективного использования производственных фондов с применением современных средств управления;
- обеспечение сохранения существующих и создание новых рабочих мест.

Агропромышленный комплекс

Анализ существующего положения в агропромышленном комплексе Городецкого района позволяет сделать следующие выводы:

- экономические трудности и нестабильность ситуации в отрасли у сельхозпроизводителей сохраняются. Если с производством продукции растениеводства наметились позитивные сдвиги, то проблема сохранения и увеличения поголовья животных остается актуальной для всех сельхозпроизводителей;

- сельхозпроизводители, из-за нехватки собственных финансовых средств, не могут укреплять материально-техническую базу АПК и остановить спад производства животноводческой продукции (мяса);

- низкая заработная плата работающих на селе продолжает создавать дефицит трудовых резервов;

- в условиях промышленного и сельскохозяйственного ценового несоответствия 35% хозяйств района остаются нерентабельными.

Положительная динамика в аграрном секторе может наступить только при коренном изменении существующего хозяйственного и технического уклада на селе, и прежде всего, в базовых отраслях – производстве зерна и, особенно, скотоводстве и молочном животноводстве.

Для создания условий развития сельскохозяйственного производства, обеспечения экономической эффективности сельского хозяйства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, повышения уровня и качества жизни на селе проектом предлагается:

- выполнение программных мероприятий, предусмотренных «Программой комплексного развития Городецкого района «Городец-XXI век», утвержденной решением Земского собрания от 27.11.2008г. №186

- компенсационное обеспечение части затрат сельхозпроизводителей на развитие растениеводства (зерновое производство, овощеводство, картофелеводство, кормоводство на закупку дизельного топлива, минеральных удобрений и ядохимикатов, семеноводство на реализацию элитного посадочного материала, коренное улучшение земель (на известкование кислых почв, фосфоритование, внесение органических удобрений);

- компенсационное обеспечение части затрат сельхозпроизводителей на развитие животноводства (на реализацию молока и мяса, субсидии на искусственное оплодотворение);

- возмещение части процентной ставки рефинансирования по кредитным средствам для улучшения материально-технической базы (на приобретение новой техники, поддержания имеющегося машинно-тракторного парка, модернизацию сушильного оборудования);

- в рамках национального проекта «Развитие АПК» строительство животноводческого комплекса на 423 головы молочного стада в ООО «Узольские ключи» (закупка скота, в основном из западной Европы, частично из России);

- в рамках национального проекта «Развитие АПК» строительство и реконструкция двора для откорма на 200 голов КРС в ООО «Узольские ключи»;

- Приобретение доильных установок СПК «Приузолье» и ОНО ОПХ «Заречное» ГНУ ВНИИКХ Россельхозакадемия;

- в рамках национального проекта «Развитие АПК» реконструкция свинокомплекса под козоводческую ферму (покупка оборудования, приобретение коз) в ООО «Узольские ключи»;

- строительство и реконструкция объектов социальной инфраструктуры. В области жилищного строительства реализация федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2010г.»;

- развитие непроизводственной сферы на селе.

Туризм

Приоритетными задачами развития туризма и рекреации, способствующими

поднятию имиджа района, как территории, благоприятной для развития этих сфер деятельности и устраняющими дифференциацию между уровнем развития туризма областного центра и периферии, являются:

− создание привлекательного образа территории, и её продвижение на рынке туризма с предложением своего уникального «бренда» (издание и распространение рекламно-информационных материалов, издание иллюстрированного каталога объектов культурного наследия, проведение и участие в выставках и фестивалях);

− приоритетное развитие туризма («Городец в 9-ти веках», «Городец-Заволжье – два берега одной реки», «Музейный квартал», «духовное наследие святого благоверного князя Александра Невского», «К истокам духовности», «Живая вода», «В гости к мастеру», «История Городецкого старообрядчества», «К святому источнику» - увеличение количества маршрутов приведет к увеличению потока туристов на 168 тыс. чел. и позволит создать 21 рабочее место);

− развитие инфраструктуры туризма и рекреации в основных центрах привлечения туристов и отдыхающих (музейный комплекс «Город мастеров», предприятий питания и торговли, торгово-культурно-развлекательных центров);

− улучшение инфраструктуры туризма:

- реконструкция действующих и строительство новых комфортабельных мест размещения (строительство 4 гостиничных комплексов в гг. Городец и Заволжье с различным количеством мест приема от 50 до 300 и строительство 4 туристических баз отдыха);

- приобретение автобусов большой и средней вместимости, а также комфортабельных пассажирских транспортных средств для экскурсионных перевозок;

- улучшение качества автомобильных дорог (строительство и ремонт автодорог и автостоянок), придорожной инфраструктуры (обустройство мест отдыха и установка освещения), услуг связи;

- обеспечение безопасности туристов;

- в целях развития круизного туризма и организации зеленых стоянок для круизных судов планируется проведение комплекса работ по развитию круизной инфраструктуры:

- троительство и ремонт берегоукреплений и причалов;

- проведение дноуглубительных работ;

- благоустройство причальных территорий в г. Городец;

- создание зеленых стоянок по берегам р.Волги;

- повышение качества и расширение спектра предоставляемых туристских услуг (улучшение состояния и создание новых объектов показа, развитие предпринимательства в сфере туризма);

− повышение качества работы обслуживающего персонала;

− использование новых высокоэффективных методов обслуживания клиентов (внедрение сельского туризма);

− сохранение и обустройство объектов туристского показа;

− подготовка туристско-экскурсионных кадров, развитие и совершенствование туристского образования (стажировки за рубежом, обучение в школах экскурсоводов, издание методической литературы);

− рекламно-информационное обеспечение туристской деятельности;

− совершенствование организации туристской деятельности, взаимодействия и сотрудничества субъектов туристской деятельности;

− реализация программ развития туризма на самоуправляемых территориях;

− организация деятельности Координационных Советов по вопросам развития туризма при Главе местного самоуправления.

7. ОБОСНОВАНИЕ РАССЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

7.1. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПО ОБЪЕКТАМ, ОТНОСЯЩИМСЯ К ОБЛАСТЯМ ЭЛЕКТРО-, ГАЗОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

7.1.1. Обоснование расчетных показателей объектов, относящиеся к области электроснабжения

7.1.1.1. В таблице основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ОБЪЕКТА	ТИП РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ВИД РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	НАИМЕНОВАНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ПРЕДЕЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ					
1.	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт ч/чел./мес. при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)	Количество комнат	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.
					При наличии электрической плиты					
					1 комната	153	95	73	60	52
					2 комнаты	180	112	87	70	61
					3 комнаты	197	122	95	77	67
					4 комнаты и более	209	130	101	82	71
					При наличии газовой плиты					
					1 комната	103	64	49	40	35
					2 комнаты	133	82	64	52	45
					3 комнаты	150	93	72	59	51
					4 комнаты и более	162	101	78	63	55
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных пунктов, кв. м	5000					

				Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв.м	Вид объекта	Размер земельного участка, кв. м
					Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	не более 50
					Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	не более 50
					Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	не более 80
					Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	не более 150
					Распределительные пункты наружной установки	не более 250
					Распределительные пункты закрытого типа	не более 200
					Секционирующие пункты	не более 80
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	

Таблица 7.1.1.2.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	кВт·ч / год на 1 чел.	1700	Не нормируется	

Таблица 7.1.1.3. Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) электроснабжения

ЛИНЕЙНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГА
Кабельные линии	
Необслуживаемые усилительные пункты в металлических цистернах:	
при уровне грунтовых вод на глубине до 0,4 м	0,021
то же, на глубине от 0,4 до 1,3 м	0,013
то же, на глубине более 1,3 м	0,006
Необслуживаемые усилительные пункты в контейнерах	0,001
Обслуживаемые усилительные пункты и сетевые узлы выделения	0,29
Вспомогательные осевые узлы выделения	1,55
Сетевые узлы управления и коммутации с заглубленными зданиями площадью, кв. м:	
3000	1,98
6000	3,00
9000	4,10
Технические службы кабельных участков	0,15
Службы районов технической эксплуатации кабельных и радиорелейных магистралей	0,37
Воздушные линии	
Основные усилительные пункты	0,29
Дополнительные усилительные пункты	0,06
Вспомогательные усилительные пункты (со служебной жилой площадью)	по заданию на проектирование
Радиорелейные линии	
Узловые радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
40	0,80/0,30
50	1,00/0,40
60	1,10/0,45
70	1,30/0,50
80	1,40/0,55
90	1,50/0,60
100	1,65/0,70

110	1,90/0,80
120	2,10/0,90
Промежуточные радиорелейные станции с мачтой или башней высотой, м:	
30	0,80/0,40
40	0,85/0,45
50	1,00/0,50
60	1,10/0,55
70	1,30/0,60
80	1,40/0,65
90	1,50/0,70
100	1,65/0,80
110	1,90/0,90
120	2,10/1,00
Аварийно-профилактические службы	0,4

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

2. Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.2011 «ЗДАНИЯ ЖИЛЫЕ МНОГОКВАРТИРНЫЕ».

3. РД 34.20.185-94 Инструкции по проектированию городских электрических сетей. Утверждена: Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07.07.94, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации "ЕЭС России" 31.05.94

4. Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) электроснабжения, определены с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской.

7.1.2. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области газоснабжения

7.1.2.1. В таблице основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ВИДА ОБЪЕКТА	ТИП РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ВИД РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	НАИМЕНОВАНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ПРЕДЕЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ РАСЧЕТНОГО ПОКАЗАТЕЛЯ		
1.	Пункты редуцирования газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного нефтяного газа	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд, куб. м в месяц на 1 человека для природного газа, кг в месяц на 1 человека для сжиженного газа	**Направление использования природного газа**	**Единицы измерения**	**Норматив потребления, куб. м**
					На приготовление пищи и подогрев воды		
					Газовая плита (при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	11
					Газовая плита (при отсутствии газового водонагревателя (колонки) и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	15
					Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) (при отсутствии центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	28,2
					Газовый водонагреватель (колонка)	На 1 человека в	17,2

	месяц	
На отопление жилых помещений от газовых приборов		
В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) без отключения на летний период	На 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц	8,7
В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) с отключением на летний период	На 1 кв.м. отапливаемой площади в месяц	8
Направление использования сжиженного газа	**Единицы измерения**	**Норматив потребления, кг**
Приготовление пищи		
Газовая плита и централизованное горячее водоснабжение	На 1 человека в месяц	6,91
Приготовление пищи и подогрев воды		
Газовая плита и газовый водонагреватель (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	16,88
Газовая плита (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя)	На 1 человека в месяц	10,42

			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м	от 4	
				Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, га	Производительность ГНС, тыс. т/год	Размер участка, га
					10	6
					20	7
					40	8
				Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га	0,6	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	

Примечания:

1. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

2. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупнённых показателей расхода (потребления) газа при расчётной теплоте сгорания 34 МДж/м3 (8000 ккал/ м3).

3. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

4. Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. можно принимать в размере до 5 % суммарного расхода теплоты на жилые дома.

5. Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива (теплоты).

6. Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) газоснабжения с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области.

7.2. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, ОБЪЕКТОВ ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

7.2.1. Обоснование расчетных показателей автомобильных дорог местного значения муниципального района, улично-дорожная сеть

7.2.1.1. Объекты внешнего транспорта необходимо размещать в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.10.2009 № 860 «О требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода», Постановлением Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

7.2.1.2. Улично-дорожная сеть района дифференцируется по назначению, составу потока и скоростям движения транспорта на соответствующие категории (СП42.13330.2011 п.11.4 Таблица 7).

Таблица 7.2.1.2.1.

КАТЕГОРИЯ ДОРОГ И УЛИЦ	ОСНОВНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ДОРОГ И УЛИЦ
1	2
Магистральные дороги:	
скоростного движения	Скоростная транспортная связь в муниципальном районе между удаленными промышленными и планировочными районами: выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха. Пересечения с магистральными улицами и дорогами в разных уровнях.
регулируемого движения	Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами в одном уровне

Магистральные улицы:	
районного значения:	
транспортно-пешеходные	Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и производственными зонами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы и дороги
пешеходно-транспортные	Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района

7.2.1.3. Основные расчетные параметры уличной сети муниципального района следует устанавливать в соответствии с таблицей (СП42.13330.2011 п.11.5 Таблица 8):

Таблица 7.2.1.3.1.

КАТЕГОРИЯ ДОРОГ И УЛИЦ	РАСЧЕТНАЯ СКОРОСТЬ ДВИЖЕНИЯ, КМ/Ч	ШИРИНА В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ, М	ШИРИНА ПОЛОСЫ ДВИЖЕНИЯ, М	ЧИСЛО ПОЛОС ДВИЖЕ-НИЯ	НАИМЕНЬШИЙ РАДИУС КРИВЫХ В ПЛАНЕ, М	НАИБОЛЬ-ШИЙ ПРО-ДОЛЬНЫЙ УКЛОН, ‰	ШИРИНА ПЕШЕХОДНОЙ ЧАСТИ ТРОТУАРА, М
Магистральные дороги:							
скоростного движения	120	50-75	3,75	4-8	600	30	-
регулируемого движения	80	40-65	3,50	2-6	400	50	-
Магистральные улицы:							
районного значения:							
транспортно-пешеходные	70	35-45 (25-45)*	3,50	2-4	250	60	2,25
пешеходно-транспортные	50	30-40 (25-40)*	4,00	2	125	40	3,0

Примечания:

(*)В сложившейся застройке.

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.) с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны.

2.В условиях реконструкции, а также в зонах с высокой градостроительной ценностью территории допускается снижать расчетную скорость движения для дорог скоростного и улиц непрерывного движения на 10 км/ч с уменьшением радиусов кривых в плане и увеличением продольных уклонов.

3. Для движения автобусов и троллейбусов на магистральных улицах и дорогах следует предусматривать крайнюю полосу шириной 4 м: для пропуска автобусов в часы «пик» при интенсивности более 40 ед./ч, а в условиях реконструкции – более 20 ед./ч допускается устройство обособленной проезжей части шириной 8-12 м.

4. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей допускается увеличивать ширину полосы движения до 4 м.

5. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т. п.

6. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или ограждениям следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

7. Допускается предусматривать поэтапное достижение расчетных параметров

магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учетом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов при обязательном резервировании территории для перспективного строительства.

8. В условиях реконструкции и при организации одностороннего движения транспорта допускается использовать параметры магистральных улиц районного значения для проектирования магистральных улиц общегородского значения.

9. В центральной части города, при условии сложившейся застройки, ширину пешеходной части тротуаров возможно принимать – 1,5 м.

7.2.1.4. Исключить размещение инженерных сооружений разного типа (индивидуальных котельных, отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и ГРПШ, электроподстанций и т.д.) на линии застройки магистральных улиц муниципального района.

7.2.1.5. Плотность улично-дорожной сети является одним из основных показателей развития улично-дорожной сети муниципального района, и согласно действующим нормативам (Руководство по проектированию городских улиц и дорог) рекомендуемая плотность принимается в пределах 2,2-2,4 км/км^2 территории площади застройки. Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях, определяются документами территориального планирования – генеральными планами поселений и населенных пунктов Городецкого муниципального района.

Таблица 7.2.1.5.1.

	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Улично-дорожная сеть (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки)	км / 1 км² территории	2,1	Не нормируется	

7.2.1.6. Протяженность магистральной сети должна постоянно уточняться по мере формирования планировочных решений для отдельных частей муниципального района в проектах планировки.

7.2.1.7. Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса (табл. *2.2.1.2.*), определены с учетом Постановления Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов придорожного сервиса»

7.2.2. Обоснование расчетных показателей обеспеченности объектов автомобильными стоянками

7.2.2.1. В Городецком муниципальном районе должны быть предусмотрены территории для постоянного хранения, временного хранения и технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий исходя из уровня насыщения легковыми автомобилями.

7.2.2.2. Система хранения индивидуального транспорта должна предусматривать следующие виды стоянок:

1) стоянка для постоянного хранения – в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках в границах квартала (микрорайона).

В границах земельных участков многоэтажных жилых домов стоянки для

постоянного хранения индивидуального транспорта следует располагать только в подземных, полуподземных, встроенных, пристроенных и отдельно стоящих многоэтажных паркингах.

2) стоянка для временного хранения автомобилей - на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.

При отсутствии необходимой территории для организации открытых парковок следует предусматривать встроенные или пристроенные, в том числе подземные и крышные автостоянки.

3) гостевая стоянка – на открытой неогороженной стоянке в границах земельного участка жилого дома, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилой застройки.

7.2.2.3. Количество автомобилей расчётного парка определяется исходя из уровня автомобилизации в муниципальном образовании.

В соответствии с СП 42.13330.2011 (п. 11.19) на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

Требуемое количество машино-мест для хранения автотранспортных средств для объектов жилого назначения из расчета на 1000 жителей

Таблица 7.2.2.3.1.

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	**МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ**		**МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ**	
	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	**ВЕЛИЧИНА**	**ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ**	**ВЕЛИЧИНА**
Объекты жилого назначения				
- гостевая стоянка	машино-мест на 1000 жителей*	75**	м	100
- стоянка для постоянного хранения	машино-мест на 1000 жителей*	270***	м	800-1500

Примечания:

** Количество жителей, проживающих в многоквартирном жилом доме приблизительно определяется из показателей средней площади жилых помещений на одного жителя (на расчетный срок - 34 кв.м./чел.) по следующей формуле:*

$N_{жит.} = S_{дома}/S_{на\ 1\ жит..}$

где $S_{дома}$ - общая площадь жилых помещений дома,

$S_{на\ 1\ жит..}$ - площадь жилых помещений на одного жителя

*** Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей и гостевые стоянки в границах земельного участка жилого дома следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:*

жилые районы 25
промышленные и коммунально-складские зоны (районы). 25
общегородские и специализированные центры.....5
зоны массового кратковременного отдыха..... 15

На гостевой стоянке осуществляется временная бесплатная (без извлечения прибыли) стоянка личного автомобильного транспорта посетителей или жителей жилого дома.

**** Число машино-мест следует принимать при уровнях автомобилизации,*

определенных на расчетный срок.

7.2.2.4. По данным Федеральной службы государственной статистики средний размер домохозяйства (среднее число членов домохозяйства) в России составляет 2,6 человека. Таким образом. на 1000 человек приходится 385 домохозяйств или квартир, количество машино-мест на 1 квартиру составляет 0,9.

Требуемое количество машино-мест для хранения автотранспортных средств для объектов жилого назначения из расчета на 1 квартиру

Таблица 7.2.2.4.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты жилого назначения					
1	- гостевая стоянка	машино-мест на 1 квартиру	0.2	м	100
2.	-стоянка для постоянного хранения	машино-мест на 1 квартиру	0.7	м	800-1500

Нормы расчета стоянок автомобилей для многоквартирных жилых домов рекомендуется применять в зависимости от уровня комфортности проживания:

Таблица 7.2.2.4.2.

ТИП ЖИЛОГО ДОМА И КВАРТИРЫ ПО УРОВНЮ КОМФОРТА*	ВИД СТОЯНКИ	РАСЧЕТНЫЕ ЕДИНИЦЫ	КОЛИЧЕСТВО МАШИНО-МЕСТ НА РАСЧЕТНУЮ ЕДИНИЦУ
Престижный (бизнес - класс)	стоянка для постоянного хранения	1 квартира	1,4
	гостевая стоянка	1 квартира	0,4
Массовый (эконом - класс)	стоянка для постоянного хранения	1 квартира	0,7
	гостевая стоянка	1 квартира	0,2
Социальный (муниципальное жилище)	стоянка для постоянного хранения	1 квартира	0,5
	гостевая стоянка	1 квартира	0,1
Специализированный**	стоянка для постоянного хранения	1 квартира	0,3
	гостевая стоянка	1 квартира	0,1

** Дифференциация структуры жилищного фонда по уровню комфорта (СП 42.13330.2011 п.5.6)*

Таблица 7.2.2.4.3.

ТИП ЖИЛОГО ДОМА И КВАРТИРЫ ПО УРОВНЮ КОМФОРТА	НОРМА ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ДОМА И КВАРТИРЫ В РАСЧЕТЕ НА ОДНОГО ЧЕЛОВЕКА, М	ФОРМУЛА ЗАСЕЛЕНИЯ ЖИЛОГО ДОМА И КВАРТИРЫ
Престижный (бизнес-класс)	40	$k = n + 1$ $k = n + 2$
Массовый (эконом-класс)	30	$k = n + 1$

Социальный (муниципальное жилище)	20	$k = n - 1$
Специализированный**	-	$k = n - 2$ $k = n - 1$

Примечания:

1. К - общее число жилых комнат в квартире или доме и N - численность проживающих людей .

2. Указанные нормативные показатели имеют рекомендательный характер.

***Специализированное жилье - это жилые помещения режим предоставления и пользования которым отличается от обычного жилья, предоставляемого по договору социального найма. К специализированному жилью относится служебное жилье, общежития, маневренный жилой фонд (предоставляемый на время, например, проживания граждан, в доме которых проводится капитальный ремонт), временный фонд (для беженцев, вынужденных переселенцев), жилищный фонд системы социального обслуживания (дома престарелых, хосписы.*

7.2.2.5. При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,25;
- мопеды и велосипеды - 0,1.

7.2.2.6. Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д (в том числе встроенных, пристроенных к жилым зданиям) определяется в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 11.19, Приложение К, Ведомственными нормами технологического проектирования, используя материалы региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области, а также исходя из условий ожидаемого количества посещений.

Таблица 7.2.2.6.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
1.	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	1000м^2 расчетной площади*	17[1)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
2.	Коммерческо-деловые центры и организации, офисные здания и помещения	1000 м^2 расчетной площади	17[1)]	расстояние пешеходной доступности, м	500

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
3.	Банки и банковские учреждения	1000 $м^2$ расчетной площади офисных помещений + 1000 $м^2$ площади операционных залов	12,5+ 9,5[2)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
4.	Отделения связи, почтовые отделения	1000 $м^2$ расчетной площади для размещения рабочих мест + 1000 $м^2$ площади для обслуживания клиентуры	11+ 4[3)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
5.	Научно-исследовательские и проектные институты	1000 $м^2$ расчетной площади	17[1)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
6.	Высшие учебные заведения	100 человек (преподавателей, сотрудников и студентов, занятых в одну смену)	7,5	м расстояние пешеходной доступности, м	100
7.	Детские дошкольные учреждения и средние школы общего типа	100 чел. (преподавателей, сотрудников обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	100
8.	Детские дошкольные учреждения специализированного и оздоровительного типа, лицеи, гимназии, специальные и частные школы	100 чел. (преподавателей, сотрудников обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	100
9.	Средние специальные учреждения, колледжи, школы искусств и музыкальные школы городского значения	100 чел. (преподавателей, сотрудников обслуживающего персонала)	7,5	м расстояние пешеходной доступности, м	100
10.	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	100 посетителей	5[4)]	расстояние пешеходной доступности, м	100

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
11.	Производственные здания и коммунально-складские объекты	100 работающих в максимальной смене	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
12.	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые, развлекательные и многофункциональные комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	1000 кв.м торговой площади + 100 работающих в максимальной смене	30[5] + 7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
13.	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.), торгово-выставочные залы	1000 кв.м торговой площади + 100 работающих в максимальной смене	21,5[5]+ 7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
14.	Рынки, рыночные комплексы, ярмарки	1000 кв.м торговой площади	30[5]	расстояние пешеходной доступности, м	500
15.	Объекты общественного питания	1000 $м^2$ расчетной площади + 100 работающих	10,0 [6] + 7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
16.	Бани	1000 $м^2$ площади для посетителей + 100 работающих в максимальной смене	5[7]+7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
17.	Ателье, фотосалоны, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	100 рабочих мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
18.	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	100 рабочих мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
19.	Гостиницы высшей категории (4 - 5)	50 номеров	15[8)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
20.	Другие гостиницы	50 номеров	10[8)]	расстояние пешеходной доступности, м	500
21.	Мотели	50 номеров	40[8)]	расстояние пешеходной доступности, м	
22.	Выставочно-музейные комплексы, музеи-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	100 единовременных посетителей	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
23.	Концертные залы	100 зрительских мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
24.	Кинотеатры	100 зрительских мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
25.	Развлекательные центры, дискотеки, бильярдные	100 единовременных посетителей	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
26.	Городские библиотеки	100 чел. (посетителей, сотрудников, обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
27.	Поликлиники, амбулаторные учреждения, специализированные поликлиники, диспансеры, пункты первой медицинской помощи	100 посещений в смену	3-4	расстояние пешеходной доступности, м	500

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
28.	Многопрофильные консультационно-диагностические центры	100 посещений в смену	15	расстояние пешеходной доступности, м	500
29.	Больницы, профилактории, родильные дома, стационары, госпитали, медсанчасти	100 койко-мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
30.	Специализированные клиники, реабилитационные центры	100 койко-мест	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
31.	Ветеринарные поликлиники и станции	100 посещений в смену	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
32.	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	100 мест на трибунах	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	500
33.	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)	100 единовременных посетителей	10	м расстояние пешеходной доступности, м	500
34.	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, картинг, мини-футбол)	100 единовременных посетителей	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
35.	Бассейны	100 единовременных посетителей	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
36.	Железнодорожные вокзалы	100 пассажиров в час пик	10	расстояние пешеходной доступности, м	500
37.	Автовокзалы	100 пассажиров в час пик	5	расстояние пешеходной доступности, м	500
38.	Парки (общегородского и районного значения), зоопарки	100 единовременных посетителей	10	расстояние пешеходной доступности, м	400

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИ-НА
39.	Пляжи	100 единовременных посетителей	15	расстояние пешеходной доступности, м	400
40.	Городские леса	100 единовременных посетителей	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	400
41.	Турбазы, туристические стоянки, лагеря	100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	15	расстояние пешеходной доступности, м	400
42.	Дома отдыха, санатории	100 человек (отдыхающих и обслуживающего персонала)	7,5	расстояние пешеходной доступности, м	400
43.	Садоводческие товарищества, дачи	10 участков	5	расстояние пешеходной доступности, м	500
44.	Общее требуемое ество парковочных мест	1000 жителей	573	-	-

Примечания:

**)* *Расчетная площадь общественных зданий определяется как сумма площадей всех размещаемых в нем помещений, за исключением коридоров, тамбуров, переходов, лестничных клеток, лифтовых шахт, внутренних открытых лестниц, а также помещений, предназначенных для размещения инженерного оборудования и инженерных сетей (в соответствии с СП 118.13330.2012: Приложение Г).*

1) В соответствии с требованиями к помещениям для работы с ПК с ЖК мониторами – 4,5 кв.м на одно рабочее место пользователя - основание СанПиН 2.2.2/2.4.1340-03.

2) В соответствии с МГСН 4.10-97 Здания банковских учреждений, п. 4.45, п.4.46, п. 4.57, п.4.62.

3) В соответствии с ВНТП 311-98 «Объекты почтовой связи», п.3.9.

4) В соответствии с Пособие м к СНиП 2.08.02-89 Проектирование клубов, п.1.15.

5) В соответствии с «СНиП II-77-80. Часть II. Нормы проектирования. Глава 77. Магазины», п. 5.8.

6) В соответствии с СНиП РК 3.02-38-2006 «Объекты общественного питания», Приложение К.

7) В соответствии с Справочным пособием к СНиП 2.08.02-89 «Общественные здания и сооружения» Проектирование предприятий бытового обслуживания населения, табл.13 (средняя площадь на 1 посетителя - 43м^2).

*8) Площадь открытых неохраняемых автостоянок в площадь участка гостиницы не включается. При гостиницах категории *** и выше должны предусматриваться охраняемые автостоянки. Число мест на автостоянках (в соответствии с ГОСТ Р 50645-94) в зависимости от категории гостиницы (мотеля) принимается не менее указанных в таблице (в % от количества номеров).*

7.2.2.7. Размещение стоянок автомобилей и других мототранспортных средств (далее автостоянок) на территории городских поселений, размеры их земельных участков следует предусматривать с учетом требований СП 42.13330, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, СП 18.13330, СП 43.13330, СП 54.13330, СП 118.13330, СП 113.13330.2012 (см. далее).

7.2.2.8. При реконструкции застройки в исторической части города допускается снижение полученного расчетом количества машино-мест на 10% для объектов административно-делового и торгово-бытового назначения, на 15% - для объектов культуры и досуга.

7.2.2.9. При размещении автостоянок при объектах социально-культурного, делового, административного, финансового, религиозного, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания и транспорта следует предусматривать выделение зоны для посетителей, зоны размещения служебного автотранспорта с необходимым количеством машино-мест и разгрузочно-погрузочной зоны в соответствии с назначением объекта.

7.2.2.10. Расчет количества машино-мест для культовых зданий и сооружений следует производить для максимального по числу посетителей дня недели, но без учета дней основных (главных) религиозных праздников.

7.2.2.11. Вместимость стоянок автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

7.2.2.12. Дальность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 м.

7.2.2.13. Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более, м (СП 42.13330.2011 п.11.21, п.11.21):

до входов в жилые дома	100
пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	150
прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	250
входов в парки, на выставки и стадионы	400

7.2.2.14. Наименьшие расстояния до въездов в автостоянки и выездов из них следует принимать: от перекрестков магистральных улиц – 50 м, улиц местного значения –20 м, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта – 30 м.

7.2.2.15. Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 11.22 следует принимать на одно машино-место не более, м:

для гаражей:	
одноэтажных	30
двухэтажных	20
трехэтажных	14
четырехэтажных	12
пятиэтажных	10
наземных стоянок	25

7.2.2.16. Площадь участка для временной стоянки (парковки) одного автотранспортного средства следует принимать на одно машино-место, кв. метров:

легковых автомобилей - 25 (22,5*);

грузовых автомобилей - 40;

автобусов - 40;

велосипедов - 0,9.

7.2.2.17. Въезды в подземные и полуподземные автостоянки и выезды из них должны быть удалены от окон жилых зданий, рабочих помещений общественных зданий и участков общеобразовательных школ, дошкольных организаций и лечебных учреждений не менее, чем на 15 м.

7.2.2.18. Допускается предусматривать сезонное хранение 10 процентов парка легковых автомобилей на автостоянках открытого и закрытого типа, расположенных за пределами территорий жилых и общественно-деловых зон.

7.2.2.19. Часть парковок объектов обслуживания (не более 20% от расчетной нормы) и часть парковок (не более 10% необходимых по расчету) для жилых домов по согласованию с администрацией муниципального района допускается размещать в границах красных линий улиц и проездов местного значения.

7.2.2.20. В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать не менее 10% машино-мест для парковки автотранспорта маломобильных групп населения (для лечебных учреждений - по заданию на проектирование, но не менее 10%).

7.2.2.21. В соответствии с ВСН 62-91* на располагаемых в пределах территории жилых районов открытых стоянках автомобилей, а также около учреждении культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли и отдыха, спортивных зданий и сооружений, мест приложения труда следует выделять места для личных автотранспортных средств инвалидов.

- Минимальное количество таких мест следует принимать из расчета: 4 %, но не менее 1 места при общем числе мест на стоянке до 100; 3 % - при общем числе мест 101 - 200; 2 % - при числе мест 201 - 1000; 20 мест плюс не менее 1 % на каждые 100 свыше 1000 мест при общей вместимости автостоянки более 1000 машино-мест.
- На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомашин инвалидов не менее 10 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 20 % мест.
- Открытые стоянки с местами для автомобилей инвалидов должны располагаться на расстоянии не более 50 м от общественных зданий, сооружений, жилых домов, в которых проживают инвалиды, а также от входов на территории предприятий, использующих труд инвалидов.
- Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов, следует предусматривать на расстоянии не более 100 м от входов в общественные здания и не более 300 м от жилых зданий, в которых проживают инвалиды.
- Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

7.2.2.22. При размещении автостоянок при объектах социально-культурного, делового, административного, финансового, религиозного, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания и транспорта следует предусматривать выделение зоны для посетителей, зоны размещения служебного автотранспорта с необходимым количеством машино-мест и разгрузочно-погрузочной зоны в соответствии с назначением объекта.

7.2.2.23. В пределах общественных центров жилых районов следует предусматривать систему хранения транспортных средств из расчета 15-20 велосипедов и мопедов на 100 единовременных посетителей объектов общественного назначения.

7.2.2.24. При изменении функционального назначения зданий и сооружений расчетное количество парковок должно быть приведено в соответствие с новым

функциональным назначением объекта. При отсутствии технической возможности в организации нормативного количества парковок расширение, реконструкция, изменение функционального назначения объектов строительства не допускается.

7.2.2.25. От стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей необходимо соблюдать санитарные разрывы согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

7.2.2.26. Противопожарные расстояния от мест организованного хранения автомобилей до соседних объектов следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», свода правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям". При этом расстояние от стоянок (любого типа) должно составлять не менее 10 метров.

7.2.2.27. Стоянки для хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, находящихся в личном пользовании граждан предусматриваются в производственной и коммунально-складской зоне.

7.2.2.28. Автостоянки ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусные и троллейбусные парки, а также базы централизованного технического обслуживания и сезонного хранения автомобилей и пункты проката автомобилей следует размещать в производственных зонах. Размеры земельных участков следует принимать согласно рекомендуемым нормам таблицы (СП 42.13330.2011, Приложение Л (рекомендуемое).

Таблица 7.2.2.28.1.

ОБЪЕКТЫ	РАСЧЕТНАЯ ЕДИНИЦА	ВМЕСТИМОСТЬ ОБЪЕКТА	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА НА ОБЪЕКТ, ГА
Стоянки грузовых автомобилей	автомобиль	100 200	2 3,5
Автобусные парки (стоянки)	машина	100 200	2,3 3,5

Примечание:

1. Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20 %.

7.2.2.29. Хранение автомобилей для перевозки горюче-смазочных материалов (ГСМ) следует предусматривать на открытых площадках или в отдельно стоящих одноэтажных зданиях не ниже II степени огнестойкости класса С0. Допускается такие автостоянки пристраивать к глухим противопожарным стенам 1-го или 2-го типа производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 (кроме зданий категорий А и Б) при условии хранения на автостоянке автомобилей общей вместимостью перевозимых ГСМ не более 30 $м^3$.

7.2.2.30. На открытых площадках хранение автомобилей для перевозки ГСМ следует предусматривать группами в количестве не более 50 автомобилей и общей вместимостью указанных материалов не более 600 $м^3$. Расстояние между такими группами, а также до площадок для хранения других автомобилей должно быть не менее 12 м.

7.2.2.31. Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91*

Обоснование расчетных показателей количества парковочных мест

По данным Администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области на 01.01.2015 г. в районе зарегистрировано 40 461 легковых автомобилей.

По статистическим данным о демографической ситуации в Городецком муниципальном районе на 01.01.2015 г. зарегистрировано 89 201 жителей.

Таким образом, на момент 01.01.2015 г. на 1000 жителей в Городецком муниципальном районе – 454 легковых транспортных средств.

Для расчёта необходимого количества парковочных мест проанализировано современное состояние и перспективы социально-экономического развития Городецкого муниципального района, темпы изменения демографической ситуации в регионе, темпы роста количества автотранспортных средств по данным Администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области.

На 01.01.2014 г. на территории Городецкого муниципального района зарегистрировано 34 022 ед. легковых транспортных средств физических лиц, на 01.01.2015 г. – 40 461 транспортных средств. Рост количества транспортных средств за год составил: 40 461 – 34 022= 6 439.

Прогнозируемый рост количества транспортных средств на перспективу 10 лет (к 2025 году) составит: 6 439 Х 10 Х 0,13 = 8 370, где 0,13 – поправочный коэффициент, учитывающий динамику численности населения Городецкого муниципального района. Так, количество транспортных средств физических лиц к 2025 году составит: 8 370+ 40 461= 48 831.

Прогнозируемое число человек, проживающих на территории Городецкого муниципального района, к 01.01.2025 г. составит 85 200 жителей.

Исходя из вышеуказанных данных рассчитано необходимое количество парковочных мест на 1000 жителей с учетом на перспективу до 2025 года: (48 831/ 85 200) Х 1000 = 573 мест – для муниципального района.

7.2.3. Обоснование расчетных показателей объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения.

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных п. 11.26 и п. 11.27 СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

7.2.3.1. Объекты по техническому обслуживанию автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для объектов:

- на 5 постов – 0,5;
- на 10 постов – 1,0;
- на 15 постов – 1,5;
- на 25 постов – 2,0.

7.2.3.2. Размещение станций технического обслуживания следует размещать за границами жилых зон, в крупных гаражных кооперативах и на территории промышленной и коммунально-складской зоны.

7.2.3.3. Санитарные разрывы от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон, следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по таблице:

Таблица 7.2.3.3.1.

ОБЪЕКТЫ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ АВТОМОБИЛЕЙ	РАССТОЯНИЕ НЕ МЕНЕЕ, М
Легковых автомобилей до 5 постов (без малярно-жестяных работ)	50
Легковых, грузовых автомобилей, не более 10 постов	100

Грузовых автомобилей	300
Грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники	300

7.2.3.4. Обслуживание грузового автотранспорта необходимо осуществлять на территории предприятий, к которым данный транспорт относится.

На промышленных предприятиях при общем годовом объеме грузоперевозок до 2 млн. т. целесообразно проектировать ремонтно-эксплуатационные базы совместно для железнодорожного и всех видов безрельсового колесного транспорта предприятия. При объеме грузоперевозок свыше 2 млн. т базы следует предусматривать раздельными.

7.2.3.5. Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков, га, для станций:

- на 2 колонки – 0,1;
- на 5 колонок – 0,2;
- на 7 колонок – 0,3.

Заправку топливом грузового транспорта следует осуществлять на территориях предприятий, к которым относится данный транспорт.

Вновь размещаемые автозаправочные станции следует предусматривать за границами жилых районов, на крупных магистралях, на выездах из города.

7.2.3.6. Санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе, м:

- автозаправочных станций для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом – 100;
- автозаправочных станций не более 3 топливораздаточных колонок только для заправки легкового автотранспорта жидким топливом, в том числе с объектами обслуживания (магазины, кафе) – 50.

7.2.3.7. Противопожарные расстояния от АЗС до других объектов следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

7.2.3.8. Моечные пункты автотранспорта размещаются в составе предприятий по обслуживанию автомобилей (технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава: автотранспортные предприятия, их производственные и эксплуатационные филиалы, базы централизованного технического обслуживания, станции технического обслуживания легковых автомобилей, открытые площадки для хранения подвижного состава, гаражи-стоянки для хранения подвижного состава, топливозаправочные пункты) в соответствии с требованиями ВСН 01-89.

7.2.3.9. Санитарно-защитные зоны для моечных пунктов устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе ориентировочные размеры санитарно-защитных зон составляют, м, для:

- моек грузовых автомобилей портального типа – 100 (размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в муниципальный район, на территории автотранспортных предприятий);
- моек автомобилей с количеством постов от 2 до 5 – 100;
- для моек автомобилей до двух постов – 50.

7.2.4. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

Система общественного пассажирского транспорта должна обеспечивать функциональную целостность и взаимосвязанность всех основных структурных элементов территории с учетом перспектив развития муниципального района.

Количество единиц общественного автотранспорта на 1 000 жителей установлено

исходя из существующей системы автотранспортных предприятий, сведений о транспортно-пассажирских маршрутах, о демографической ситуации в регионе.

Согласно сведений Управления Экономики Городецкого муниципального района количество человек, проживающих на территории муниципального района на 1 января 2015 г. составило 89 201 житель. Минимальная вместимость пассажирских автотранспортных средств составляет 36 мест (согласно технических характеристик). Так, количество единиц общественного автотранспорта на 1 000 жителей Городецкого муниципального района составляет: ((89 201/36)/89 201) · 1 000 = 0,027 · 1 000 = 27 транспортных средств.

7.2.4.1. При проектировании системы общественного пассажирского транспорта в муниципальном районе следует учитывать наличие внутригородского участка линии железной дороги.

7.2.4.2. Вид общественного пассажирского транспорта (автобус) следует выбирать на основании расчетных пассажиропотоков и дальностей поездок пассажиров.

Сеть общественного пассажирского транспорта следует проектировать в соответствии с СП 42.13330.2011 гл.11.

7.2.4.3. Затраты времени на передвижения с трудовыми целями (в один конец) для 90% жителей муниципального района не должны превышать 40 минут. Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных СП 42.13330.2011 п. 11.2. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

7.2.4.4. Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки) определяются на расчетный период по норме наполнения подвижного состава – 4 чел. на 1 $м^2$ свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта.

7.2.4.5. Расчет необходимого количества подвижного состава (автобусов) производится исходя из производительности одной машины, которая рассчитывается с учетом следующих показателей:

- эксплуатационная скорость автобуса;
- количество часов работы в сутки;
- вместимость автобуса;
- среднесуточный коэффициент наполнения автобуса;
- коэффициент выпуска на линию.

7.2.4.6. Через жилые районы площадью свыше 100 га, в условиях реконструкции свыше 50 га, допускается прокладывать линии общественного пассажирского транспорта по пешеходно-транспортным улицам. Интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения – 40 км/ч.

7.2.4.7. Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков в пределах 2,0-2,5 км/$км^2$.

7.2.4.8. Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в пределах муниципального района следует принимать 400-600 м, в пределах центрального ядра муниципального района – 300 м.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 м.

В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах – не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта – не более 800 м от главного входа. В районах индивидуальной жилой застройки дальность пешеходных подходов не должна быть более 600 м.

7.2.4.9. На конечных пунктах маршрутной сети общественного пассажирского транспорта следует предусматривать отстойно-разворотные площадки с учетом необходимости снятия с линии в межпиковый период около 30 % подвижного состава.

Для автобуса площадь отстойно-разворотной площадки должна определяться расчетом, в зависимости от количества маршрутов и частоты движения, исходя из норматива 100-200 м^2 на одно машино-место. Ширину отстойно-разворотной площадки для автобуса следует предусматривать не менее 30 м.

Границы отстойно-разворотных площадок должны быть закреплены в плане красных линий. Отстойно-разворотные площадки общественного пассажирского транспорта, в зависимости от их емкости, должны размещаться в удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м.

7.2.4.10. На конечных пунктах общественного транспорта следует предусматривать совмещенные для разных видов транспорта здания и сооружения, откуда осуществляется диспетчерское управление движением, располагаются служебные и санитарно-бытовые помещения.

7.3. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТЯМ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта, приняты на уровне, установленном в СП 42.13330.2011 приложение Ж:

Таблица 7.3.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты физической культуры и массового спорта районного значения					
1.	Спортивный зал общего пользования в физкультурно-спортивном центре жилого района	м² площади пола на 1000 чел.	350	м	1500
2.	Бассейн крытый (открытый) общего пользования жилого района	м² зеркала воды на 1000 чел.	75		
3.	Территория плоскостных спортивных сооружений жилого района	га на 1000 чел.	0,25		
Объекты физической культуры и массового спорта городского значения					
4.	Территория плоскостных спортивных сооружений городского значения	га на 1000 чел.	0,2	мин. транспортной доступности	30

Примечания:

1. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

2. Долю территории плоскостных спортивных сооружений жилого района рекомендуется принимать от общей нормы - 35%.

3. Расчет нормативной потребности бассейна общего пользования жилого района.

Нормативная потребность рассчитана в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утв. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 октября 1999 г. № 1683-р. В части водных спортивных объектов данная методика определяет усредненные социальные нормы обеспеченности – 750 м^2 зеркала воды на 10 000 населения (75 м^2 на 1 000 населения).

7.3.1. Участки физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений должны быть обеспечены удобными подъездами и подходами от остановок общественного транспорта с обязательным соблюдением шумового режима на прилегающей территории жилой застройки и обеспечением санитарных разрывов до жилых и общественных зданий.

7.3.2. Площадь земельных участков физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений следует принимать исходя из суммы площадей застройки основных и вспомогательных сооружений, а также площадей, занимаемых проездами, автостоянками, пешеходными дорожками и озеленением.

7.3.3. Состав и площади физкультурно-спортивных сооружений определяются заданием на проектирование с учетом единовременной пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений, численности тренеров-инструкторов, административных работников, подсобных рабочих, количества мест для зрителей в соответствии с требованиями СП 118.13330.2012, СП 31-112-2004, СП 31-115-2006, СП 31-112-2007.

7.3.4. Спортивные комплексы со специальными требованиями к размещению (автодромы, вело- и мототреки, стрельбища, конно-спортивные клубы, манежи для верховой езды, ипподромы, яхт-клубы и др.) проектируются в соответствии с требованиями соответствующих нормативно-технических документов с учетом местных условий.

7.3.5. При проектировании площадок и полей для спортивных игр следует ориентировать их продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать, как правило, 20° в каждую из сторон. В условиях затесненной застройки ориентация спортивных сооружений не лимитируется.

7.3.6. В составе улично-дорожной сети, в рекреационной зоне (городских парках и лесопарках), на спортивных комплексах следует предусматривать велодорожки.

7.3.7. По периметру земельного участка комплекса открытых спортивных сооружений следует предусматривать ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5 м со стороны проездов местного значения и до 10 м со стороны скоростных магистральных дорог с интенсивным движением транспорта.

По периметру отдельных групп открытых плоскостных спортивных сооружений, входящих в комплекс, следует предусматривать полосу кустарниковых насаждений шириной до 3 м.

7.3.8. Открытые площадки и открытые плавательные бассейны должны быть защищены от шума акустическими экранами или полосой зеленых насаждений шириной не менее 10

7.4. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ОБРАЗОВАНИЯ

7.4.1. Обоснование расчетных показателей объектов дошкольного образования

Расчетные показатели объектов дошкольного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2011 Приложение Ж. Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном СП 42.13330.2011 пункт 10.4 (таблица 5).

Таблица 7.4.1.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дошкольная образовательная организация	мест на 1000 жителей	Расчет по демографии.* Расчетная численность населения, требующая получения дошкольного образования составляет 18% от количества проживающих человек на 1 января 2015 г. - составляет 16 056. Следовательно, требуемое количество мест на 1 000 человек: (16 056 · 1,3)/1 000=20 мест, где 1,3 - коэффициент, учитывающий текущее состояние системы дошкольного образования	м	300 **
2.	Дошкольная образовательная организация специализированного типа	% от численности детей 0-6 лет	3	Не нормируется	
3.	Дошкольная образовательная организация оздоровительная	% от численности детей 0-6 лет	12		

Примечания:

(*) Объектами дошкольного образования должны быть обеспеченны 85% численности детей дошкольного возраста (0-6 лет), в том числе: - в дошкольных образовательных организациях - 70%, в дошкольных образовательная организация специализированного типа - 3%; - в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа - 12%.

(**) В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности детских дошкольных учреждений общего типа до 500 м.

7.4.1.1. Размеры земельных участков принимаются: при вместимости до 100 мест – 40 кв.м. на место, свыше 100 мест – 35 кв.м. на место; в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв.м. на место. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%.

7.4.1.2. При новом строительстве, в условиях сложившейся затесненной застройки, допускается размещение дошкольных организаций во встроенных в жилые дома помещениях, вместимостью до 80 мест, и во встроенно-пристроенных помещениях к жилым домам (или пристроенных), вместимостью до 150 мест, при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом и выездом (въездом).

7.4.2 Обоснование расчетных показателей объектов общего образования

Расчетные показатели объектов общего образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в приложении Ж СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 (таблица 5), 10.5 СП 42.13330.2011.

Таблица 7.4.2.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	мест на 1000 жителей	Расчет по демографии * Расчетная численность населения, требующая получения общего образования составляет 24% от количества проживающих человек на 1 января 2015 г. - составляет 21 408. Следовательно, требуемое количество мест на 1 000 человек: (21 408 · 1,8)/1 000=40 мест, где 1,8 - коэффициент, учитывающий текущее состояние системы общего образования	м	500**
2.	Межшкольный учебно-производственный комбинат	%% от численности	8	Не нормируется	

		школьников			
3.	Общеобразовательные организации, имеющие интернат	По заданию на проектирование		Не нормируется	
4.	Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения ***	По заданию на проектирование		мин. транспортной доступности	30

Примечания:

(*) Обеспеченность общеобразовательными организациями принимать с учетом 100%-ного охвата детей неполным средним образованием (I-IX классы) и до 75% детей - средним образованием (X-XI классы) при обучении в одну смену.

(**) Для общеобразовательных учреждений при малоэтажной застройке - 750 м.

(***) Объекты, связанные с решением вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения.

Размещение общеобразовательных учреждений допускается на расстоянии транспортной доступности: для учащихся I ступени обучения (начальная школа) - 15 мин (в одну сторону), для учащихся II-III ступеней (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа) - не более 50 мин (в одну сторону).

7.4.2.1. Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

Размеры земельных участков принимаются в зависимости от вместимости учреждения.

Размеры земельных участков образовательных организаций

Таблица 7.4.2.1.1.

УЧРЕЖДЕНИЯ, ПРЕДПРИЯТИЯ, СООРУЖЕНИЯ	**РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**	**ПРИМЕЧАНИЯ**
1	**2**	**3**
Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	При вместимости: до 400 мест - 50 кв.м. на 1 учащегося свыше 400 до 500 мест - 60 свыше 500 до 600 - 50 свыше 600 до 800 - 40 свыше 800 до 1100 - 33 свыше 1100 до 1500 - 21 свыше 1500 - 16	Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20% в условиях реконструкции; Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Не менее 2 га, при устройстве автополигона - 3 га	

Общеобразовательные организации, имеющие интернат	При вместимости: свыше 200 до 300 мест - 70 кв.м. на 1 учащегося свыше 300 до 500 - 65 свыше 500 более 45	При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га
Средние специальные и профессионально-технические учебные заведения, учащиеся	При вместимости: до 300 мест -75 кв.м. на 1 учащегося свыше 300 до 900 - 50-65 свыше 900 до 1600 - 30-40	Размеры зем. участков могут быть уменьшены на 50% в условиях реконструкции, на 30% - для учебных заведений гуманитарного профиля. При кооперировании учебных заведений и создании учебных центров размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных центров, учащихся: от 1500-2000 на 10%; 2000-3000 на 20%; свыше 3000 на 30%. Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов в указанные размеры не входят
Высшие учебные заведения*	По заданию на проектирование	Размер земельного участка вуза может быть уменьшен на 40% в условиях реконструкции. При кооперированном размещении нескольких вузов на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений рекомендуется сокращать на 20%

Примечание:

(*) Объекты, связанные с решением вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения.

7.4.3. Обоснование расчетных показателей объектов дополнительного образования

Расчетные показатели объектов дополнительного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в приложении Ж СП 42.13330.2011. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Расчетные показатели объектов дополнительного образования

Таблица 7.4.3.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Дворец (Дом) творчества школьников	%% от общего числа школьников	3,3	Не нормируется	

2.	Станция юных техников	%% от общего числа школьников	0,9	
3.	Станция юных натуралистов	%% от общего числа школьников	0,4	
4.	Станция юных туристов	%% от общего числа школьников	0,4	
5.	Детско-юношеская спортивная школа	%% от общего числа школьников	2,3	
6.	Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	%% от общего числа школьников	2,7	

Примечание:

1.Размеры земельных участков принимаются по заданию на проектирование.

7.4.4. Обоснование расчетных показателей объектов для организации отдыха детей в каникулярное время

Расчетные показатели объектов для организации отдыха детей в каникулярное время

Таблица 7.4.4.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей	%% от общего числа школьников	20	м	500 *

Примечание:

(*) Допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут – для учеников школ II-III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа). Указанная норма максимально допустимого уровня территориальной доступности применима к объектам, находящимся в границах муниципального района.

7.5. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

Расчетные показатели приняты в соответствии с социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 (таблица 5) СП 42.13330.2011.

Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков принимаются по следующей таблице.

Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков СП 42.13330.2011. Приложение Ж

Таблица 7.5.1.

НАИМЕНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	НОРМА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ. М/ЕД. ИЗМЕРЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3	4	5
Объекты, относящиеся к области оказания медицинской помощи				
Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.)	койка	Необходимая вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование, но не менее 13,47 на 1 тыс. чел. В том числе: -больничных-10,2; -полустационар-ных - 1,42; - в домах сестринского ухода-1,8; - хосписах-0,05	При вместимости ($м^2$ на 1 койку): до 50 коек – 150; 50-100 коек – 150-100; 100-200 коек – 100-80; 200-400 коек – 80 - 75; 400-800 коек – 75-70; 800-1000 коек – 70-60; свыше 1000 коек – 60.	Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5. При размещении 2-х и более стационаров на одном земельном участке общую его площадь следует принимать по норме суммарной вместимости стационаров. При реконструкции зем. участки допускается уменьшать на 25%. Размеры зем. участков, размещаемых в пригородной зоне, следует увеличивать: инфекционных и онкологических на 15%, туберкулезных и психиатрических - на 25%, восстановительного лечения для взрослых - на 20 %, для детей - на 40%. Площадь земельного участка родильных домов следует принимать по нормативам стационаров с коэффициентом 0,7
Консультативно-диагностический центр	кв. метр общей площади	По заданию на проектирование		
Станция (подстанция) скорой медицинской	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га на	

НАИМЕНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	НОРМА ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ. М/ЕД. ИЗМЕРЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3	4	5
помощи			объект	
Аптека	объект	1 на 15 тыс. жителей	0,2-0,3 на объект	Возможно встроено-пристроенные
Молочная кухня (для детей до 1 года)	порция в сутки на 1 ребенка	4 на 1 тыс. чел.	0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га	
Раздаточный пункт	кв. м общ. пл. на 1 ребенка	0,3 на 1 тыс. чел.	Встроенные	

Примечания:

1. Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры (одобрена распоряжением Правительства РФ от 19.10.1999 г. №1683-р).

(*) Объекты, связанные с решением вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения.

Радиус обслуживания населения учреждениями здравоохранения следует принимать не более указанного в СП 42.13330.2011 п.10.4. таблица 5.

Таблица 7.5.2.

УЧРЕЖДЕНИЯ И ПРЕДПРИЯТИЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ	РАДИУС ОБСЛУЖИВАНИЯ, М
Поликлиники и их филиалы в городах	1000
Раздаточные пункты молочной кухни	500
То же, при одно- и двухэтажной застройке	800
Аптеки в городах	500
То же, при одно- и двухэтажной застройке	800

7.6. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ОТНОСЯЩИХСЯ К ОБЛАСТИ СБОРА, ВЫВОЗА, УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ

Нормативы сбора, вывоза, утилизации и переработки отходов производства и потребления определены:

- Федеральным законом от 10 января 2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды» (ст. 19);
- Федеральным законом от 24 июня 1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральным законом от 30 марта 1999 № 52–ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- другими нормативными актами.

Сбор, хранение, транспортировка, утилизация и переработка отходов потребления, строительства и производства следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88, СанПиН 2.1.2.2645-10, СП 42.13330.2011, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170.

7.6.1. Обоснование расчетных показателей предприятий по сбору, хранению и транспортировке отходов

Обязанность органов местного самоуправления поселений по организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов на своей территории предусмотрена пунктом 18 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 131-ФЗ). Аналогичная обязанность предусмотрена для органов местного самоуправления частью 1 статьи 8 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (далее - Федеральный закон № 89-ФЗ) и частью 1 статьи 7 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее - Федеральный закон № 7-ФЗ).

7.6.1.1. К твердым бытовым отходам, входящим в норму накопления от населения и удаляемым транспортом спецавтохозяйств, относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупные предметы домашнего обихода (при отсутствии системы специализированного сбора крупногабаритных отходов).

7.6.1.2. Нормы накопления устанавливаются для жилых зданий и для объектов общественного назначения (как встроенных в них, так и отдельно стоящих), имеющих основной удельный вес в общем балансе отходов и вывозимых спецавтохозяйствами.

Нормы накопления отходов определяются: по жилым домам - на одного человека; по объектам культурно-бытового назначения (гостиницы, кинотеатры и т.д.) - на одно место; по магазинам и складам - на 1 кв. м торговой площади в единицу времени (день, год). Нормы накопления измеряются в единицах: кг или л, кубических метрах.

Ниже приведены нормы накопления бытовых отходов согласно СП 42.13330.2011 приложение М, ГОСТ Р 51617-2000.

Таблица 7.6.1.2.1.

БЫТОВЫЕ ОТХОДЫ	**КОЛИЧЕСТВО БЫТОВЫХ ОТХОДОВ НА 1 ЧЕЛ. В ГОД**	
	КГ	**Л**
Твердые: - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, водоотведенем, центральным отоплением и газом	225	1000
- от прочих жилых зданий	450	1500
Общее количество по городу с учетом общественных зданий	300	1500
Жидкие отходы из выгребов (при отсутствии водоотведения)	-	3500
Смет с 1 $м^2$ твердых покрытий улиц, площадей и парков	15	20

Примечание:

1. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

7.6.1.3. В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка проектируется открытой с водонепроницаемым покрытием и огражденной зелеными насаждениями.

В соответствии с п. 2.2.3. СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» площадки для установки мусорных контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов), иметь удобный подъезд для мусороуборочной техники. Размер площадок для вывоза мусора должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 шт. В соответствии с правилами в исключительных случаях санитарные нормы установки мусорных контейнеров можно уменьшать по согласованию с районным отделением Роспотребнадзора.

Размещение мест временного хранения ТБО, особенно на жилой территории, согласовывается со службой архитектуры и санитарно-эпидемиологической службой.

7.6.1.4. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. На площадке для установки контейнеров должно быть выделено место (отсек, бункер-накопитель) для сбора крупногабаритных отходов.

7.6.1.5. Для определения потребности в средствах транспорта, необходимых для вывозки образовавшихся масс мусора, и мощности сооружений по его переработке, утилизации и обеззараживанию подсчитывают годовое и суточное накопление мусора в целом по городу, району, домовладению.

Годовое накопление домового мусора ($м^3$ или т)

$Q_r = pm,$

где р - норма накопления на 1 чел. в год, $м^3$ или т; m - численность населения города, района, домовладения.

Среднесуточное накопление домового мусора подсчитывают, деля объем годового накопления домового мусора на количество дней в году (на 365) и умножают на коэффициент неравномерности накопления мусора по дням недели - 1,2 или 1,3.

7.6.1.6. Норма накопления домового мусора меняется при раздельной системе сбора пищевых отходов и вторичного сырья (макулатуры, цветных металлов и др.). При этом количество вывозимых пищевых отходов снижается на 8 - 13 кг, вторичного сырья - на 20 кг в год на одного человека. Выбор системы сбора и удаления бытовых отходов решается на ближайший плановый период и перспективу. В первом случае исходят из существующих конкретных условий: наличия и уровня техники, общего благоустройства и расстояния вывоза бытовых отходов. Во втором случае учитывают перспективный план застройки и развития муниципального района, перспективные схемы и транспортные средства.

7.6.1.7. Наиболее прогрессивная система вывозки бытовых отбросов - кузовными мусоровозами, в которые мусор перегружается из контейнеров непосредственно на мусоросборных площадках в домовладениях. Ответственность за соблюдение графика вывоза ТБО (КГМ), ЖБО несут специализированные организации по вывозу соответствующего вида отходов.

7.6.1.8. При временном хранении твердых бытовых отходов (далее-ТБО) в дворовых сборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок хранения ТБО в холодное время года (при температуре -5° и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5°) - не более одних суток (ежедневный вывоз). Периодичность удаления ТБО согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Таблица 7.6.1.8.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА (НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГИ) *	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Вывоз бытового мусора	Обеспеченность контейнерными площадками % / количество контейнеров на площадку	100 / 3**	Не нормируется	

Примечания:

(*) Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующей услугой и характеристики планируемых к размещению объектов.

(**) Для многоквартирных жилых домов вывоз бытового мусора производить ежедневно.

7.6.1.9. На территории пляжей размеры площадок под мусоросборники следует определять из расчета один контейнер емкостью 0,75 м^3 на 3500-4000 м^2 площади пляжа.

7.6.1.10. При производстве зимней уборки следует проектировать снегоприемные и снего-сплавные пункты на специально отведенных территориях. Сброс снега в акватории запрещается. На снегоприемных и снегосплавных пунктах следует предусматривать очистку талых вод, образующихся при естественном таянии снега. Последующий сброс талых вод проектируется по вариантам:

- сброс снега в систему водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод с принудительным таянием снега и последующей очисткой талых вод на очистных сооружениях;
- сброс снега в водосточную сеть с принудительным таянием (например, за счет теплового ресурса сбросных вод).

7.6.1.11. Санитарно-защитная зона от снегосвалок и снегоплавильных пунктов до территорий жилой зоны принимается не менее 100 м.

7.6.1.12. На территории рынков и комплексов объектов мелкорозничной торговли хозяйственные площадки для мусоросборников необходимо проектировать на расстоянии не менее 30 м от мест торговли.

7.6.1.13. На территории лечебно-профилактических учреждений площадку для мусоросборников следует размещать в хозяйственной зоне на расстоянии не менее 25 м от окон и не менее 100 м от пищеблока. Площадка должна иметь твердое покрытие и въезд со стороны улицы. Размеры площадки должны превышать размеры основания мусоросборников на 1,5 м во все стороны.

Обращение с отходами лечебно-профилактических учреждений должно осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.2790-10.

7.6.1.14. На территории парков хозяйственную зону с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, следует проектировать не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.). При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня.

7.6.2. Обоснование расчетных показателей предприятий по утилизации и переработке отходов

7.6.2.1. Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных полигонах, на мусороперерабатывающем заводе или мусоросжигающей установке для сжигания неутилизируемых отходов (далее предприятия по переработке).

7.6.2.2. Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011, п.12.18, табл.13.

ПРЕДПРИЯТИЯ И СООРУЖЕНИЯ	РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА 1000 Т ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ В ГОД, ГА	РАЗМЕРЫ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, М
Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты мощностью, тыс. т в год:		
до 40 100	0,05	500 300
свыше 40 100	0,05	1000 500
Склады компоста	0,04	300
Полигоны *	0,02 - 0,05	500
Участки компостирования	0,5 - 1,0	500
Сливные станции	0,2 0,02	500 300
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Мусоросортировочная станция	0,04	100
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000

Примечания:

(*) - кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов.

1. Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

2. Для мусоросжигательных и мусороперерабатывающих объектов в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами.

7.6.2.3. Согласно «Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов», утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 2 ноября 1996 г. п. 1.7., укрупненный показатель по расчету площади участков для полигонов ТБО приведен в таблице:

СРЕДНЯЯ ЧИСЛЕННОСТЬ ОБСЛУЖИВАЕМОГО НАСЕЛЕНИЯ, ТЫС. ЧЕЛ.	ВЫСОТА СКЛАДИРОВАНИЯ ТБО, М					
	12	20	25	35	45	60
50	6,5	4,5*-5,5	-	-	-	-
100	12,5	8,5	6,5* -7,5	-	-	-
250	31,0	21,0	16,0	11,5*-13,5	-	-
500	61,0	41,0	31,0	23,0	16,5*-20	-

750	91,0	61,0	46,0	34,0	26,0	-
1000	121,0	81,0	61,0	45,0	35,0	27*-31,0
** указана площадь участков в га, по форме близких к квадрату.*						

7.6.2.4. Заключение о пригодности выбранного участка под устройство полигона ТБО выдают органы охраны природы и санитарно-эпидемиологического надзора муниципального района.

7.6.2.5. Проектируемая вместимость полигона рассчитывается для обоснования требуемой площади участка складирования ТБО. Расчет ведется с учетом удельной обобщенной годовой нормы накопления ТБО на одного жителя (включающей ТБО из учреждений и организаций), количества обслуживаемого полигоном населения, расчетного срока эксплуатации полигона, степени уплотнения ТБО на полигоне.

Проектирование полигона ведется на основе плана отведенного земельного участка в соответствии с Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, Министерство строительства Российской Федерации 1996 г.

С учетом производительности применяемых на полигонах машин и механизмов устанавливается следующая классификация сооружений по годовому объему принимаемых ТБО в тыс. $м^3$/год: 10, 20, 30, 60, 120, 240, 360, 800, 1000, 1500, 2000 и 3000.

7.6.2.6. Требуемая для отвода площадь участка складирования ТБО определяется делением проектируемой вместимости полигона в $м^3$ на среднюю высоту складирования отходов в метрах с учетом их уплотнения. Полигоны ТБО, имеющие общую высоту (для полигонов в котлованах и оврагах - глубину) более 20 м и нагрузку на используемую площадь более 100000 Па (10 $т/м^2$, или 100 тыс. т/га), относятся к категории высоконагружаемых полигонов.

7.6.2.7. Производственные отходы, не подлежащие захоронению с бытовыми отходами, обеззараживанию и утилизации, должны направляться на полигоны для отходов производства.

7.6.2.8. Производственные отходы I-III классов опасности хранятся в специально отведенных местах, отходы, составляющие, в той или иной степени, вторичные материальные ресурсы подлежат утилизации по отдельной схеме.

7.6.2.9. Объекты размещения отходов производства проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03, СНиП 2.01.28-85.

7.7. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

7.7.1. Учётная норма площади жилого помещения в целях принятия граждан в качестве нуждающихся в жилых помещений в муниципальном районе и нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма утверждаются представительным органом местного самоуправления муниципального района.

7.7.2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма составляет от 15 кв. м. общей площади жилого помещения на одного человека, учетная норма площади жилого помещения в целях принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях - в размере 12 и менее кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Расчет потребности в объемах социального жилья осуществлять исходя из обеспеченности 20 кв. м/чел. при уровне жилищной обеспеченности 25 кв. м/чел руководствуясь региональными нормативами градостроительного проектирования Нижегородской области.

Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых

помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

Таблица 7.7.2.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Уровень жилищной обеспеченности	м² общей площади / 1 чел.	25	Не нормируется	
2.	Уровень жилищной обеспеченности жилья социального назначения	м² общей площади / 1 чел.	20 *	Не нормируется	

Примечание:

(*) Данная норма не распространяется на предоставление жилого помещения для участковых уполномоченных полиции и членов их семей (см. раздел 1.8. «Расчетные показатели помещений для работы участкового уполномоченного полиции, жилых помещений, предоставляемых участковым уполномоченным и членам их семей» настоящих нормативов).

7.8. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРВИЧНЫХ МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Обоснование расчета требуемого количества пожарных депо.

Согласно требованиям НПБ 101-95, средняя скорость движения пожарного автотранспорта – 40 км/ч, согласно ч.1. ст.76 N 123-ФЗ – время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать 10 минут, а в сельских поселениях – 20 минут; соответственно радиус обслуживания пожарного депо

(40/60) · 10 · 1,25 (поправочный коэффициент на неоднородность пути следования) = 8,3 км - для городских поселений;

(40/60) · 20 · 1,25 = 16,6 км – для сельских поселений.

Таким образом, имея в составе исходной информации численность населения и, соответственно ориентировочные параметры территорий, определяется необходимое количество объектов пожарной охраны. Так, количество объектов при численности населения 100 тыс. человек – 2 объекта на 6-8 постов.

7.8.1. Параметры расчёта местных нормативов обеспечения первичных мер пожарной безопасности в целях осуществления полномочий органов местного самоуправления по обеспечению первичных мер пожарной безопасности муниципального района определяются в соответствии с требованиями статей 65-77 Федерального закона от 22 июля 2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 21 декабря 1994 № 69–ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

7.8.2. В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

а) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов

организационно - правового, финансового, материально - технического обеспечения пожарной безопасности муниципального района;

б) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального района и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

г) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

д) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

е) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

ж) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

з) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

и) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

к) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

7.8.3. В пределах радиуса действия пожарного депо в муниципальном районе время прибытия пожарной машины до источника возгорания не должно превышать 10 минут.

7.8.4. В муниципальном районе необходимо проектировать устройство искусственных водоемов с возможностью использования их для тушения пожаров. Эти водоемы следует проектировать с учетом имеющихся естественных водоемов и подъездов к ним. Общую вместимость водоемов необходимо принимать из расчета не менее 3000 $м^3$ воды на 1 $км^2$ территории муниципального района.

На территории муниципального района через каждые 500 м береговой полосы рек и водоемов следует предусматривать устройство пожарных подъездов к берегу водоема (реки), обеспечивающих забор воды в любое время года не менее чем тремя автомобилями одновременно.

7.8.5. Въезды на территорию микрорайонов и кварталов, а также сквозные проезды в зданиях следует предусматривать на расстоянии не более 300 метров один от другого.

7.8.6. Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- с двух продольных сторон - к зданиям и сооружениям класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 высотой 28 и более метров, классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф.4.4 высотой 18 и более метров;

- со всех сторон - к зданиям и сооружениям классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям и сооружениям в случаях:

- высотой зданий и сооружений класса функциональной пожарной опасности Ф1.3 менее 28 метров и высотой зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф2.1, Ф2.2, Ф3, Ф4.2, Ф4.3, Ф.4.4 менее 18 метров;

- двусторонней ориентации квартир или помещений;

- устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

7.8.7. Ширина проездов для пожарной техники в зависимости от высоты зданий или сооружений должна составлять не менее:

- 3,5 метров - при высоте зданий или сооружения до 13,0 метров включительно;
- 4,2 метра - при высоте здания от 13,0 метров до 46,0 метров включительно;
- 6,0 метров - при высоте здания более 46 метров.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 х 15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

7.8.8. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям и сооружениям на расстояние не более 50 метров.

7.8.9. Для определения количества объектов пожарной охраны и типа пожарных депо следует использовать НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» (утв. заместителем Главного Государственного инспектора РФ пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД РФ от 30 декабря 1994 г. N 36 Приложение 7, обязательное).

Таблица 7.8.9.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Пожарное депо (Городское поселение/ сельское поселение)	объект/ муниципальный район	8	мин.	10/20
2.	Количество пожарных автомобилей (Городское поселение/ сельское поселение)	шт (на 1 депо)	4/2	-	-
3.	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Не нормируется		м	150

Примечания:

Расчет показателей обеспеченности объектов.

Согласно НПБ 101-95, средняя скорость движения пожарного автотранспорта – 40 км/ч, согласно ч.1. ст.76 N 123-ФЗ – время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях не должно превышать ***10 минут****, а в сельских поселениях -* ***20 минут****; соответственно радиус обслуживания пожарного депо: (40 / 60) Х 10 Х 1,25 (поправочный коэффициент на неоднородность пути следования) =* ***8,3 км****. – для городских поселений; (40 / 60) Х 20 Х 1,25 =* ***16,6*** *км. – для сельских поселений.*

Таким образом имея в составе исходной информации численность населения и, соответственно ориентировочные параметры территорий, определяется необходимое количество объектов пожарной охраны. Так, количество объектов в городских поселениях г. Городец и г. Заволжье – ***2*** *объекта на 4-6 постов с радиусом обслуживания 8,3 км, а для сельских поселений* ***6*** *объектов на 2-4 поста и радиусом обслуживания 16,6 км. *(Возможно уменьшение количества постов при формировании дополнительных пожарных частей.*

Уменьшение количества объектов не допустимо.)

7.9. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ БИБЛИОТЕЧНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения приняты на основании показателей, установленных в приложении Ж СП 42.13330.2011, и Распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 г. № Р-948.

Таблица 7.9.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Межпоселенческая библиотека	объект/на 10 тыс. жителей	1	мин. пешеходной доступности	30
2.	Детская библиотека	объект/на 5,5 тыс. детей дошкольного и школьного возраста	1	мин. пешеходной доступности	30
3.	Юношеская библиотека	объект/на 17 тыс. человек в возрасте от 15 до 24 лет	1	мин. пешеходной доступности	30
4.	Массовая библиотека *	тыс. единиц хранения на 1000 жителей	4	мин. пешеходной доступности	30
		мест в читальном зале на 1000 жителей	2		

Примечания:

(*) Количество единиц хранения, мест в читальном зале специальных библиотек определяется заданием на проектирование.

Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тыс. жит. принимается 0,1 тыс. ед. хранения и 0,1 читательских мест.

7.10. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ ОРГАНИЗАЦИЙ КУЛЬТУРЫ

Расчетные показатели учреждений и предприятий обслуживания и допустимый уровень территориальной доступности населения приняты на основании показателей, установленных в СП 42.13330.2011 приложение Ж.

Таблица 7.10.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ	МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ

		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
Объекты организаций культуры районного значения					
1.	Помещения для культурно-массовой работы с населением, досуга и любительской деятельности	$м^2$ площади пола на 1 тыс. чел.	50	м	1500
2.	Клуб	посетит. мест на 500 чел.	80	мин. пешеходной доступности	20
3.	Информационно-методический центр	объект / муниципальный район	1	-	Не нормируется
4.	Музеи районного значения	объект / муниципальный район	1-3	-	Не нормируется
Объекты организаций культуры городского значения					
5.	Кинотеатры	Место на 1 тыс. чел	30	мин. транспортной доступности	30
6.	Концертный зал	мест на 1 000 чел.	Показатель обеспеченности установлен в соответствии с Методическими рекомендациями субъектам Российской Федерации и ОМС по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами культуры, утвержденных Распоряжением Министерства культуры Российской Федерации от 27 июля 2016 года №Р-948, определяется в зависимости от численности	мин. транспортной доступности	30

			населения городского поселения (на каждую тысячу жителей): для территорий с низкой плотностью населения - 2 места; для территорий со средней плотностью населения - 3 места; для территорий с высокой плотностью населения - 4 места». Принят средний показатель на 1 000 чел. населения: (2+3+4) / 3 = 3 места на 1 000 жителей.		
7.	Универсальный спортивно-зрелищный зал, в том числе – с искусственным льдом	мест на 1 000 чел.	6	мин. транспортной доступности	30
8.	Парк культуры	объект / 100 тыс. чел.	1	-	Не нормируется

7.11. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, МЕСТ МАССОВОГО ОТДЫХА НАСЕЛЕНИЯ

Объектами благоустройства являются искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков, фасады зданий и сооружений, площади, улицы, проезды, дороги, набережные, придомовые территории, зеленые насаждения, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки, площадки для стоянки автотранспорта и площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы.

7.11.1. Ниже приведен перечень объектов благоустройства территории муниципального района, мест массового отдыха населения и их характеристики в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.4.

Таблица 7.11.1.1.

СОСТАВ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	МИНИМАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА	ДОСТУПНОСТЬ	ПРОЦЕНТ ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ВОДОЕМОВ ОСНОВНЫХ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА
Объекты благоустройства микрорайонного (квартального) значения			
Общественные пространства - скверы; пешеходные коммуникации, направления*	Скверы – 0,5 га**	Не нормируется	Не нормируется
Объекты благоустройства районного значения			
Общественные пространства – сады жилых зон, скверы, участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; проезды общего пользования, велосипедные дорожки*	Сады жилых районов - 3 га**	300-400 м	70-80%
	Парки планировочных районов - 10 га	15 мин. транспортной доступности или 1200 м.	80-90%
Объекты благоустройства городского значения			
Общественные пространства - скверы, городские парки, площади; участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; велосипедные дорожки; объекты рекреации – городские леса, лесопарки	Городские парки - 15 га	30 мин. транспортной доступности	не менее 70 %
Объекты рекреации – пляжи	8 м² /посетителя	30 мин. транспортной доступности	Не нормируется
Проходы к береговым полосам водных объектов общего	Не нормируется	Не нормируется	200 ***

пользования			

Примечание:

(*) В кварталах (микрорайонах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны (СП 42.13330.2011 п.7.5).

(**) В составе озелененных территорий общего пользования жилых районов

(***) За максимально допустимый уровень территориальной доступности прохода к береговой полосе принимается половина расстояния между соседними проходами.

7.11.2. Обеспеченность площадками дворового благоустройства (состав, количество и размеры), размещаемыми в кварталах (микрорайонах) жилых зон, рассчитывается с учетом демографического состава населения.

При проектировании жилой застройки следует предусматривать размещение площадок, размеры которых и расстояния от них до жилых и общественных зданий принимать не менее приведенных в табл. 2 п. 2.13, "СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". При этом общая площадь территории, занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10 % от общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны.

Таблица 7.11.2.1.

ПЛОЩАДКИ	УДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ПЛОЩАДОК, $М^2$/ЧЕЛ*	РАССТОЯНИЯ ОТ ПЛОЩАДОК ДО ОКОН ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ, М
Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	12
Для отдыха взрослого населения	0,1	10
Для занятий физкультурой	2,0	10-40
Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3	20 (для хозяйственных целей) 40 (для выгула собак)
Для дворового озеленения	1,5	Не нормируется

Примечания:

** Удельные размеры площадок даны для всех жителей проектируемой жилой зоны без деления на возрастные категории.*

Допускается уменьшать, но не более чем на 50 % удельные размеры площадок: для хозяйственных целей при застройке жилыми зданиями 9 этажей и выше; для занятий физкультурой при формировании единого физкультурно-оздоровительного комплекса микрорайона для школьников и населения.

7.11.3. Рекомендуемая обеспеченность озелененными территориями участков жилой, общественной и производственной застройки в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований приложение 2 Рекомендуемые параметры табл.5 (Приказ Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. № 613 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований") представлена в следующей таблице:

Таблица 7.11.3.1.

ТЕРРИТОРИИ УЧАСТКОВ ЖИЛОЙ, ОБЩЕСТВЕННОЙ, ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ	ТЕРРИТОРИИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, %*
Участки детских садов-яслей	Не менее 50
Участки школ	Не менее 40
Участки больниц	50-65
Участки культурно-просветительных учреждений	20-30
Участки территории ВУЗов	30-40
Участки техникумов	Не менее 40
Участки профтехучилищ	Не менее 40
Участки жилой застройки	40-60
Участки производственной застройки	10-15**

Примечания:
(*) Незастроенная площадь участка
(**) В зависимости от отраслевой направленности производства.

7.11.4. В настоящее время в муниципальном районе в пределах городской черты на одного жителя приходится 9,15 м^2/чел озелененных территорий общего пользования .

Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования – парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на территории муниципального района в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.13 таблица 4 должна быть не менее 16 м^2 /чел.

Таблица 7.11.4.1.

ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	ПЛОЩАДЬ ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ, М^2/ЧЕЛ.
Общегородские	10
Жилых районов	6

7.11.5. Параметры общего баланса озелененных территорий общего пользования в соответствии с СНиП 2.07.01-89*, СП 42.13330.2011 рекомендуется принимать по таблице:

Таблица 7.11.5.1.

ТЕРРИТОРИИ	БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ, %
Открытые пространства:	
- зеленые насаждения	65 - 75
- аллеи и дороги	10 - 15
- площадки	8 - 12
- сооружения	5 - 7
Зона природных ландшафтов:	
- древесно-кустарниковые насаждения, открытые луговые пространства и водоемы	93 - 97
- дорожно-транспортная сеть, спортивные и игровые площадки	2 - 5
- обслуживающие сооружения и хозяйственные постройки	2

7.11.6. Озеленение деревьями в грунте рекомендуется не менее 50 % от нормы

озеленения на территории муниципального района.

7.11.7. В крупнейших, крупных и больших городах в соответствии с рекомендациями СП 42.13330.2011 п. 9.13.существующие массивы городских лесов следует преобразовывать в городские лесопарки и относить их дополнительно к озелененным территориям общего пользования исходя из расчета не более 5 м /чел.

7.11.8. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и городские лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10 %.

При размещении парков и лесопарков следует максимально сохранять природные комплексы ландшафта территорий, существующие зеленые насаждения, имеющие средоохранное и средоформирующее значение.

Расчетное число единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон следует принимать в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.16.

Таблица 7.11.8.1.

ТИП РЕКРЕАЦИОННОГО ОБЪЕКТА	ПРЕДЕЛЬНАЯ РЕКРЕАЦИОННАЯ НАГРУЗКА – ЧИСЛО ЕДИНОВРЕМЕННЫХ ПОСЕТИТЕЛЕЙ, ЧЕЛ./ГА
Городские лесопарки	не более 10
Лугопарки	не более 10
Парки зон отдыха	не более 70
Сады	не более 100
Городские парки	не более 100
Скверы	100 и более
Бульвары	100 и более

Примечание:

а) Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10-15 % от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

7.11.9. Классификация рекреационных объектов и принципы их размещения приведена в таблице:

Таблица 7.11.9.1.

СТЕПЕНЬ ДОСТУПНОСТИ	ВИД РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ	ТИП ПОЛЬЗОВАНИЯ	РЕКРЕАЦИОННЫЕ ОБЪЕКТЫ	ВИДЫ РЕКРЕАЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ
Общедоступная сеть (массовая)	зона городской рекреации; зона рекреационная лесопарковая	Кратковременного постоянного и сезонного пользования	Рекреационные территории	городские леса
				парк
				сквер
				бульвар
				городской сад
				аллея
				пляж
				набережная
				пруд
				озеро
	зона			турбаза

Сеть ограниченного доступа	рекреационная стационарная	Кратковременного и длительного эпизодического пользования	Туристические учреждения	туристическая стоянка
				лагерь
				туристическая гостиница
				кемпинг
				дома рыбаков и охотников

В том числе места массового отдыха населения - (объекты общегородского значения):
- пляжи в зонах отдыха;
- парки в зонах отдыха;
- лесопарки;
- базы кратковременного отдыха;
- береговые базы маломерного флота;
- дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и турбазы;
- туристские и курортные гостиницы;
- мотели и кемпинги

7.11.10. Парк – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения.

Функциональная классификация и соотношение элементов территории парков приведена в таблице:

Таблица 7.11.10.1.

КАТЕГОРИЯ ПАРКА	СООТНОШЕНИЕ ОЗЕЛЕНЕННОЙ И ЗАСТРОЕННОЙ ПОВЕРХНОСТЕЙ	РЕКОМЕНДУЕМЫЕ СООТНОШЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН	МИНИМАЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ ПАРКА
1	2	3	4
Многофункциональные парки	Дорожно-тропиночная сеть – не менее 10 %; участки сооружений и застройки – не более 10 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 70 %	Основные зоны: - прогулочная зона (зона тихого отдыха) – 40-75 %; - физкультурно-оздоровительная – 10-20 %; - зона массовых мероприятий – 5-17 %; - зона отдыха детей – 5-10 %. Неосновные зоны: - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	15 га
Спортивные парки	Дорожно-тропиночная сеть – не менее 10 %; участки сооружений и застройки – до 20 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 65 %	Основные зоны: - зона размещения спортивных объектов – 50 %; - физкультурно-оздоровительная зона - не менее 10 %. Неосновные зоны: - прогулочная зона (зона тихого отдыха) - не менее 15 %; - административно-хозяйственная	5 га

		зона - не более 5 %.	
Детские семейные парки	Дорожно-тропиночная сеть - не более 10 %; участки сооружений и застройки - до 15 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 70 %	Основные зоны: - зона отдыха детей – не менее 20 %; - физкультурно-оздоровительная зона – 10-20%: - зона массовых и зрелищных мероприятий – не более 20 %. Неосновные зоны: прогулочная зона (зона тихого отдыха) – не менее 5 %; - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	5 га
Прогулочные парки	Дорожно-тропиночная сеть – не более 15 %; участки сооружений и застройки - не более 5 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 80 %	Основные зоны: - прогулочная зона (зона тихого отдыха) – не менее 80%. Неосновные зоны: - административно-хозяйственная зона – не более 5 %.	5 га
Парки-выставки	Дорожно-тропиночная сеть – не более 15 %; участки сооружений и застройки – не более 15 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 70 %	Определяются проектом	5 га
Парки развлечений	Дорожно-тропиночная сеть – не более 10 %; участки сооружений и застройки – не более 30 %; территория зеленых насаждений и водоемов – не менее 15%	Определяется проектом	5 га

Примечания:

1. Высота входных комплексов и объектов рекреационной инфраструктуры парков не должна превышать более 8 м, высота аттракционов не ограничивается.

2. Расстояние от границ зоопарка до жилой и общественной застройки устанавливается по согласованию с территориальными органами здравоохранения, но не менее 50 м.

Материалы, обосновывающие присвоение парку функциональной категории (подтверждающие ранее установленную) в соответствии с их классификацией, должны содержать:

- характеристику местоположения проектируемой территории;
- природную характеристику проектируемой территории;
- характеристику градостроительной ситуации на проектируемой территории и прилегающих к ней территориях (в радиусе пешеходной доступности);
- оценку состояния природного комплекса, растительного и животного мира;
- обоснование присвоения проектируемой территории конкретной категории с учетом оценки природоохранной и рекреационной значимости;
- расчет рекреационной нагрузки;

- обоснование выделения функциональных зон.

7.11.11. При размещении парков и садов следует максимально сохранять участки с существующими насаждениями и водоемами.

Рекомендуемое соотношение элементов территории парка представлены в таблице:

Таблица 7.11.11.1.

ОБЪЕКТ НОРМИРОВАНИЯ	ЭЛЕМЕНТЫ ТЕРРИТОРИИ (% ОТ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)		
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ВОДОЕМОВ	АЛЛЕИ, ДОРОЖКИ, ПЛОЩАДКИ, МАЛЫЕ ФОРМЫ	СООРУЖЕНИЯ И ЗАСТРОЙКА
Парк	65-70	25-28	5-7

Величина территории парка в условиях реконструкции определяется существующей градостроительной ситуацией и может быть уменьшена не более чем на 20 %.

Расстояние между границей территории жилой застройки и ближним краем паркового (лесопаркового) массива следует принимать не менее, м:

- до лесного массива хвойных и смешанных пород — 50;
- до лесного массива лиственных пород — 20.

7.11.12. Городской сад представляет собой озелененную территорию с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенную преимущественно для прогулок и повседневного отдыха населения, площадью, как правило, от 3 до 5 га.

На территории городского сада допускается размещать площадки для игр, отдыха детей и взрослого населения, занятий физкультурой, предприятия общественного питания. На территории городского сада допускается возведение зданий высотой не более 6-8 м, необходимых для обслуживания посетителей и обеспечения его хозяйственной деятельности. Общая площадь застройки не должна превышать 5% территории сада.

Соотношение элементов территории городского сада следует принимать, в процентах от общей площади городского сада:

- территории зеленых насаждений и водоемов - 80-90;
- аллеи, дорожки, площадки - 8-15;
- здания и сооружения - 2-5.

7.11.13. Сквер - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения, размером, как правило, от 0,15 до 2,0 гектаров.

Рекомендуемое соотношение элементов территории сквера представлены в таблице:

Таблица 7.11.13.1.

СКВЕРЫ ПО МЕСТУ РАЗМЕЩЕНИЯ	ЭЛЕМЕНТЫ ТЕРРИТОРИИ (% ОТ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)	
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ВОДОЕМОВ	АЛЛЕИ, ДОРОЖКИ, ПЛОЩАДКИ, МАЛЫЕ ФОРМЫ
на городских улицах и площадях	60 - 75	40 - 25
в жилых районах, на жилых улицах, между жилыми домами, перед отдельными зданиями	70 - 80	30 - 20

7.11.14. Бульвар, набережная - озелененная территория линейной формы, расположенная вдоль улиц и рек, предназначенная для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха.

Бульвары и пешеходные аллеи следует предусматривать в направлении массовых потоков пешеходного движения. Размещение бульвара, его протяженность и ширину, а также место в поперечном профиле улицы следует определять с учетом архитектурно-планировочного решения улицы и ее застройки. На бульварах и пешеходных аллеях следует предусматривать площадки для кратковременного отдыха. Ширину бульваров с одной продольной пешеходной аллеей в соответствии с СП 42.13330.2011 п. 9.21. следует принимать не менее, размещаемых:

- по оси улиц - 18 м.

-с одной стороны улицы между проезжей частью и застройкой - 10 м.

Рекомендуемое соотношение элементов территории бульвара представлены в таблице:

Таблица 7.11.14.1.

ОБЪЕКТ НОРМИРОВАНИЯ	ЭЛЕМЕНТЫ ТЕРРИТОРИИ (% ОТ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ)		
	ТЕРРИТОРИИ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНИЙ И ВОДОЕМОВ	АЛЛЕИ, ДОРОЖКИ, ПЛОЩАДКИ, МАЛЫЕ ФОРМЫ	СООРУЖЕНИЯ И ЗАСТРОЙКА
Бульвар шириной:			
15-25 м	70-75	30-25	-
25-50 м	75-80	23-17	2-3
Более 50 м	65-70	30-25	не более 5

7.12. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ АРХИВОВ

Расчетные показатели муниципальных архивов разработаны в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 г. №125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Таблица 7.12.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Муниципальный (городской) архив	объект	1	Не нормируется	

7.13. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ, МЕСТ ЗАХОРОНЕНИЯ

Нормативы размещения мест захоронения разработаны в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», с требованиями Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», СанПиН 2.1.1279-03, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, где установлены гигиенические требования к размещению, проектированию, строительству, реконструкции, реставрации (в т.ч. воссоздании), эксплуатации кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

7.13.1. Расчет количества и площади объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения, размеры их земельных участков следует принимать по социальным нормативам обеспеченности согласно приложению Ж СП 42.13330.2011.

Таблица 7.13.1.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Бюро похоронного обслуживания. Дом траурных обрядов	объект на 0,5 млн. чел.	1	Не нормируется	
2.	Кладбища традиционного захоронения	га / 1000 чел.	0.24		

7.13.2. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей муниципального района, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка на одно захоронение.

7.13.3. Кладбища с погребением размещают на расстоянии:

- от территории жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих, огороднических и дачных объединений или индивидуальных участков (ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, новая редакция) м, не менее:

- 100 – при площади кладбища 10 га и менее;

- 300 – при площади кладбища от 10 до 20 га;

- 500 – при площади кладбища от 20 до 40 га;

- 50 – для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

- от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоисточника и времени фильтрации;

- на территориях малоэтажной застройки, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод, санитарно-защитная зона между кладбищем и жилой территорией обеспечивается в соответствии с результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

7.14. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЗАЩИТНЫХ СООРУЖЕНИЙ, СРЕДСТВ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

7.14.1. Общие требования

7.14.1.1. Защита населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий направленных на обеспечение защиты территории и населения муниципального района от

опасностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий.

7.14.1.2. Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

7.14.1.3. Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1998 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

7.14.1.4. В соответствии с Федеральным законом от 02.07.2013 №158-ФЗ; Федеральным законом от 01.04.2012 №23-ФЗ; Федеральным законом от 11.02.2013 №9-ФЗ; Федеральным законом от 04.12.2006 №206-ФЗ, органы местного самоуправления самостоятельно:

а) осуществляют подготовку и содержание в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучение населения способам защиты и действиям в этих ситуациях;

б) принимают решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях и организуют их проведение;

в) осуществляют информирование населения о чрезвычайных ситуациях;

г) осуществляют финансирование мероприятий в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

д) создают резервы финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций;

е) организуют и проводят аварийно-спасательные и другие неотложные работы, а также поддерживают общественный порядок при их проведении; при недостаточности собственных сил и средств обращаются за помощью к органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации;

ж) содействуют устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

з) создают при органах местного самоуправления постоянно действующие органы управления, специально уполномоченные на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

и) вводят режим повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

к) устанавливают местный уровень реагирования;

л) участвуют в создании, эксплуатации и развитии системы обеспечения вызова экстренных оперативных служб по единому номеру "112";

м) создают и поддерживают в постоянной готовности муниципальные системы оповещения и информирования населения о чрезвычайных ситуациях;

н) осуществляют сбор информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и обмен такой информацией, обеспечивают, в том числе с использованием комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, своевременное оповещение населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций.

7.15.1.5. Органы местного самоуправления содействуют федеральному органу исполнительной власти, уполномоченному на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, в предоставлении участков для установки и (или) в установке специализированных технических средств оповещения и информирования населения в местах массового пребывания людей, а также в предоставлении имеющихся технических устройств для распространения продукции средств массовой информации, выделении эфирного времени в целях своевременного оповещения и информирования

населения о чрезвычайных ситуациях и подготовки населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

7.14.2. Инженерная подготовка и защита территории

7.14.2.1. Большая часть района по особенностям рельефа, по геологическим и гидрогеологическим условиям имеет благоприятные условия для градостроительного освоения. К факторам, осложняющим строительство, относятся:

- наблюдается заболачивание на пониженных участках поймы и в понижениях на плато;
- затопление паводковыми водами территории муниципального района и подтопление грунтовыми водами данных территорий;
- эрозионные процессы (разрушение береговых полос рек, наличие оврагов, карьеров, оползней).

Инженерная подготовка территории муниципального района направлена на устранение данных факторов.

7.14.2.2. Большая часть территории муниципального района при градостроительном освоении не потребует поведения дорогостоящих мероприятий по инженерной подготовке. Учитывая развитие верховодки и высокий уровень залегания грунтовых вод на большей части территории, строительству должны предшествовать мероприятия по вертикальной планировке для организации водоотвода поверхностного стока, при необходимости - водопонижение грунтовых вод, на локальных участках – применение свайных фундаментов.

7.14.2.3. При подготовке генеральных планов городских и сельских послений, входящих в состав муниципального района, для инженерной защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и дальнейшего развития района следует предусматривать следующие мероприятия инженерной подготовки:

- защиту территорий от затопления, подтопления, понижение уровня грунтовых вод;
- организацию системы отведения и очистки поверхностного стока (дождевые, талые и поливомоечные стоки);
- мероприятия по борьбе с оползневыми явлениями, просадками, оврагами, болотами;
- благоустройство водотоков, водоемов, пляжей, балок, оврагов.

Инженерную защиту от действующих факторов природного риска следует предусматривать в соответствии с действующими нормативными документами (СП 115.13330.2011. СНиП 22-01-95 Геофизика опасных природных воздействий, СП 116.13330.2012 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, СП 47.13330.2012 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения», СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87* Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения», СП 104.13330.2012 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления» и др.), «Общей схемой инженерной защиты территории России от опасных процессов» и настоящего раздела.

7.14.2.4. Для организации работ по благоустройству территорий существующей застройки и инженерной подготовке вновь осваиваемых территорий в левобережной части реки следует предусматривать вертикальную планировку, в том числе:

- засыпку всех мелких понижений рельефа и прудов, за исключением крупных, площадью более 2 га;
- обеспечение достаточных уклонов для стока поверхностных вод в систему дождевой канализации за счет местных срезок и подсыпок поверхности рельефа;
- подсыпку незатопляемых отметок низко расположенных территорий в долинах рек и около озер;
- подсыпку отдельных компактных участков существующих районов города с

грунтами плохого качества (мусор, другие отходы) и высоким уровнем грунтовых вод, если имеющаяся там застройка малоценна и подлежит сносу (подсыпка привозным песком, при необходимости – устройство дренажа).

Территории правобережной части района требуют проведения мероприятий по инженерной защите от затопления паводковыми водами, в том числе организации дренажа и других устройств по водопонижению.

7.14.2.5. Необходимость инженерной защиты в части развития территории муниципального района определяется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- для вновь застраиваемых и реконструируемых территорий – в генеральном плане городских и сельских поселений, документации по планировке территории с учетом вариантности планировочных и технических решений и снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- для застроенных территорий – в документации по планировке территории, проектной документации на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта с учетом существующих планировочных решений и снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

7.14.2.6. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов.

7.14.2.7. Принятие градостроительных решений должно основываться на результатах тщательного анализа инженерно-геологической обстановки с учетом действующих геологических, инженерно-геологических и криогенных процессов и явлений. Окончательное решение следует принимать после технико-экономического сравнения вариантов, учитывая комплексную стоимость мероприятий по инженерной подготовке, конструктивных решений и эксплуатационных расходов, а также степень надежности и эффективности принятого варианта.

7.14.2.8. При проектировании инженерной защиты следует обеспечивать (предусматривать):

- предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;

- производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;

- сохранение заповедных зон, ландшафтов, исторических объектов и т. д.;

- надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты;

- сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;

- в необходимых случаях – систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период строительства и эксплуатации (мониторинг).

7.14.3. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления

7.14.3.1. Основными причинами риска возникновения затопления территории Городецкого муниципального района являются:

- неблагоприятные природные факторы (негативное воздействие природных вод во время весенних половодий на территории муниципального района, застройка которого вышла на затапливаемую пойму реки. При этом часть жилой застройки не защищена от затопления и подтопления паводковыми водами);

- разрушение гидротехнических сооружений в результате техногенной деятельности

человека, неправильная эксплуатация сооружений, разрушения (утечки, аварии) водонесущих коммуникаций и сооружений.

7.14.3.2. При проектировании на территории муниципального района следует учитывать районы, подверженные затоплению, на которых размещение новых жилых и промышленных районов и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещается.

7.14.3.3. Территория муниципального района, расположенного на прибрежных участках, должна быть защищена от затопления паводковыми водами и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СП 104.13330.2012 и СП 58.13330.2012.

За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет – для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет – для территорий плоскостных спортивных сооружений.

7.14.3.4. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- обвалование защищаемой территорий со стороны водных объектов с частичной подсыпкой и устройством дренажно-ливневой системы, последующей откачкой ливневых и талых вод за валы, в централизованную систему водосборного бассейна;

- искусственное повышение рельефа территории до незатопляемых планировочных отметок методом сплошного повышения отметок гидронамывом и дальнейшее традиционное инженерное обеспечение;

- аккумуляцию, регулирование, отвод поверхностных сбросных и дренажных вод с затопленных, временно затопляемых территорий и низинных нарушенных земель;

- сооружения инженерной защиты, в том числе: дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока рек и другие;

- строительство набережных.

В качестве вспомогательных (некапитальных) средств инженерной защиты следует:

- использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты;

- предусматривать:

- увеличение пропускной способности русел рек, их расчистку, дноуглубление и спрямление;

- расчистку водоемов и водотоков;

- мероприятия по противопаводковой защите, включающие: выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийнной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

7.14.3.5. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

7.14.3.6. При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

7.14.3.7. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления проектируются в

соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2012.

7.14.4. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления

7.14.4.1. На территории Городецкого муниципального района местами характерен высокий уровень залегания грунтовых вод (1-3 м) и его резкие сезонные колебания. Данный фактор влияет на образование участков заболачивания, которые в пределах муниципального района имеют локальное развитие.

7.14.4.2. Основными причинами риска возникновения подтопления в муниципальном районе являются:

- особенности геологического строения;
- близкое к поверхности залегание грунтовых вод;
- сток поверхностных вод с окружающих территорий;
- метеорологические особенности;
- техногенная деятельность человека: подпор грунтовых вод при создании водохранилищ, регулировании рек, изменение условий поверхностного стока при осуществлении вертикальной планировки, утечки из водонесущих коммуникаций и сооружений, др.

7.14.4.3. При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

7.14.4.4. Защита от подтопления должна включать:

- защиту населения от опасных явлений, связанных с пропуском паводковых вод в весенне-осенний период, при половодье;
- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории муниципального района в целом;
- защиту сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих особую научную или культурную ценность;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

7.14.4.5. Защита от подтопления должна обеспечивать:

- бесперебойное и надежное функционирование и развитие застроенных территорий, производственно-технических, коммуникационных, транспортных объектов и их отдельных сооружений;
- нормативные санитарно-гигиенические условия жизнедеятельности населения;
- нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

7.14.4.6. В зависимости от характера подтопления (локальный – отдельные здания, сооружения и участки; площадный) проектируются локальные и/или территориальные системы инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений, включает дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система должна обеспечивать общую защиту застроенной территории (участка), включать перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, ливневую канализацию, регулирование режима водных объектов, улучшение микроклиматических,

агролесомелиоративных и других условий.

Ливневая (дождевая) канализация должна являться элементом территориальной системы и проектироваться в составе общей системы инженерной защиты или отдельно.

7.17.4.7. Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральными планами городских и сельских песелений, входящих в состав муниципального района, а также с документацией по планировке территории.

7.14.8. Следует стремиться к сохранению естественных условий дренирования поверхностных и грунтовых вод. При засыпке оврагов и других элементов рельефа, служащих водоприемниками, следует предусматривать на их месте устройство искусственных дрен. На участках, где происходит образование рытвин, оврагов, нарушение растительного слоя, необходимо производить инженерную и биологическую рекультивацию.

7.14.4.9. При градостроительном освоении территорий, подверженных оврагообразованию, следует избегать участков, вплотную примыкающих к уже существующим, хотя и задернованным оврагам, особенно к их верховьям, а также участков с распространением различных форм рельефа.

7.14.4.10. На территориях с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей в соответствии с требованиями раздела «Защита населения и территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (подраздел «Понижение уровня грунтовых вод от проектной отметки поверхности территории»).

На территории малоэтажной застройки, а также на озелененных территориях общего пользования, территориях спортивных плоскостных сооружений допускается проектировать открытую осушительную сеть.

7.14.4.11. Для территорий, подлежащих защите от подтопления, рекомендуется принимать следующие нормы осушения, м:

- для многоэтажной застройки – 3;
- для остальной застройки – 2;
- для зеленых насаждений – 1-2 (в зависимости от типа растительности и минерализации подземных вод).

7.14.4.12. При осуществлении инженерной защиты территории от подтопления не допускается снижать рекреационный потенциал защищаемой территории и прилегающей акватории.

Использование защищаемых подтопленных прибрежных территорий рек и водоемов для рекреации следует рассматривать наравне с другими видами природопользования и создания водохозяйственных комплексов.

7.14.4.13. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2012.

7.14.5. Понижение уровня грунтовых вод от проектной отметки поверхности территории

7.14.5.1. По инженерно-геологическим условиям территория муниципального района преимущественно является условно благоприятной для градостроительного освоения, за исключением осложняющего фактора – местами высокого уровня залегания грунтовых вод (3-5 м) от поверхности территории.

7.14.5.2. Грунтовые воды образуются в результате инфильтрации осадков и поверхностных вод. Они скапливаются в водоносных (песчаных) слоях, расположенных над водоупорными (глинистыми и суглинистыми).

Различают поток грунтовых вод (движение грунтовых вод в сторону понижений или по уклону водоупора, скорость движения зависит от фильтрующих свойств грунта и уклона потока) и бассейн (движение грунтовых вод отсутствует, грунтовые воды приурочены к депрессии поверхности водоупора). В случае перекрытия водоносного слоя водоупорным пластом образуются межпластовые воды.

7.14.5.3. При выборе площадок для размещения капитальных зданий и сооружений наряду с проведением геологических изысканий необходимо также проведение гидрогеологических изысканий в целях получения данных о наличии или отсутствии грунтовых вод в зоне застройки, их движении и химическом составе (наличии в составе вод агрессивных элементов).

7.14.5.4. В зонах размещения капитальной застройки на территории муниципального района с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод, считая от проектной отметки территории, в целях защиты зданий и сооружений от подтопления и затопления.

7.14.5.5. При небольшом притоке грунтовых вод возможно осуществление разработки выемок с применением открытого водоотлива (откачки воды непосредственно из разрабатываемых выемок).

В случаях значительного притока грунтовых вод и большой толщины водонасыщенного слоя, подлежащего разработке, уровень грунтовых вод искусственно понижается с использованием различных способов закрытого (грунтового) водоотлива – водопонижения.

В целях понижения грунтовых вод от проектной отметки территории застройки применяются дренажные системы, а в случае невозможности их устройства – специальная гидроизоляция. Могут применяться также специальные устройства (иглофильтровые установки, вакуумные водопонизительные установки и др.).

Выбор методов и средств понижения уровня грунтовых вод осуществляется с учетом вида грунтов, интенсивности притока грунтовых вод и т. д.

7.14.5.6. При выборе систем дренажных сооружений должны быть учтены форма и размер территории, требующей дренирования, характер движения грунтовых вод, геологическое строение, фильтрационные свойства и емкостные характеристики водоносных пластов, область распространения водоносных слоев с учетом условий питания и разгрузки подземных вод, определены количественные величины составляющих баланса грунтовых вод, составлен прогноз подъема уровня грунтовых вод и снижения его при осуществлении защитных мероприятий.

7.14.5.7. При расчете дренажных систем необходимо соблюдать требования СП 104.13330.2012 и определять рациональное их местоположение и заглубление, обеспечивающее нормативное понижение грунтовых вод на защищаемой территории.

На защищаемых от подтопления территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку следует применять одно-, двух-, многолинейные, контурные и комбинированные дренажные системы.

7.14.5.8. Перехват инфильтрационных вод в виде утечек из водовмещающих наземных и подземных емкостей и сооружений (резервуаров, отстойников, шламохранилищ, накопителей стока системы внешних сетей водопровода, водоотведения и т. д.) следует обеспечивать с помощью контурных дренажей. Предупреждение распространения инфильтрационных вод за пределы территорий, отведенных под водонесущие сооружения, должно обеспечиваться устройством не только дренажных систем, но и противофильтрационных экранов и завес, проектируемых в соответствии с СП 22.13330.2011 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений». Защиту от подтопления подземных сооружений (подвалов, подземных переходов, тоннелей и т.д.) следует обеспечивать защитными гидроизоляционными покрытиями или устройством фильтрующих призм, пристенных и пластовых дренажей.

Защиту зданий и сооружений с особыми требованиями к влажности воздуха в

подземных и наземных помещениях (музеи, книгохранилища и т.д.) следует обеспечивать устройством вентиляционных дренажей, специальных изоляционных покрытий подземной части сооружений, а также проведением мероприятий фитомелиорации, обеспечивающих устранение последствий конденсации влаги в подвальных помещениях.

7.14.5.9. При реконструкции и усилении существующих систем защитных сооружений от подтопления необходимо учитывать эффект осушения, достигаемый существующими дренажными устройствами.

7.14.5.10. При защите от подтопления подвальных частей зданий и сооружений, а также подземных коммуникаций величина требуемого понижения определяется их заглублением, при защите территорий она принимается в соответствии с нормой осушения (вертикальным расстоянием от поверхности планировки до уровня грунтовых вод), приведенной в таблице:

Таблица 7.14.5.10.1.

ТЕРРИТОРИИ	НОРМА ОСУШЕНИЯ, М
Территории крупных производственных зон и комплексов	до 15
Производственные и коммунально-складские зоны муниципального района	5
Территории жилой и общественно-деловой застройки	3
Рекреационные зоны	2

Под зданиями и сооружениями уровень грунтовых вод должен располагаться ниже отметки заложения подошвы фундаментов не менее чем на 0,5 м. При этом защита фундаментов и подвалов от капиллярной влаги осуществляется путем устройства соответствующей гидроизоляции.

7.14.5.11. Дренажная система на территории муниципального района должна обеспечивать требуемый по условиям защиты уровневый режим грунтовых вод в соответствии с требованиями СП 104.13330.2012.

Сброс дренажных вод в ливневую канализацию допускается, если пропускная способность ливневой канализации определена с учетом дополнительных расходов воды, поступающей из дренажной системы. При этом подпор дренажной системы не допускается.

7.14.6. Противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия

7.14.6.1. Территория муниципального района подвержена оползневым явлениям, обусловленным эрозионными процессами, связанными с естественными геологическими условиями части территории района (балки, овраги, долины рек и др.), где выявляются породы с низкими значениями прочностных показателей, обводненные грунтовыми водами, и с техногенными факторами, к которым относятся строительство объектов в непосредственной близости от бровки склона, утечки из водонесущих коммуникаций, отсутствие ливневой (дождевой) канализации, отсутствие системы отвода поверхностного стока, в том числе на насыпных грунтах балок и оврагов при перекрытии выхода грунтовых вод.

Для балок, оврагов, промоин, долин рек и ручьев, расположенных на территории муниципального района, характерны породы, обводненные грунтовыми водами. В связи с этим проявления оползней на территории муниципального района представляют достаточно серьезную проблему и требуют проведения мероприятий инженерной защиты от оползневых процессов.

7.14.6.2. Основными причинами риска возникновения оползней и обвалов также являются:

- особенности геологического и тектонического строения;

- высокая крутизна склонов;

- естественное и искусственное нарушение равновесия склонов, в том числе эрозионные подрезки склонов (естественные – водотоками, искусственные – связанные с прокладкой дорог, каналов);

- утяжеление склона при водонасыщении слагающих его пород, при самовольной застройке;

- нарушение растительного покрова (вырубка лесов, распашка склонов);

- повышение уровня подземных вод за счет технических утечек;

- техногенная деятельность человека: прокладка дорог, каналов, глубоких скважин, утяжеление склонов за счет накопления отвалов.

7.14.6.3. При проектировании на территории муниципального района жилой, общественно-деловой застройки, производственных объектов и их групп (промышленных узлов), объектов рекреации и др. следует учитывать степень развития склоновых процессов (оползней, обвалов) и устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах их проявления.

7.14.6.4. При проектировании инженерной защиты от оползневых процессов следует рассматривать целесообразность применения следующих мероприятий и сооружений, направленных на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости (предупреждения и стабилизации процессов сдвига, обвалов) – придание соответствующей крутизны и террасирование склона (откоса), удаление или замена неустойчивых грунтов, отсыпка в нижней части склона упорной призмы (контрбанкета);

- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода – обеспечение беспрепятственного стока поверхностных вод, исключение застаивания вод на бессточных участках и попадание на склон вод с присклоновой территории (организация системы ливневой (дождевой) канализации с использованием водостоков закрытого и открытого типов);

- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов – на крутых склонах допускается пропитка грунта вяжущими материалами, на горизонтальных и пологих поверхностях склонов – покрытия из асфальтобетона и битумоминеральных смесей;

- искусственное понижение уровня подземных вод (дренирование) с полным исключением влияния грунтовых вод на фундаменты и другие конструкции;

- агролесомелиорация (восстановление растительного покрова) – посев многолетних трав, посадка деревьев и кустарников в сочетании с посевом многолетних трав или одерновкой;

- устройство удерживающих сооружений для предотвращения оползневых – подпорные стены, свайные конструкции и столбы, покровные сетки в сочетании с анкерными креплениями;

- сохранение дренирующих действий естественной гидрографической сети при засыпке оврагов по дну путем прокладки с фильтрующей обсыпкой.

7.14.6.5. Если применение мероприятий и сооружений активной защиты, указанных в пункте 7.14.6.4, полностью не исключает возможность образования оползней, а также в случае технической нецелесообразности активной защиты следует предусматривать мероприятия пассивной защиты:

- проектирование зданий и сооружений не осуществлять вблизи крутых склонов оврагов;

- не производить подрезку склонов;

- при проектировании вблизи оврагов осуществлять проведение планировочных работ и организацию водоотлива;

- прочие мероприятия.

В целях борьбы с оврагообразованием на территории муниципального района необходимо выполнять планировку склонов, укреплять их мощением, дернованием и

другими способами, организовывать водоотлив.

7.14.6.6. Сброс талых и дождевых вод с застроенных территорий, проездов и площадей (за пределами защищаемой зоны) в водостоки, уложенные в оползнеопасной зоне, допускается только при специальном обосновании.

Устройство очистных сооружений в оползнеопасной зоне не допускается.

Выпуск воды из водостоков следует предусматривать в открытые водоемы и реки, а также в тальвеги оврагов с соблюдением требований очистки сточных вод и при обязательном осуществлении противоэрозионных устройств и мероприятий против заболачивания и других видов ущерба окружающей среде.

7.14.6.7. При проектировании противооползневых и противообвальных сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.

7.14.6.8. При выборе защитных мероприятий и сооружений и их комплексов следует учитывать виды возможных деформаций склона (откоса), уровень ответственности защищаемых объектов, их конструктивные и эксплуатационные особенности.

7.14.6.9. Противооползневые и противообвальные сооружения проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012.

7.14.7. Противоэрозионные сооружения и мероприятия

7.14.7.1. На территории Городецкого муниципального района распространены следующие виды эрозии: овражная и речная, в том числе боковая эрозия берегов.

Распространение овражной эрозии наблюдается в пределах всей территории муниципального района, в том числе овраги техногенного происхождения развиваются вдоль автомобильных дорог.

7.14.7.2. Основными причинами риска возникновения эрозионных процессов являются:

- нарушение растительного покрова;
- высокий уровень грунтовых вод;
- геологическое строение (наличие водонасыщенных песчаных линз);
- гидрологические особенности водоемов и водотоков (вымывание почв).

7.14.7.3. Для освоения территорий, рельеф которых пересечен оврагами, предусматриваются мероприятия, направленные на предотвращение эрозии почвы и рациональное градостроительное использование. Одновременно эти мероприятия являются и мерами по благоустройству городской территории.

Для инженерной защиты территорий от овражной эрозии применяют следующие виды сооружений и мероприятий:

- вертикальную планировку территории (сплошная засыпка или замыв оврага или его отвершков, частичная засыпка с повышением отметок дна оврага, уполаживание или террасирование склонов оврага);
- упорядочение поверхностного стока;
- искусственное понижение уровня подземных вод (дренажные системы для понижения или перехвата грунтовых вод);
- предотвращение вырубки лесов, кустарника;
- агро-, лесо-, фитомелиорация – восстановление растительного покрова путем почвозащитного чередования сельскохозяйственных культур, создания защитных лесных полос, создание насаждений на слабых грунтах и др.;
- сооружения механической защиты для остановки движения почв.

В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

Полная засыпка оврагов возможна в верховой части, где малая ширина по верху и крутые склоны. При этом расстояние от засыпанного оврага (или бровки уположенного до устойчивого состояния откоса) до зданий должно быть не менее 20 м. На засыпанных

участках оврага предварительно укладывается дождевой, а при необходимости и дренажный коллектор. Овраги более 50 м не засыпаются.

7.14.7.4. В верховьях неглубоких оврагов возможно предусматривать проектирование гаражей и автостоянок. При этом по дну неглубоких оврагов целесообразно прокладывать инженерные коммуникации (при оптимальной разности отметок прилегающей территории и дна оврага для присоединения разводящей сети к магистральным коллекторам).

7.14.7.5. Овраги являются естественными тальвегами для стока поверхностных вод, которые целесообразно сохранять в вертикальной планировке территории (для сохраняемого оврага – по дну оврага по лотку; для засыпанного участка – по водосточному коллектору).

При этом склоны оврага необходимо планировать, делая их более пологими, при высоте откосов более 5-6 м следует предусматривать бермы шириной не менее 2 м.

7.14.7.6. Для инженерной защиты территорий от водной эрозии применяют следующие виды сооружений и мероприятий:

- водозадерживающие сооружения – валы по берегам рек, вокруг водоемов;
- водоотводящие сооружения (валы, нагорные каналы и канавы) для перехвата поверхностных (дождевых и талых) вод и отвода их в водоемы и водотоки;
- водосборные сооружения (прудов, запруд и др.);
- фито- и лесомелиорация – создание защитных лесных полос вокруг оврагов, балок, водоемов, по берегам водотоков, по откосам и днищам оврагов и балок;
- террасирование (насыпная часть террас используется для посадки деревьев, посева трав и сельскохозяйственных культур).

7.14.7.7. Почвоукрепительные насаждения (в том числе защитные лесные полосы) проектируются не только на территории, подверженной эрозионным процессам, но и на потенциально опасных участках, а также на участках зарождения и формирования стока, при необходимости они применяются в комплексе с инженерными сооружениями и мероприятиями.

7.14.7.8. Защитные лесные полосы создаются также для защиты транспортных коммуникаций, водных объектов от проявлений эрозионных процессов (переноса поверхностного слоя почвы), в том числе:

- защитные насаждения вокруг водных объектов следует проектировать из одного, двух или трех поясов:
- берегоукрепительный (первый пояс) – в зоне расчетного подпорного уровня;
- ветроломный, дренирующий (второй пояс) – между отметками расчетного и форсированного подпорных уровней;
- противоэрозионный (третий пояс) – выше форсированного уровня.

7.14.7.9. Расстояния от границ жилой застройки, водных объектов, сельскохозяйственных угодий, автомобильных дорог, железнодорожных путей и сооружений на них до защитных насаждений принимаются в соответствии с действующими правилами и нормами.

7.15.8. Берегозащитные сооружения и мероприятия

7.15.8.1. Размыву берегов способствует неорганизованный поверхностный сток с прибрежных территорий, половодье.

Основными причинами риска возникновения переработки берегов водоемов и водотоков также являются:

- высокая крутизна склонов;
- особенности геологического строения склонов берегов;
- гидрологические особенности водоемов и водотоков;
- метеорологические особенности;
- температурный и ветровой режим;
- техногенная деятельность человека.

От состояния водотоков и водоемов района, их береговой зоны зависят состояние

территории, комфортность проживания и отдыха населения муниципального района.

7.15.8.2. При проектировании на берегах рек и водоемов следует устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах, подверженных интенсивному размыву берегов с учетом скорости их разрушения.

7.15.8.3. Для предохранения берегов от разрушения, стабилизации в плане их благоустройства следует предусматривать берегоукрепительные работы и организацию системы поверхностного стока с его очисткой с учетом положения о водоохранных зонах и прибрежных защитных полосах.

Для инженерной защиты берегов рек, озер, водохранилищ, используют сооружения и мероприятия, приведенные в таблице:

Таблица 7.15.8.3.1.

ВИД СООРУЖЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ	НАЗНАЧЕНИЕ СООРУЖЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ И УСЛОВИЯ ИХ ПРИМЕНЕНИЯ
1	2
Волнозащитные	
Вдольбереговые: Подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля из монолитного и сборного бетона и железобетона, камня, ряжей, свай), в том числе бордюрные ограждения	На водохранилищах и реках для защиты зданий и сооружений I и II классов, автомобильных и железных дорог, ценных земельных угодий в целях декоративного оформления берегов рек, расположенных на территории муниципального района
Шпунтовые стенки железобетонные и металлические	В основном на реках и водохранилищах
Ступенчатые крепления с укреплением основания террас	На водохранилищах при крутизне откосов более 15°
Массивные волноломы	На водохранилищах при стабильном уровне воды
Откосные: Монолитные покрытия из бетона, асфальтобетона, асфальта	На водохранилищах, реках, откосах подпорных земляных сооружений при достаточной их статической устойчивости
Покрытия из сборных плит	При волнах до 2,5 м
Покрытия из гибких тюфяков и сетчатых блоков, заполненных камнем	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений (при пологих откосах и невысоких волнах - менее 0,5-0,6 м)
Покрытия из синтетических материалов и вторичного сырья	То же
Волногасящие	
Вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами)	На водохранилищах
Откосные: Наброска из камня	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при отсутствии рекреационного использования
Наброска или укладка из фасонных блоков	На водохранилищах при отсутствии рекреационного использования
Искусственные свободные пляжи	На водохранилищах при пологих откосах (менее 10°) в условиях слабовыраженных

	вдольбереговых перемещений наносов и стабильном уровне воды
Пляжеудерживающие	
Вдольбереговые: Подводные банкеты из бетона, бетонных блоков, камня	На водохранилищах при небольшом волнении для закрепления пляжа
Загрузка инертными на локальных участках (каменные банкеты, песчаные примывы и др.)	На водохранилищах при относительно пологих откосах
Поперечные (молы, шпоры (гравитационные, свайные и др.)	На водохранилищах, реках при создании и закреплении естественных и искусственных пляжей
Специальные	
Регулирующие: Сооружения, имитирующие природные формы рельефа	На водохранилищах для регулирования береговых процессов
Перебазирование запаса наносов (переброска вдоль побережья, использование подводных карьеров и т. д.)	На водохранилищах для регулирования баланса наносов
Струенаправляющие: Струенаправляющие дамбы из каменной наброски	На реках для защиты берегов рек и отклонения оси потока от размывания берега
Струенаправляющие дамбы из грунта	На реках с невысокими скоростями течения для отклонения оси потока
Струенаправляющие массивные шпоры или полузапруды	То же
Склоноукрепляющие (искусственное закрепление грунта откосов)	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при высоте волн до 0,5 м

7.15.8.4. Набережная – особый вид открытого городского пространства линейной конфигурации, примыкающего к берегу водоема или водотока. Комплекс набережной включает в себя:

- естественный или искусственно создаваемый прибрежный ландшафт;
- фронт застройки общественно-рекреационного, жилого назначения;
- прогулочную зону – пешеходный озелененный бульвар;
- проезжую часть улицы;
- подземные и наземные инженерные сооружения, в том числе берегозащитные;
- причальные сооружения.

Проектирование набережных осуществляется по индивидуальным проектам с учетом требований СП 116.13330.2012.

7.15.8.5. Выбор вида берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует производить в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, водопользования.

7.15.8.6. Берегозащитные сооружения проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012.

7.16. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ БЕЗОПАСНОСТИ ЛЮДЕЙ НА ВОДНЫХ ОБЪЕКТАХ

7.16.1. В соответствии с водным законодательством Российской Федерации к водным объектам относятся пляжи, купальни, плавательные бассейны и другие организованные места купания, переправы, наплавные мосты, а также места массового отдыха населения, туризма и спорта на водоемах.

Водные объекты используются для массового отдыха, купания, туризма и спорта в местах, устанавливаемых органами местного самоуправления по согласованию с территориальным специально уполномоченным государственным органом управления использованием и охраной водного фонда, Государственной инспекцией по маломерным судам и государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора, с соблюдением требований Типовых Правил охраны жизни людей на водных объектах, утвержденные МЧС России 03.12.2001, Водным кодексом Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2004 № 835 «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по маломерным судам Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий».

7.16.2. В зонах рекреации водных объектов для предупреждения несчастных случаев и оказания помощи терпящим бедствие на воде в период купального сезона выставляются ведомственные спасательные посты организаций всех форм собственности, за которыми закреплены зоны рекреации водного объекта. Личный состав на спасательном посту должен быть не менее 3 человек.

7.16.3. Спасатели ведомственных спасательных постов организаций всех форм собственности, за которыми закреплены зоны рекреации водных объектов, должны иметь допуск к спасательным работам на пляжах, выдаваемый по результатам проверки выполнения нормативов и приемов оказания помощи людям, терпящим бедствие на воде во время купания.

7.16.4. Дежурство медицинского персонала (санитарных машин) для оказания медицинской помощи пострадавшим на воде и сотрудников милиции для охраны общественного порядка на пляжах и в местах массового отдыха на водных объектах осуществляется на основании утвержденного органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации плана обеспечения безопасности населения на водоемах.

Расчетные показателей объектов, предназначенные для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах приведены в таблице:

Таблица 7.16.4.1.

№	НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА	МИНИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ		МАКСИМАЛЬНО ДОПУСТИМЫЙ УРОВЕНЬ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ДОСТУПНОСТИ	
		ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	ВЕЛИЧИНА
1.	Спасательные посты (станции) на водных объектах**	объект / 200 м береговой линии*	1	м	200
2.	Объекты оказания первой медицинской помощи на водных объектах	объект / 200 м береговой линии	1 ***	м	200

Примечания:

(*)Ученые определяли предварительные пороги восприятия одним человеком другого человека при разном расстоянии между ними. Оказалось, что люди с нормальным зрением, в

условиях хорошей видимости, в среднем, способны выделить одного человека из окружения на расстоянии 2 километров. На расстоянии 1 километр они видят общий контур другого человека, на расстоянии 700 метров - воспринимаются движения рук и ног. На расстоянии 400 метров наблюдатель может определить, есть на другом человеке головной убор. На расстоянии 300 метров наблюдатель воспринимает голову, плечи, овал лица, цвет одежды, на расстоянии 200 метров – лицо и кисти рук. На расстоянии 60 метров наблюдатель различает глаза, нос и пальцы, а на расстоянии 20 метров – всего человека.

(**)Выполнение функций спасательным постом (станцией) должно осуществляться при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного спасателя на 100 метров пляжной полосы. Водопользователи (владельцы пляжей) на пляжах, протяженность береговой линии которых составляет более 200 метров, должны обеспечить установку на пляжах технических средств для экстренного вызова спасателей к месту происшествия.

(***) В составе спасательного поста (станции) на водном объекте.

7.16.5. Границы зоны заплыва в местах купания обозначаются буйками красного или оранжевого цвета (диаметром не менее 300 мм), расположенными на расстоянии 5 метров один от другого на боковых границах и 20 — 30 метров один от другого на внешней границе. Внешняя граница зоны заплыва располагается на расстоянии до 25 метров от мест с глубиной 1,3 метра. Границы заплыва не должны выходить в зоны судового хода.

Техническое освидетельствование и надзор за пляжами, другими местами массового отдыха населения на водоемах, переправами и наплавными мостами в части, касающейся обеспечения безопасности людей на воде и окружающей среды, осуществляют должностные лица Государственной инспекции по маломерным судам.

Контроль за санитарным состоянием пляжей и пригодностью поверхностных вод для купания осуществляет государственный орган санитарно-эпидемиологического надзора.

7.17. ОБОСНОВАНИЕ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЪЕКТОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ СОЗДАНИЯ УСЛОВИЙ РАСШИРЕНИЯ РЫНКА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ, СЫРЬЯ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ, ДЛЯ СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Расчетные показатели приняты согласно СП 42.13330.2011, в соответствии с которым уровень обеспеченности принимается в зависимости от климатических условий и региональных особенностей (24-40 м² торговой площади на 1000 человек). Наибольшие значения принимаются для II климатического района.

Соотношение площади для круглогодичной и сезонной торговли устанавливается заданием на проектирование.

Таблица 7.17.1.

НАИМЕНОВАНИЕ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	НОРМА ОБЕСПЕЧЕН-НОСТИ	РАЗМЕР ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА КВ. М/ЕД. ИЗМЕРЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3	4	5
Рыночный комплекс	кв. м торговой площади	35 на 1 тыс. чел.	От 7 до 14 кв. м на 1 кв.м торг. пл. рыночного комплекса в зависимости: 14 кв. м – при торговой площади до 600 кв. м; 7 кв. м – св. 3000 кв. м	Для рыночного комплекса на 1 торговое место следует принимать 6 кв. м торговой площади

8. НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОСТУПНОСТИ ЖИЛЫХ ОБЪЕКТОВ,

ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

При планировке и застройке территории Городецкого муниципального района необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения. Проектная документация на вновь строящиеся социально-значимые объекты должна включать раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» и быть согласована с администрацией Городецкого муниципального района.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, РДС 35-201-99.

Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов колясочников – 0,5 чел. / 1000 чел. населения.

Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначаются для пользования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не должны превышать: продольный – 5 % , поперечный – 1 %. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10 % на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина – не менее 2 м.

Опасные для инвалидов участки и пространства следует ограждать бортовым камнем высотой не менее 0,1 м.

Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6×1,6 м через каждые 60-100 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т. п.

Примечение:

На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре – не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т. п.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на

расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м, следует выделять до 10 % мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, – не менее 30 % мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 м.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

Расстояние от остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания не должно превышать 100 м.

III. ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЁТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ

9. ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Местные нормативы являются обязательными для применения всеми участниками градостроительной деятельности в Городецком муниципальном районе и учитываются при разработке документов территориального планирования муниципальных образований, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, подготовке проектной документации применительно к строящимся, реконструируемым объектам капитального строительства.

В соответствии с Приказом Минрегиона РФ от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», входящих в состав Городецкого муниципального района местные нормативы градостроительного проектирования представляют собой совокупность стандартов по разработке документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории, включая стандарты обеспечения безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека (в том числе объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности таких объектов для населения, включая инвалидов, объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории), предусматривающих качественные и количественные требования к размещению объектов капитального строительства, территориальных и функциональных зон в целях недопущения причинения вреда жизни и здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц, государственному и муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия, элементов планировочной структуры, публичных сервитутов, обеспечивающих устойчивое развитие территорий.

Местные нормативы градостроительного проектирования Городецкого муниципального района (далее также – МНГП) устанавливаются с учетом природно-климатических, социально-демографических, территориальных особенностей градостроительного образования, и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека (далее - показатели), в том числе показатели обеспечения объектами социального и коммунально-бытового назначения, доступности объектов социального назначения для населения (включая инвалидов), объектами инженерной инфраструктуры, благоустройства территории.

Градостроительный кодекс РФ устанавливает содержание нормативов градостроительного проектирования (ч. 5 ст. 29.2), а также случаи применения нормативов

градостроительного проектирования (ч. 4 ст. 29.2, ч.5 ст. 29.4).

В соответствии с ч. 5 ст. 29.4 Градостроительного кодекса РФ утверждение МНГП осуществляется с учетом особенностей территории в границах градостроительного образования.

Местные нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в целях обеспечения гармоничного развития территории Городецкого муниципального района и достижения уровня качества жизни населения, предусмотренного документами планирования социально-экономического развития градостроительного образования.

Разработка местных нормативов градостроительного проектирования позволяет решить следующие основные задачи:

-установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке градостроительной документации;

-распределение используемых при проектировании показателей на группы по видам градостроительной документации;

-обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения;

-приведение градостроительной документации в соответствие с требованиями действующего законодательства о градостроительной деятельности.

Основными принципами разработки местных нормативов градостроительного проектирования Городецкого муниципального района являются:

-единство социально-экономического и территориального планирования;

-дифференцирование территорий по доминирующим признакам, характеризующим развитие территории по географическим (геологическим, гидрологическим, природно-климатическим), демографическим, экономическим и иным признакам (социальным, экологическим и пр.);

-нормирование параметров допустимого использования территорий для дифференцированных групп градостроительных образований, имеющих ряд сходных характеристик.

Нормативы градостроительного проектирования применяются при разработке, подготовке, согласовании, экспертизе, утверждении и реализации документов территориального планирования (схем территориального планирования муниципальных районов), документации по планировке территорий, правил землепользования и застройки с учетом перспективы их развития, а также используются для принятия решений органами государственной власти, органами местного самоуправления, при осуществлении градостроительной деятельности физическими и юридическими лицами.

Местные нормативы градостроительного проектирования распространяются на предлагаемые к размещению объекты жилищного строительства, социальной инфраструктуры, производственной инфраструктуры, коммунально-бытового, транспортного назначения, объекты инженерной инфраструктуры и благоустройства.

Документы социально-экономического (программно-целевого) планирования содержат в себе важную информацию, которая традиционно не является результатом решений градостроительной документации, но используется в качестве исходной при планировании градостроительного развития территории. При этом решения и показатели документов социально-экономического планирования сами по себе не имеют строгой привязки к пространственным характеристикам планируемых процессов. Фактическая реализация решений документов социально-экономического планирования возможна только при разработке документов градостроительного проектирования, которая должна опираться на прогнозируемые и планируемые значения показателей перечисленных выше видов.

Необходимость согласованности решений данных двух видов государственного стратегического планирования подтверждается решениями сразу нескольких документами федерального уровня.

В соответствии с ч. 5 ст. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка документов территориального планирования осуществляется на основании

стратегий (программ) развития отдельных отраслей экономики, приоритетных национальных проектов, межгосударственных программ, программ социально-экономического развития субъектов Российской Федерации, планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципальных образований (при их наличии) с учетом программ, принятых в установленном порядке и реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

В соответствии с Концепций совершенствования региональной политики в Российской Федерации до 2020 года, документы стратегического планирования должны быть взаимоувязаны с документами территориального планирования Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, которые в свою очередь представляют собой один из инструментов управления комплексным развитием территорий и создают пространственно-территориальную основу для реализации стратегий и программ социально-экономического развития регионов и государства в целом. Формирование единой системы документов стратегического и территориального планирования предполагает создание механизма взаимного согласования и корректировки документов системы стратегического и территориального планирования федерального, регионального и муниципального уровня на конкретных территориях; разработку системы мониторинга и оценки эффективности реализации документов стратегического и территориального планирования. В результате документы единой системы стратегического и территориального планирования должны быть органично вписаны в систему достижения приоритетов долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации, основных направлений деятельности Правительства Российской Федерации на среднесрочную перспективу, а также синхронизированы с целями и задачами документов планирования отдельных отраслей экономики и социальной сферы.

10. ПРАВИЛА ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ ЧАСТИ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ.

Перечень нормируемых показателей, применяемых при разработке градостроительной документации

Таблица10.1.

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ НОРМИРУЕМОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	ЕДИНИЦЫ ИЗМЕРЕНИЯ НОРМИРУЕМОГО ПОКАЗАТЕЛЯ	СТП МР
	2	3	4
1.	**Нормативы обеспеченности организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории**		

	муниципального района, а также организации отдыха детей в каникулярное время		
	уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	% от числ. школьников	+
	территориальная доступность общеобразовательных организаций	минут/м	
	уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	% охвата детей от 1 до 6 лет	+
	территориальная доступность дошкольных образовательных организаций	минут/м	
	вместимость дошкольных образовательных организаций	мест/1000 чел.	
	уровень обеспеченности межшкольными учебными комбинатами	мест на 1 тыс. чел.	+
	уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	% охвата школьников	+
	уровень обеспеченности детскими оздоровительными лагерями с дневным пребыванием детей	% охвата школьников	+
	территориальная доступность детских оздоровительных лагерей	мин/м	
2.	**Нормативы обеспеченности организации оказания первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной)**		
-	стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек/1000 жителей	
-	территориальная доступность лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях	минут/м	
-	максимально допустимая вместимость лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях	посещение в смену	
-	консультативно-диагностический центр	кв. метр общей площади	
-	фельдшерский пункт	объект	
-	территориальная доступность фельдшерского пункта	мин/м	
-	молочная кухня	порция в сутки на 1 ребенка	
-	территориальная доступность молочной кухни	минут/м	
-	территориальная доступность аптечных организаций	минут/м	
3.	**Нормативы организации библиотечного обслуживания населения, комплектования и обеспечения сохранности их библиотечных фондов**		
-	уровень обеспеченности библиотеками	тыс. ед. хранения на 1 тыс. чел.	+

-	территориальная доступность массовой библиотеки	мин. пешеходной доступ.	
-	межпоселенческая библиотека	объект/на 10 тыс. жителей	+
-	территориальная доступность межпоселенческой библиотеки	мин. пешеходной доступ.	
4.	**Нормативы организации и поддержки учреждений культуры и искусства на территории субъекта РФ, нормативы обеспеченности в границах муниципального района объектами досуга и культуры, художественного творчества**		
-	уровень обеспеченности помещениями для культурно-досуговой деятельности	кв. м площади пола на 1 тыс. человек	+
-	территориальная доступность помещений для культурно-досуговой деятельности	минут/м	
-	уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа	объект/место на 500 чел.	+
-	территориальная доступность учреждений культуры клубного типа	минут/м	
-	уровень обеспеченности музеями	объект/ муниципальный р-н	+
-	уровень обеспеченности универсальными спортивно-зрелищными залами	место на 1 тыс. человек	+
-	территориальная доступность универсальных спортивно-зрелищных залов	мин. транспортной доступ.	
-	уровень обеспеченности кинотеатрами	мест на 1 тыс. чел.	
-	территориальная доступность кинотеатров	мин. транспортной доступ.	
-	уровень обеспеченности концертными залами	мест/1000 чел.	+
-	территориальная доступность концертных залов	мин. транспортной доступ.	
5.	**Нормативы обеспеченности объектами физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения**		
-	уровень обеспеченности помещениями для физкультурных занятий и тренировок	кв. м общей площади на 1 тыс. человек	
-	территориальная доступность помещений для физкультурных занятий и тренировок	минут/м	
-	уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	кв. м пл. пола на 1 тыс. чел.	+
-	территориальная доступность физкультурно-спортивных залов	минут/м	
-	доступность физкультурно-спортивных залов	минут/м	

-	уровень обеспеченности плавательными бассейнами	кв. м. зеркала воды на 1 тыс. чел.	+
-	территориальная доступность плавательных бассейнов	минут/м	
-	уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	га на 1 тыс. чел.	+
-	территориальная доступность плоскостных сооружений	минут/м	
6.	**Нормативы обеспеченности учреждениями жилищно-коммунального хозяйства**		
-	уровень жилищной обеспеченности	м²общей площади / 1 чел.	
-	уровень жилищной обеспеченности жилья социального назначения	м²общей площади / 1 чел.	
7.	**Нормативы обеспеченности формирования муниципального архива**		
-	**уровень обеспеченности архивами**	объект	+
8.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района электро-, газоснабжения поселений**		
-	**Объекты газоснабжения**		
-	Нормативы укрупненного показателя потребления природного газа,	м.куб/год на 1 чел	+
-	Нормативные размеры земельных участков при размещении ГРС, ГРП	га	
-	**Объекты электроснабжения**		
-	Нормативы обеспеченности электрической энергией	кВт ч /год на 1 чел	+
9.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в соответствии с законодательством РФ**		
-	Классификация автомобильных дорог по значению и использованию	-	+
-	Параметры автомобильных дорог	м	+
-	Параметры отводимых территорий под размещаемые автомобильные дороги и (или) объект дорожного сервиса	га	+
10.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального района создания транспортных услуг населению между поселениями;**		
-	Уровень автомобилизации населения	авт. на 1000 жителей	
-	Потребность населения в объектах обслуживания транспорта (АЗС, СТО)	колонок, постов	
-	Потребность населения в местах постоянного хранения транспорта	машино-мест	

-	Потребность населения в местах временного хранения транспорта	машино-мест	
-	Категории улично-дорожной сети	-	
-	Параметры улично-дорожной сети	м	
-	Дальность пешеходных подходов до остановок общественного транспорта	м	
11.	**Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования объектами для массового отдыха жителей поселения**		
-	Требования к размещению объектов для массового отдыха населения	-	+
-	Размеры территорий зон отдыха	га	+
12.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории муниципального образования от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**		
-	нормативные показатели пожарной безопасности муниципальных образований	-	+
-	защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	$м^2$на 1000 чел./вместимость (чел.)	+
-	места массового скопления людей, оснащенные системами экстренного оповещения	%обеспеченность	
13.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья**	-	+
14.	**Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования создания, содержания и организации для обеспечения первичных мер пожарной безопасности**	-	+
15.	**Нормативы обеспеченности организации в границах муниципального образования сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**		
-	Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон, предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке твёрдых бытовых отходов	га	+
-	Нормативные требования к расчёту числа устанавливаемых контейнеров для мусора.	Обеспеченность контейнерными площадками % / количество контейнеров на площадку	+

16.	**Нормативы обеспеченности в границах муниципального образования организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения**		
-	Бюро похоронного обслуживания. Дом траурных обрядов	объект на 5 тыс. чел	+
-	Кладбища традиционного захоронения	га/1000 чел.	+